

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII DE PROIECTARE

Documentație tehnică Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Proiect Înființare centru de recuperare pentru minori cu adicții, proiectare (SF și PT) – buget participativ 2022"

nr. 36/4212 din 14.02.2024

Având ca temei legal:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul procedurii nr. 2911/02.02.2024;
- Referat de necesitate nr. 33701/14.11.2023.

s-a încheiat prezentul CONTRACT PRESTĂRI SERVICII DE PROIECTARE, denumit în continuare „Contractul”
între:

1.1 JUDEȚUL TIMIȘ, PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ, cu sediul în Bd. Revoluției din 1989, nr. 17, Timișoara, Județul Timiș, cod poștal 300034, tel. 0256/406300, fax 0256/406306, cod de identificare fiscală 4358029, cont RO84TREZ24A680600710101X deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentat legal prin Alin-Adrian NICA, având funcția de Președinte, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

1.2 ALPHA ARCHITECTS + PARTNERS SRL, cu sediul în București, Str. Vulturilor nr. 56-58, et. I, ap. 15, sector 3, tel: +40753043712, e-mail: office@alpha-architects.ro, număr de înmatriculare J40/21495/2021, cod unic de înregistrare 45328785, cont RO15TREZ7035069XXX023668 deschis la Trezoreria Sector 3 București, reprezentată prin Dan Sandra-Valentina, având funcția de Administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte prin care părțile contractante, convin, după cum urmează:

1. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- 1.1 „**Părțile contractante**” sunt Achizitorul și Prestatorul, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- 1.2 „**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
- 1.3 „**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- 1.4 „**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- 1.5 „**Prețul Contractului**” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- 1.6 „**Standard**” - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate

1.7 „**Specificații tehnice**” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

1.8 „**Forța majoră**” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

1.9 „**Subcontractant**” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

1.10 „**Penalitate contractuală**” – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

1.11 „**Studiu de fezabilitate**” – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, conform HG nr. 907/2016 actualizată, precum și varianta electronică (scanată și editabilă) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare pentru elaborarea studiului de fezabilitate al obiectivului de investiții finanțat din fonduri publice. Studiul de fezabilitate constituie documentația în care sunt prezentate principalele caracteristici tehnico-economice ale investiției, prin care se asigură utilizarea rațională și eficientă a capitalului și acoperirea cheltuielilor materiale într-un mod ce satisface cerințele economice și sociale.

1.12 „**Proiectant**” – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

1.13 „**Obiectiv de investiții**” – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

1.14 „**Zi**”, - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

2. **OBIECTUL CONTRACTULUI**

Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor – Documentație tehnică Studiu Fezabilitate pentru obiectivul de investiție: **”Proiect Înființare centru de recuperare pentru minori cu adicții, proiectare (SF și PT) – buget participativ 2022”**

3. **PREȚUL CONTRACTULUI**

Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de 67.783,72 lei fără TVA la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, reprezentând contravaloarea serviciilor de elaborare a documentației tehnice Studiu Fezabilitate **”Proiect Înființare centru de recuperare pentru minori cu adicții, proiectare (SF și PT) – buget participativ 2022”**.

4. **DURATA CONTRACTULUI**

4.1 (1) Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ultima parte contractantă și încetează la data semnării, fără obiecțiuni, a procesului-verbal de recepție finală a serviciilor.

4.1 (2) Termenele intermediare de prestare a serviciilor se consideră termene contractuale, nerespectarea acestora îndreptățește achizitorul să factureze penalități în sarcina Prestatorului, conform CAP. 18 din contract.

4.2 Prestatorul se obligă să elaboreze și să predea documentația, în conformitate cu cele prevăzute în tema de proiectare, în termen de:

a) **Etapa I: 30 de zile** de la data stabilită în ordinul de începere a serviciilor: se vor preda următoarele livrabile:
– studiile de specialitate solicitate prin tema de proiectare: întocmire studiu de specialitate – studiu geotehnic, studiu de specialitate – studiu topografic vizat OCPI, și alte studii de specialitate necesare după caz, întocmirea

și depunerea documentațiilor necesare obținerii acordurilor și avizelor stabilite prin certificatul de urbanism, sau după caz, de alte structuri avizatoare.

b) **Etapa II: 60 de zile** de la data stabilită în ordinul de începere a serviciilor: se va preda documentația tehnică pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate;

4.3 Contractul intră în vigoare la data semnării de ambele părți și produce efecte în conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 10/1995 actualizată, privind calitatea în construcții.

