



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



Serviciul de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională
Nr. 22586 / 10.08. 2022

Anexa nr.1
la normele metodologice

APROBAT
PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin-Adrian NICA

AVIZAT
p. SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Dănuț-Ioan ARDELEAN
Mihai-Stefan CRISTA
Șef Serviciu
Serviciul de consultanță și avizare juridică

ANUNȚ
referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Consiliul Județean Timiș

Astăzi, 10.08.2022, Consiliul Județean Timiș anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022.**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 22160/05.08.2022 al președintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Adrian Nica, precum și Raportul de specialitate nr. 22161/05.08.2022 al Direcției de buget-finanțe - Compartimentul de venituri prin care se solicită aprobarea completării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022;

ținând cont de Avizul nr. 752/08.08.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș;

luând în considerare adresa nr. 4115/01.08.2022 a Direcției de Prestări Servicii Timiș și adresa nr. 20703/21.07.2022 a Direcției de administrare a patrimoniului – Serviciul de gestionarea patrimoniului;

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c), art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. (1) lit. a), art. 20 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: Referatul de aprobare nr. 22160/05.08.2022 al președintelui Consiliului Județean Timiș domnul Alin-Adrian NICA și Raportul de specialitate nr. 22161/05.08.2022 al Direcției de buget-finanțe - Compartimentul de venituri prin care se solicită aprobarea completării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022, solicitarea de aviz cu nr. 22162/05.08.2022, Avizul nr. 752/08.08.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș, precum și alte documente ca fac parte integrantă din proiectul de hotărâre supus acestei proceduri.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, în Monitorul Oficial al Județului Timiș, la pagina <https://www.cjtimis.ro/informatii-publice/transparența-decizionala/> ;
- la sediul Consiliului Județean Timiș, Bdul Revoluției din 1989 nr. 17, Timișoara, județul Timiș;
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională, conform HCJT nr. 16/26.01.2022 privind aprobarea structurii organizatorice și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș și în baza HCJT nr. 96/30.03.2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș, art.27, Secțiunea B- Transparență decizională;

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 22.08.2022 de la data publicării anunțului cu nr. 22596/10.08.2022.

- a) ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: cornelia.paraipan@cjtimis.ro ;
- b) prin poștă, pe adresa Consiliul Județean Timiș, Bdul Revoluției din 1989 nr. 17, Timișoara, județul Timiș;
- c) la sediul instituției, la Registratură, la adresa Consiliul Județean Timiș, Bdul Revoluției din 1989 nr.17, Timișoara, județul Timiș, între orele 08:00-16:00 de luni până joi, iar vineri, între orele 08:00-14:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind Proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022.”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, în Monitorul Oficial al Județului Timiș, la linkul <https://www.cjtimis.ro/informatii-publice/registre/registru-pentru-consemnarea-propunerilor-sugestiilor-sau-opiniilor-conform-legii-52-2003/> ;

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 22.08.2022.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0256/406445, e-mail: cornelia.paraipan@cjtimis.ro, persoană de contact: Cornelia Mihaela Coadă, consilier superior în cadrul Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională, responsabil pentru relația cu societatea civilă în aplicarea prevederilor Legii nr. 52/2003.

ȘEF SERVICIU,
Doina-Adriana TĂRÎLĂ

**Responsabil pentru relația cu societatea
civilă în aplicarea prevederilor
Legii nr.52/2003,
Cornelia-Mihaela COADĂ**

Red.2 ex/09.08.2022



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN**



Serviciul de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională
Nr. 22587/10.08.2022

PROCES-VERBAL

De afișare a Anunțului nr. 22586/10.08.2022 referitor la elaborarea **Proiectului de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022**

Încheiat azi 10.08.2022 cu ocazia afișării Anunțului nr. 22586/10.08.2022 referitor la elaborarea **Proiectului de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022**, la Avizierul Consiliului Județean Timiș.

