

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 22 din 13.07.2020

Ca urmare a cererii adresate de **C.J.T. – Direcția Investiții și Managementul Proiectelor**, prin Director Mugurel BORLEA, cu sediul în județul **Timiș**, municipiul **Timișoara**, cod poștal 300034, B-dul **Revoluției din 1989**, nr. 17, telefon 0256.498734, fax 0256.241634, înregistrată la nr. 12126 din 29.06.2020;

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

Lucrări de tip c) – Modernizare și reabilitare căi de comunicație:

**"Modernizare DJ 691: lărgirea la 4 benzi a sectoarelor:
km 2+725 (sens giratoriu) – Centura Timișoara și
Centura Timișoara – Autostrada A1 (km 12+975)"**

(Autorizație de Construire emisă conform art. 7, alin. (16⁴) din Legea nr. 50/1991)

Pe imobilul - teren și/sau construcții, situat în județul **Timiș**, comunele **Dumbrăvița** și **Giarmata**;

Cartea funciară: **Domeniu public - JUDEȚUL TIMIȘ și COMUNA DUMBRĂVIȚA**
(Conform Anexa nr. 1);

Nr. cadastral / topografic: **Intravilan și extravilan - drum**
(Conform Anexa nr. 1);

Lucrări în valoare de: **68.720.270,36 lei** (C+M, fără TVA).

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. **03** din **2019** - **"Modernizare DJ 691: lărgirea la 4 benzi a sectoarelor: km 2+725 (sens giratoriu) – Centura Timișoara și Centura Timișoara – Autostrada A1 (km 12+975)"**, elaborată de **Asocierea TEHNOCER S.R.L., OPR ASFALT S.R.L., OBRAS PUBLICAS Y REGADIOS S.A. și PROCAD S.R.L.**, cu sediul în județul Timiș, municipiul Timișoara, Strada Suceava, nr. 13, respectiv de - , arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. Să transporte la Rampa de deșeuri menajere aflată în administrația primăriei materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE a lucrărilor este de **48 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE a autorizației este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

CAITIN IOANEL DOBRA



SECRETAR,

IOAN DĂNUȚ ARDELEAN

ARHITECT-ȘEF,

LOREDANA THEODORA PĂLĂLĂU

Scutit de taxă.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 2007-20-20, însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA

AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de

până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ARHITECT-ȘEF,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă.

ANEXA nr. 1

La Autorizația de Construire nr. 22 din 13.07.2020

**"Modernizare DJ 691: lărgirea la 4 benzi a sectoarelor:
km 2+725 (sens giratoriu) – Centura Timișoara și
Centura Timișoara – Autostrada A1 (km 12+975)"
în comunele Dumbrăvița și Giarmata**

Tabel centralizator extrase CF

Nr. crt.	Nr. Carte Funciară	Nr. cadastral / nr. topografic	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Proprietar
COMUNA DUMBRĂVIȚA - domeniul public					
1	412150	412150 (DJ 691)	<i>drum (extravilan)</i>	71.330	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
<i>Stânga</i>					
2	412354	412354	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	68	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
3	412355	412355 (lot 2)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	56	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
4	412340	412340 (lot 5)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	20	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
5	412325	412325 (lot 8)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	22	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
6	412333	412333 (lot 13)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	10	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
7	412322	412322	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	53	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
8	412339	412339 (lot 17)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	45	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
9	412344	412344 (lot 19)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	31	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
10	412358	412358 (lot 21)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	24	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
11	412353	412353	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	269	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
12	412337	412337 (lot 24)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	285	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
13	412332	412332 (lot 27)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	202	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
14	412326	412326 (lot 28)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	1269	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
15	412349	412349 (lot 34)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	601	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
16	412348	412348	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	52	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
17	412343	412343 (lot 41)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	440	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
18	412351	412351 (lot 42)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	477	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

Nr. crt.	Nr. Carte Funciară	Nr. cadastral / nr. topografic	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Proprietar
Dreapta					
19	405105	405105	drum (intravilan) str. Conac	415	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
20	412360	412360 (lot 3)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	17	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
21	412324	412324 (lot 4)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	42	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
22	412338	412338 (lot 6)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	26	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
23	412363	412363 (lot 7)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	23	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
24	412357	412357 (lot 9)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	23	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
25	412336	412336 (lot 10)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	24	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
26	412362	412362 (lot 11)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	27	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
27	412331	412331 (lot 12)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	31	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
28	412341	412341 (lot 14)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	55	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
29	412335	412335 (lot 16)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	71	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
30	412375	412375	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	49	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
31	412334	412334 (lot 20)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	42	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
32	412323	412323	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	62	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
33	412321	412321 (lot 25)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	39	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
34	412328	412328 (lot 26)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	253	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
35	412330	412330 (lot 29)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	52	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
36	412329	412329 (lot 30)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	139	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
37	412361	412361 (lot 31)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	49	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
38	412342	412342 (lot 32)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	59	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
39	412365	412365 (lot 33)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	34	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
40	412347	412347	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	24	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
41	412366	412366 (lot 36)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	36	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
42	412350	412350 (lot 37)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	61	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
43	412356	412356 (lot 38)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	35	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
44	412345	412345 (lot 39)	drum (intravilan) str. Petöfi Sandor	557	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

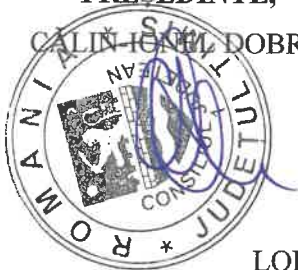
Nr. crt.	Nr. Carte Funciară	Nr. cadastral / nr. topografic	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Proprietar
45	412364	412364 (lot 43)	drum (intravilan) str. Petőfi Sandor	45	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
46	412368	412368 (lot 47)	drum (intravilan) str. Petőfi Sandor	28.896	COMUNA DUMBRĂVIȚA
47	412352	412352 (lot 45)	drum (intravilan) str. Petőfi Sandor	15.318	COMUNA DUMBRĂVIȚA
48	412359	412359 (lot 46)	drum (intravilan) str. Petőfi Sandor	12.848	COMUNA DUMBRĂVIȚA
49	412315	412315 (DJ 691)	drum (extravilan)	33.315	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
COMUNA GIARMATA - domeniu public					
50	408897	408897 (DJ 691)	drum (extravilan)	71.804	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
51	408899	408899 (DJ 691)	drum (intravilan)	7.405	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
52	408898	408898 (DJ 691)	drum (extravilan)	72.949	JUDEȚUL TIMIȘ, drept de administrare CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ				320.079	

NOTĂ

La suprafața de teren aflată în domeniul public al JUDEȚULUI TIMIȘ pe care se fac lucrări ($S_{CJT} = 320.079$ mp) se adaugă o suprafață aflată în proprietatea CNAIR ($S_{CNAIR} = 2.500$ mp + 1.900 mp = **4.400** mp) și o suprafață totală a CJT după cum urmează: $S_{CJT} = 2.712$ mp (1.772 mp – CF/topo 411991 + 427 mp – CF/topo 411993 + 513 mp – CF/topo 411995), rezultând o suprafață totală de $S_{TOTALĂ} = 327.191$ mp.

PRESEDINTE,

CĂLIN IONEL DOBRA



SECRETAR,

IOAN DĂNUȚ ARDELEAN

ARHITECT ȘEF,

LOREDANA THEODORA PĂLĂLĂU