5. INTERPRETĂRI

5.1 Presentul Contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

5.3. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

5^1 Prioritatea Documentelor

5^1.1 În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului cuprind:

- a) Tema de proiectare/caiet de sarcini nr. 33606/14.11.2023 - inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- b) Propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
- c) garanția de bună execuție a contractului;
- d) contractele încheiate cu subcontractanții (dacă este cazul);
- e) asigurarea de răspundere profesională;
- f) alte documente/formulare relevante, dacă este cazul conform legii

7. STANDARDE

Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

Accesul persoanelor la informațiile din contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

9.1 În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la data recepționării lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

9.2 De la data recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii, Prestatorul nemaiputând avea pretenții financiare suplimentare față de prețul stabilit în prezentul contract.

9.3 Se consideră că, prin semnarea Contractului, Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare /alte documente elaborate de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face

referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9.5 Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

10.1 (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie în cuantum de 10 % din prețul contractului (exclusiv T.V.A.) și va fi valabilă pe toată perioada de derulare a contractului.

(2) În cazul prelungirii duratei Contractului, Prestatorul este obligat să prelungească în mod corespunzător perioada de valabilitate a garanției de bună execuție. Aceasta obligație a prestatorului este anterioară încheierii actului adițional astfel încât garanția de bună execuție să aibă o valabilitate neîntreruptă.

(3) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de bună execuție, Prestatorul are obligația ca, în termen de 5 (cinci) zile de la executare să reîntregească garanția. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul să rezilieze Contractul printr-o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești cuantificate la valoarea restului rămas de executat la momentul rezilierii distinct de clauza penală.

(4) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a se putea depăși 15 zile de la data semnării contractului.

(5) Garanția de bună execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

10.2 - (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție.

(2) Atunci când se alege constituirea Garanției de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestui. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 1% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului, astfel constituit, pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.)

10.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește, din culpa sa, obligațiile asumate prin contract: nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate și/sau dispozițiile date de achizitor (conform art.10).

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

10.4 Achizitorul poate executa garanția de bună execuție în eventualitatea în care:

- a) Prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenele prevăzute în Tema de proiectare (caiet de sarcini)/instrucțiuni/procese verbale etc.).

b) Oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile asumate.

c) Prestatorul nu prelungește valabilitatea Garanției de Bună Execuție, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție cu titlu de clauză-penală.

10.5 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conform art. 154² din L. 98/2016(3): "În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, după cum urmează: a) valoarea garanției de bună execuție aferente studiilor de fezabilitate și/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei."

10.6 - Garanția de bună execuție constituită, devine anexă la prezentul contract.

11. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

(4) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate prin caiet de sarcini și prezentate în propunerea tehnică, anexe la contract.

(5) Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de servicii convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului. Înlocuirea unuia dintre membrii nominalizați în echipa de proiect se va putea face doar cu acordul scris al Achizitorului. Persoana înlocuitoare va trebui să aibă o expertiză și o calificare similară cu cele ale persoanei pe care o înlocuiește.

11.3 La elaborarea documentației tehnico-economice, Proiectantul, în calitatea sa de Prestator, va ține cont de prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de toate avizele necesare a fi obținute în această etapă.

11.4 Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului, cât și a prevederilor legale în vigoare.

11.5 Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 3 zile lucrătoare și, după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice și/sau termenele impuse de către finanțator.

11.6 Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea execuției lucrărilor și alte standarde menționate în caiet de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

11.7 Prestatorul va înainta Achizitorului documentația tehnică a Studiului de Fezabilitate, studiile de specialitate și avizele obținute conform C.U. în maximum 60 de zile calendaristice de la data stabilită în ordinul de începere a serviciilor, pentru a fi supuse verificărilor tehnice în condițiile Legii nr.10/1991, cu modificările și completările ulterioare, conform listei furnizate de către proiectant cu privire la cerințele legale de calitate la care urmează a fi verificate aceste documentații.