**Responsabil pentru relația cu societatea
civilă în aplicarea prevederilor
Legii nr.52/2003,
Cornelia-Mihaela COADĂ**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN**



**DIRECȚIA DE BUGET – FINANȚE
COMPARTIMENTUL DE VENITURI
Nr. 22363/08.08.2022**

**Către,
Serviciul de administrație publică locală, monitor oficial și transparență
decizională**

Având în vedere asigurarea transparenței decizionale în cadrul autorităților administrației publice locale, în conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, potrivit căruia la art.3, lit.a), actul normativ este actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală, vă înaintăm în vederea postării pe site-ul CJT următorul proiect de hotărâre:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022

Vă mulțumim pentru colaborare.

DIRECTOR EXECUTIV,

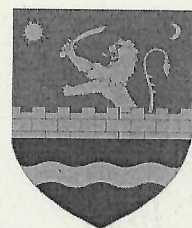
Marcel MARCU

**ÎNTOCMIT,
Coordonator
Compartiment de venituri,
Mirela-Zori URSU**

PALATUL ADMINISTRATIV, B-dul. Revoluției din 1989 nr. 17, Timișoara, RO 300034;
Tel: 0256 406 300, 0256 406 400, 0256 406 500; Fax: 0256 406 306;
Adresă de e-mail: cjt@cjtimis.ro; Adresă web: www.cjtimis.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 22160/05.08.2022 al președintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Adrian Nica, precum și Raportul de specialitate nr. 22161/05.08.2022 al Direcției de buget-finanțe - Compartimentul de venituri prin care se solicită aprobarea completării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022,

ținând cont de Avizul nr. 752/08.08.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa nr. 4115/01.08.2022 a Direcției de Prestări Servicii Timiș și adresa nr. 20703/21.07.2022 a Direcției de administrare a patrimoniului – Serviciul de gestionarea patrimoniului,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c), art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. (1) lit. a), art. 20 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. I. - Se aprobă completarea Anexei nr. 1, punctul 9, aliniatul 3 și punctul 16, lit. c) la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022, după cum urmează:

| Nr. crt | Denumirea serviciului | UM | Tarife propuse lei/UM | Tarife existente conf. HCJT 190/2022 |
|-----------|---|------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| 9. | Concesionare parcele din cadrul Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara | | | |
| | Concesionare parcela D2 în suprafață de 4009 mp (echivalentul în lei la data facturării) | mp/an | 3,5 euro | - |
| 16 | Servicii către persoane fizice și juridice practicate de Direcția de Prestări Servicii Timiș | | | |
| | c) Servicii aerodrom | | | |
| | - Parcare aeronavă sub 1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 20 | 20 |
| | - Parcare aeronavă peste 1500 kg.MTOM | zi/ aeronavă | 35 | 35 |
| | - Abonament lunar pentru parcare aeronavă sub 1500 kg. MTOM | lună/ aeronavă | 375 | 375 |
| | - Abonament lunar pentru parcare aeronavă peste 1500 kg MTOM | lună/ aeronavă | 550 | 550 |
| | - Parcare în hangar aeronavă sub1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 40 | - |
| | - Parcare în hangar aeronavă peste 1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 75 | 35 |
| | - Abonament lunar pentru parcare în hangar aeronavă sub 1500 kg MTOM | lună/ aeronavă | 560 | 375 |
| | - Abonament lunar pentru parcare în hangar aeronavă peste 1500 kg MTOM | lună/ aeronavă | 1250 | - |
| | - Aterizare /decolare aeronavă sub 1500 | Aterizare/ aeronavă | 10 | - |

| | | | | |
|--|--|--------------------|-----|---|
| | kg MTOM | | | |
| | - Abonament zilnic aterizare/decolare pentru aeronavă sub 1500 kg MTOM | Aterizare/zi | 40 | - |
| | - Abonament lunar aterizare/decolare pentru aeronavă sub 1500 kg MTOM | lună/aeronavă | 300 | - |
| | - Aterizare /decolare aeronavă peste 1500 kg MTOM | Aterizare/aeronavă | 30 | - |
| | - Abonament zilnic aterizare/decolare pentru aeronavă peste 1500 kg MTOM | zi/aeronavă | 100 | - |
| | - Abonament lunar aterizare/decolare pentru aeronavă peste 1500 kg MTOM | lună/aeronavă | 800 | - |
| | - Parcare autovehicul, remorcă sub 3500 kg | zi/autovehicul | 5 | - |
| | - Abonament lunar pentru parcare autovehicul, remorcă sub 3500 kg | lună/autovehicul | 105 | - |
| | - Parcare autovehicul, remorcă peste 3500 kg | zi/autovehicul | 10 | - |
| | - Abonament lunar pentru parcare autovehicul, remorcă peste 3500 kg | lună/autovehicul | 200 | - |

Art. II. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de buget- finanțe.

Art. III. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site - ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județului Timiș;
- Direcției de buget-finanțe;
- Direcției de administrare a patrimoniului;
- Direcției de Prestări Servicii Timiș;
- Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională.

Avizat pentru legalitate
p. **SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan-Dănuț Ardelean
Mihai-Ștefan CRISTA
Șef Serviciu
Serviciul de consultanță și avizare juridică

Timișoara, la data de 08.08.2022

Ardelean



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



Nr.22160/05.08.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind propunerea de completare a Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 au fost aprobate tarifele de interes județean, tarife practicate de Consiliul Județean Timiș, și de instituțiile de artă și cultură din subordinea Consiliului Județean Timiș pentru anul fiscal 2022;

Având în vedere propunerea Direcției de administrare a patrimoniului privind necesitatea concesiunii parcelei D2 în suprafață de 4009 mp din cadrul Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara ;

Având în vedere propunerea Direcției de Prestări Servicii Timiș, privind oportunitatea punerii în valoare a hangarului situat pe Aerodromul Cioca, se impune necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre prin care să fie aprobate tarifele aferente;

Ținând cont de faptul că tarifele de interes județean reprezintă baza realizării unei părți a veniturilor Consiliului Județean Timiș;

Considerând volumul și diversitatea tarifelor de interes județean, pentru a permite derularea normală în anul fiscal 2022 a activităților specifice Direcției de Administrare a patrimoniului și a Direcției de Prestări Servicii Timiș;

În consecință, față de cele menționate mai sus propun spre aprobarea Consiliului Județean Timiș a proiectului de hotărâre privind aprobarea completării Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr.273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022 .

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ,
Alin-Adrian NICA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



JUDEȚUL TIMIȘ
DIRECȚIA DE BUGET – FINANȚE
COMPARTIMENTUL DE VENITURI
Nr.22161/05.08.2022

APROB
prezentarea în comisiile de
specialitate
PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin - Adrian NICA

RAPORT

privind propunerea de completare a Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr.273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 s-au aprobat tarifele practicate de Consiliul Județean Timiș și de instituțiile de cultură și artă din subordinea Consiliului Județean Timiș pentru anul fiscal 2022.

Direcția de administrare a patrimoniului prin adresa nr.20703/21.07.2022 solicită introducerea unui tarif nou în vederea concesionării parcelei D2 în suprafață de 4009 mp din Parcul Industrial și Tehnologic Timișoara , cu hală construită – în proprietatea Societății M&V Company SRL . Acest tarif a fost stabilit în urma raportului de evaluare nr.46/13.07.2022 elaborat de către un evaluator autorizat ANEVAR.

Prin urmare, se completează Anexa nr.1, punctul 9., cu aliniatul 3 „Concesionare parcela D2 în suprafață de 4009 mp” , cu următorul tarif:

| Nr. crt. | Denumirea serviciului | U.M | Tarif lei/UM | Observații |
|----------|--|-------|--------------|------------|
| 9. | Concesionare parcele din cadrul Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara | | | |
| | Concesionare parcela D2 în suprafață de 4009 mp (echivalentul în lei la data facturării) | mp/an | 3,5 euro | |

Prin adresa cu nr. 4115/01.08.2022, înregistrată la Consiliul județean Timiș cu nr.21922/03.08.2022 Direcția de Prestări Servicii Timiș solicită modificarea denumirilor și tarifelor practicate pe Aerodromul Cioca.

Aerodromul Cioca (Aviația Utilitară) este situat pe terenul din Timișoara, Calea Torontalului, km.3, care se află în proprietatea Județului Timiș și a fost dat în

administrarea Direcției de Prestări Servicii Timiș prin Hotărârea CJT nr.167/28.08.2019, iar activitatea pe aerodrom se realizează potrivit Regulamentului aprobat prin Hotărârea CJT nr.109/2019.

Potrivit Regulamentului aprobat, terenul poate fi închiriat ocazional pentru desfășurarea de evenimente culturale artistice, sportive și aeronautice cât și pentru utilizarea pistei/căii de rulare / prelungirea degajată și prelungirea de oprire (astfel cum au fost definite în Regulamentul de utilizare al terenului) / staționare pe terenul înierbat, parcare aeronavelor pe baza contractelor de închiriere ocazională, activități de administrare a parcarilor și pistelor de aterizare cu aplicarea tarifelor aprobate prin hotărâri ale Consiliului județean Timiș.

Prin Hotărârea Consiliului județean Timiș nr.108/14.04.2022 au fost date în administrare Direcției de Prestări Servicii Timiș și clădirile de pe terenul situat în Timișoara, Calea Torontalului , km.3, inclusiv hangarul situat pe Aerodromul Cioca.

Având în vedere faptul că tarifele aprobate prin Hotărârea CJT nr.190/20.07.2022 au fost aliniate la tarifele Aeroclubului României, propunem și modificarea denumirii tarifelor existente pentru a fi similare cu denumirile practicate de Aeroclubul României.

De asemenea, pentru punerea în valoare a hangarului propunem introducerea unor noi tarife, prin completarea Anexei nr.1, punctul 16. litera c) cu următoarele tarife practicate de Aeroclubul României

| Nr. crt | Denumirea serviciului | UM | Tarife propuse lei/UM | Tarife existente conf. HCJT 190/2022 |
|---------|---|-------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| 16 | Servicii către persoane fizice și juridice practicate de Direcția de Prestări Servicii Timiș | | | |
| | c) Servicii aerodrom | | | |
| | - Parcare aeronavă sub 1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 20 | 20 |
| | - Parcare aeronavă peste 1500 kg.MTOM | Zi/ aeronavă | 35 | 35 |
| | - Abonament lunar pentru parcare aeronavă sub 1500 kg. MTOM | Lună/ aeronavă | 375 | 375 |
| | - Abonament lunar pentru parcare aeronavă peste 1500 kg MTOM | Lună/ aeronavă | 550 | 550 |
| | - Parcare în hangar aeronavă sub1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 40 | - |
| | - Parcare în hangar aeronavă peste 1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 75 | - |
| | - Abonament lunar pentru parcare în hangar aeronavă sub 1500 kg MTOM | Lună/ aeronavă | 560 | - |
| | - Abonament lunar pentru parcare în hangar aeronavă peste 1500 kg MTOM | Lună/ aeronavă | 1250 | - |

| | | | |
|--|---------------------|-----|---|
| - Aterizare /decolare aeronavă sub 1500 kg MTOM | Aterizare/ aeronavă | 10 | - |
| - Abonament zilnic aterizare/decolare pentru aeronavă sub 1500 kg MTOM | Aterizare/ zi | 40 | - |
| - Abonament lunar aterizare/decolare pentru aeronavă sub 1500 kg MTOM | Lună/ aeronavă | 300 | - |
| - Aterizare /decolare aeronavă peste 1500 kg MTOM | Aterizare/ aeronavă | 30 | - |
| - Abonament zilnic aterizare/decolare pentru aeronavă peste 1500 kg MTOM | zi/ aeronavă | 100 | - |
| - Abonament lunar aterizare/decolare pentru aeronavă peste 1500 kg MTOM | Lună/ aeronavă | 800 | - |
| - Parcare autovehicul, remorcă sub 3500 kg | Zi/ autovehicul | 5 | - |
| - Abonament lunar pentru parcare autovehicul, remorcă sub 3500 kg | Lună/ autovehicul | 105 | - |
| - Parcare autovehicul, remorcă peste 3500 kg | Zi/ autovehicul | 10 | - |
| - Abonament lunar pentru parcare autovehicul, remorcă peste 3500 kg | Lună/ autovehicul | 200 | - |

Această modificare a denumirilor și tarifelor practicate pe Aerodromul Cioca este necesară și pentru că în domeniul activităților aeronautice există solicitări de pe întreg teritoriul țării, se dorește practicarea tarifelor unitare și denumirilor unitare.

Tarifele Aeroclubului României sunt prevăzute în anexa la Ordinul privind aprobarea nivelului cotizației anuale plătite de sportivii legitimați la Aeroclubul României și al tarifelor percepute de Aeroclubul României în cazul activităților pentru terți au fost aprobate prin Ordinul nr.1503/26.09.2018, publicat în Monitorul Oficial nr.863/11.10.2018.

Tarifele prezentate **nu includ TVA**. Acesta va fi aplicat după caz.

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să avizați favorabil tarifele propuse, conform proiectului de hotărâre alăturat.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marcel MARCU**

ÎNTOCMIT
**Coordonator Compartiment de venituri,
Mirela-Zori URSU**



DIRECȚIA DE PRESTĂRI
SERVICII TIMIȘ



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
DIRECȚIA DE PRESTĂRI SERVICII TIMIȘ
Nr. 4115
la 01 Luna 08 Anul 2022

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

Direcția Buget-Finanțe

Compartimentul Venituri

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Nr. 21922
03 08 2022
Ziua Luna Anul
Timiș, cu sediul în

Subscrisa Consiliul Județean Timiș- Direcția de Prestări Servicii Timișoara, Piața Regina Maria, Nr. 3, tel: 0256/494142, email: secretariat@dpstimis.ro, prin prezenta **vă solicităm spre aprobare modificarea tarifelor pentru serviciile prestate către persoane fizice și juridice de către Direcția de Prestări Servicii Timiș** prevăzute în **Anexa Nr. 1 la Hotărârea C. J. Timiș Nr. 273/22.12.2021 punctul 16 litera: c) închiriere/ utilizare teren Aviația Utilitară (Aerodrom Cioca)**, această modificare fiind necesară pentru următoarele motive:

Aerodromul Cioca (Aviația Utilitară) este situat pe terenul din Timișoara, Calea Torontalului, km. 3, care se află în proprietatea Județului Timiș și a fost dat în administrarea Direcției de Prestări Servicii Timiș prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș Nr. 167/28.08.2019, iar activitatea pe aerodrom se realizează potrivit Regulamentului aprobat prin Hotărârea C.J. Timiș Nr. 109/2019.

Potrivit regulamentului aprobat, în prezent terenul situat în Timișoara, Calea Torontalului, km. 3, poate fi închiriat ocazional pentru desfășurarea de evenimente cultural artistice, sportive și aeronautice cât și pentru utilizarea pistei/căii de rulare/prelungirea degajată și prelungirea de oprire (astfel cum au fost definite în Regulamentul de utilizare a terenului)/ staționare pe terenul înierbat, parcare aeronavelor pe baza contractelor de închiriere ocazională, activități de administrare a parcarilor și pistelor de aterizare cu aplicarea tarifelor aprobate prin hotărârile anuale ale Consiliului Județean Timiș. Activitatea pe aerodrom este coordonată de către **Compartimentul Management Activități Aeronautice, de Acordare și Sportive Sportive**, care cuprinde 5 funcții de execuție și este aflat în subordinea Serviciului Logistic și Administrare Obiective.

Ținând cont de faptul că prin Hotărârea C.J. Timiș Nr. 108/14.04.2022 au fost date în administrarea Direcției de Prestări Servicii Timiș și clădirile de pe terenul situat în Timișoara Calea Torontalului, km. 3, **inclusiv hangarul situat pe Aerodromul Cioca**, având în vedere faptul că prin **Hotărârea CJ Timiș tarifele actuale aprobate prin HCJ Timiș Nr. 190/20.07.2022** au fost aliniate la tarifele Aeroclubului României, dar observând că actualele tarife nu includ și tarifele pentru utilizarea și punerea în valoare a hangarului de pe Aerodromul Cioca **propunem modificarea tarifelor** prevăzute în **Anexa Nr. 1 la Hotărârea C. J. Timiș Nr. 273/22.12.2021 punctul 16 litera: c) închiriere/ utilizare teren Aviația Utilitară (Aerodrom Cioca), modificarea denumirii** acestora pentru a fi similare cu denumirile și tarifele practicate de Aeroclubul României.

Această modificarea a denumirilor și tarifelor practicate pe Aerodromul Cioca este necesară și pentru că în domeniul activităților aeronautice avem solicitări de pe întreg teritoriul țării și intenționăm să practicăm tarife unitare și denumiri unitare.

Tarifele Aeroclubului României sunt prevăzute în Anexa la Ordinul privind aprobarea nivelului cotizației anuale plătite de sportivii legitimați la Aeroclubul României și al tarifelor percepute de Aeroclubul României în cazul activităților pentru terți au fost aprobate prin **Ordinul Nr. 1503 din 26.09.2018**, publicat în **Monitorul Oficial Nr. 863/11.X.2018**.

Litera c) din Anexa Nr. 1 la Hotărârea C. J. Timiș Nr. 273/22.12.2021 punctul 16 va avea următoarea denumire și componentă

c) Servicii aerodrom:

| | | | |
|---|------|------------------------|---|
| Parcare aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 20 | lei/zi/aeronavă | X |
| Parcare aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 35 | lei/zi/aeronavă | X |
| Abonament lunar pentru parcare aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 375 | lei/lună/aeronavă | X |
| Abonament lunar pentru parcare aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 550 | lei/lună/aeronavă | X |
| Parcare în hangar aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 40 | lei/zi/aeronavă | X |
| Parcare în hangar aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 75 | lei/zi/aeronavă | ✓ |
| Abonament lunar pentru parcare în hangar aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 560 | lei/lună/aeronavă | X |
| Abonament lunar pentru parcare în hangar aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 1250 | lei/lună/aeronavă | X |
| Aterizare/decolare aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 10 | lei/aterizare/aeronavă | X |
| Abonament zilnic aterizare/decolare pentru aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 40 | lei/aterizare/zi | X |
| Abonament lunar aterizare/decolare pentru aeronavă sub 1.500 kg MTOM | 300 | lei/lună/aeronavă | X |
| Aterizare/decolare aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 30 | lei/aterizare/aeronavă | |
| Abonament zilnic aterizare/decolare pentru aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 100 | lei/zi/aeronavă | X |
| Abonament lunar aterizare/decolare pentru aeronavă peste 1.500 kg MTOM | 800 | lei/lună/aeronavă | X |
| Parcare autovehicul, remorcă sub 3.500 kg | 5 | lei/zi/autovehicul | X |
| Abonament lunar pentru parcare autovehicul, remorcă (sub 3.500 kg) | 105 | lei/lună/autovehicul | X |
| Parcare autovehicul, remorcă peste 3.500 kg | 10 | lei/zi/autovehicul | ✓ |
| Abonament lunar pentru parcare autovehicul, remorcă peste 3.500 kg | 200 | lei/lună/autovehicul | |

Director
Ciprian

Șef Birou Financiar Contabilitate

Marius Kameniczki

ROMANIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionarea patrimoniului

Nr. 20703/ 21.07.2022

Către,
Direcția de buget-finanțe

În atenția: Domnului Marcel MARCU – Director Executiv
Doamnei Mirela URSU – Coordonator Compartiment Venituri

Referitor la: *Înaintare Raport de evaluare a redevenței pentru concesionarea parcelei D2 din PITT, în vederea completării Hotărârii nr. 273/22.12.2021*

Prin prezenta vă înaintăm Raportul de evaluare nr. 046/13.07.2022, înregistrat la Consiliul Județean Timiș cu nr. 20071/15.07.2022, elaborat de către Societatea Consult Lor-Ena SRL, membru Corporativ ANEVAR, *teren curți-construcții*, întocmit pentru evaluarea redevenței - concesionare parcela D2 din PITT, cu hală construită – în proprietatea Societății M&V Company SRL.

Raportul conținând evaluarea redevenței minime pentru concesionarea parcelei antemenționate, în valoare de **3,5 Euro/mp/an+TVA**, a fost întocmit în vederea completării Hotărârii nr. 273/22.12.2021, privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022.

Director Executiv
Radu ȘERBAN

Șef Serviciu
Bianca BELU

Intocmit
Nicoleta TISU

RAPORT DE EVALUARE

TEREN CURTI CONSTRUCTII

In suprafata de 4.009 mp,

situat in

Parcul Industrial si
Tehnologic Timisoara, Cl.
Torontalului, Km. 6

Inscris in CF nr. 411878
Timisoara

Proprietar :
CONSILIUL JUDETEAN TIMIS

Beneficiar:
CONSILIUL JUDETEAN TIMIS

EVALUATOR

S.C. Consult Lor-Ena S.R.L. TIMIS
Membru Corporativ ANEVAR
Autorizatie nr. 0526
Timisoara, str. Frunzei, nr. 27
J35/809/04.03.2008
CUI 23426588
Tel. : 0744 133810
e-mail: consultlorena@gmail.com

TRĂILĂ MIRCEA - DORIN
Expert evaluator – bunuri mobile și
proprietăți imobiliare, membru
ANEVAR, legitimație nr. 16753
Tel. : 0744 133810
e-mail: trailamircea@gmail.com

Proprietar: CONSILIUL JUDETEAN TIMIS

Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN TIMIS

DATA RAPORTULUI:

13.07.2022

SCRISOARE DE TRANSMITERE

Referitor la:

Evaluarea proprietatii imobiliare formate din teren intravilan in suprafata de 4.009 mp, proprietar CONSILIUL JUDETEAN TIMIS, situat in intravilanul localitatii Timisoara, Cl. Torontalului, Km 6, in Parcul Industrial si Tehnologic Timisoara, jud. Timis, inscris in CF nr. 411878 Timisoara, Nr. Top: Cc743/3/13; 743/3/14; 743/3/15, 743/3/16; 743/3/17; 743/3/18; 743/3/19; 743/3/20; 743/3/21/8-C1, am inspectat si evaluat proprietatea imobiliara prezentata mai sus cu scopul estimarii valorii de piata a acesteia in vederea concesiunii.

Raportul de evaluare contine 25 pagini plus anexe si prezinta baza pe care s-a stabilit opinia evaluatorului.

Inspectia proprietatii imobiliare a fost efectuata de catre Ec. Traila Mircea Dorin in data de 13.07.2022, fiind investigate o serie de aspecte legate in principal de dreptul de proprietate, amplasament, vecinatati, utilitati, fotografii.

Cursul valutar folosit : 4,9414 lei/euro aferent datei de 13.07.2022.

Valoarea de piata estimata a proprietatii imobiliare evaluate, este:

*V teren 4.009 mp = 1.733.381 Lei, echivalentul a 350.788 Euro
adica o valoare unitara de 87,50 euro / mp*

REDEVENTA MINIMA CONCESIONARE TEREN

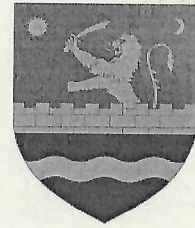
87,50 euro / mp : 25 Ani = 3,5 euro/mp/an

NOTA:

- Pretul de concesiune al proprietatii evaluate se va putea situa sub sau peste valoarea de piata opinata de evaluator, in functie de situatia pietei la data tranzactiei si de elementele subiective provenind de la partile implicate in tranzactie; valoarea prezentata reprezinta opinia evaluatorului cu privire la proprietatea in cauza, bazata pe datele puse la dispozitie de partile implicate, informatiile culese si analiza de piata efectuata, precum si rationamentul profesional al evaluatorului.*
- Valoarea de piata estimata, este valabila in conditiile si in conformitate cu termenii si conditiile raportului de evaluare, situatia pietei imobiliare la data evaluarii si elemente care influenteaza valoarea, prezentate in cuprinsul raportului;*
- Valoarea de piata estimata nu tine seama de responsabilitatile de mediu si de costurile implicate de conformarea la cerintele legale;*
- Evaluarea este o opinie asupra unei valori;*
- Valorile estimate in prezentul raport de evaluare;*
- Valoarea de piata estimata este valabila*



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



DIRECȚIA DE BUGET – FINANȚE
COMPARTIMENTUL DE VENITURI
Nr. 22162/05.08.2022

Către,
Serviciul Consultanță și Avizare Juridică

Având în vedere prevederile Codului administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, art.196, potrivit căruia, în exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual.

În organizarea executării sau executării în concret a legii, autoritățile deliberative și cele executive adoptă, emit sau încheie, după caz, și alte acte juridice prin care se nasc, se modifică sau se sting drepturi și obligații.

În baza Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr.141/30.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș, care în art.56 stabilește în sarcina Serviciului de consultanță și avizare juridică verificarea legalității actelor cu caracter juridic care emană de la aparatul de specialitate al Consiliului Județean Timiș sau conducerea executivă, pe care le vizează pentru legalitate, după caz;

În conformitate cu prevederile art.16 alin.4 din Dispoziția președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 65/17.02.2020 privind aprobarea Regulamentelor privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, cu modificările și completările ulterioare, alăturat vă înaintăm **Proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/22.12.2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022.**

DIRECTOR EXECUTIV,
Marcel MARCU

ÎNTOCMIT,
Coordonator
Compartiment de venituri,
Mirela-Zori URSU

PALATUL ADMINISTRATIV, B-dul. Revoluției din 1989 nr. 17, Timișoara, RO 300034;
Tel: 0256 406 300, 0256 406 400, 0256 406 500; Fax: 0256 406 306;
Adresă de e-mail: cjt@cjtimis.ro; Adresă web: www.cjtimis.ro

AVIZ nr. 752/08.08.2022

la propunerea de adoptare a proiectului de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022

În conformitate cu prevederile art. 9 și ale art. 16, punctul 4 din Regulamentul privind măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 65/17.02/2020 a Președintelui Consiliului Județean Timiș,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 22160/05.08.2022 al președintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Adrian Nica, precum și Raportul de specialitate nr. 22161/05.08.2022 al Direcției de buget-finanțe – Compartimentul de venituri prin care se solicită aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022;

luând în considerare adresa nr. 4115/01.08.2022 a Direcției de Prestări Servicii Timiș și adresa nr. 20703/21.07.2022 a Direcției de administrare a patrimoniului – Serviciul de gestionare a patrimoniului;

Serviciul de consultanță și avizare juridică, în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș, **analizând** propunerea de adoptare a proiectului de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022, **în raport cu atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment** a constatat următoarele:

- a) Obiectul/domeniul reglementat: **asigură cadrul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre cu privire la completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 273/2021 privind aprobarea tarifelor de interes județean pentru anul fiscal 2022** în conformitate cu art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. c) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 5 alin. (1) lit. a), art. 20 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre: **prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat**, respectiv:
- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. c) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările

- ulterioare; art. 5 alin.(1) lit. a) , art. 20 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
 - g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;
 - h) art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- c) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului: nu este cazul.

Ținând seama de constatările precizate mai sus, opinăm faptul că proiectul de hotărâre prezentat la momentul emiterii prezentului aviz facultativ, este fundamentată din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, respectiv al legalității, sens în care, raportat la atribuțiile și competențele specifice S.C.A.J., **propunem analizarea și supunerea spre dezbateră a proiectului de hotărâre în cauză, cu privire la acest aspect**, în conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Timiș.

Mențiuni/obiecțiuni: nu sunt.

ȘEF SERVICIU
Mihai-Ștefan CRISTA

Întocmit,

Consilier juridic asistent
Andreea – Laura Mureșan