11.8 Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta acestuia și să transmită Achizitorului:

a) Documentația pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism: Documentațiile se vor prezenta în 2 exemplare originale (unul va rămâne la emitentul avizului/acordului, unul se va livra vizat "spre neschimbare" Achizitorului);

b) Documentația tehnică a Studiului de Fezabilitate (S.F.): Documentația se va prezenta în 3 exemplare originale identice și încă un exemplar în format electronic CD,DVD (având partea scrisă într-un format editabil – doc, și unul needitabil – pdf, iar planșele semnate și stampilate, în format pdf).

Documentația elaborată în baza prezentului Contract se va utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții **"Proiect Înființare centru de recuperare pentru minori cu adicții, proiectare (SF și PT)" – buget participativ 2022"**

Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

11.9 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.10 – Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, în perioada desfășurării procedurilor de achiziție a contractului de lucrări și/sau în perioada de execuție a lucrărilor propriuzise.

Răspunsul la solicitările Achizitorului nu va depăși termenul menționat prin adresa emisă de acesta în acest sens (în cazul solicitărilor din perioada desfășurării procedurii de achiziție publică, Achizitorul nu va fi pus în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice).

Prestatorul este obligat să depună la termen documentația în vederea recepționării și, după caz, să transmită documentația tehnico-economică actualizată, conform recomandărilor de îmbunătățire a documentației în baza H.G. nr. 907/2016.

11.11 Acceptul, avizul, aprobarea, dată de către Achizitor, sau plata efectuată de către Achizitor nu exonerează Prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

11.11 (1) Prestatorul va emite factura, aferentă serviciilor prestate, doar după recepția efectivă și fără obiecțiuni a acestora/aprobarea de către achizitor, corespunzător etapei de realizare.

12. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

12.1 Achizitorul va recepționa, potrivit Cap. 13, serviciile prestate în baza contractului, la termenele convenite.

12.2 Achizitorul va plăti prețul către prestator în cel mai scurt termen de la emiterea facturii de către acesta, conform art. 15 Prin cel mai scurt termen se înțelege că plata se va face în maxim 30 de zile de la acceptarea plății de către Achizitor.

12.3 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului, în măsura în care deținerea acestora este stabilită prin lege ori, după caz, sunt deja în deținerea achizitorului.

12.4. Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

13.1 Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract.

13.2 Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/ întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele din Tema de proiectare/documentația de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul convenit, după caz. Acestea se pot

numi verificări de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces-verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor, inclusiv eventuale recomandări.

13.3 În cazul în care Achizitorul constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul-verbal menționat la art. 13.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

13.4 Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

14. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

14.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare doar după data stabilită în ordinul de începere a serviciilor, după transmiterea dovezii privind constituirea garanției de bună execuție.

Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 4 (Durata contractului) din prezentul Contract.

14.2 Cu excepția prevederilor de la art. 19 (Încetarea contractului. Rezilierea contractului), o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 18 (Penalități, daune-interese).

14.3 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare de la data stabilită în ordinul de începere a serviciilor.

14.4. În cazul în care intervin:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului;
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, acesta are dreptul de a solicita prelungirea termenelor prevăzute la art. 4.2
- c) Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare, situație în care vor semna un act adițional la contract.

14.5 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare, indiferent de motiv, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.6 Cu excepția cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform art. 14.4, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor art. 18.1.

15. MODALITĂȚI DE PLATĂ

15.1 Plata serviciilor prestate se va efectua pe baza facturii emise de către Prestator, după recepționarea fără obiecțiuni a serviciilor prestate de către achizitor.

15.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în cel mai scurt termen după primirea facturii emise de către prestator, în condițiile art. 15.1. Prin cel mai scurt timp posibil se înțelege că plata se va face în maximum 30 de zile de la primirea facturii de către Achizitor.

16. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada derulării contractului.

17. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor, prin act adițional la prezentul contract, în conformitate cu art.221 (1) din Legea nr.98/2016 actualizată.

18. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

18.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu își îndeplinește întocmai și la timp obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a factura din valoarea fără TVA a contractului, ca penalități, o sumă

echivalentă cu un procent de 0,1% / zi din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor asumate.

18.2 Prestatorul se obligă să achite factura de penalități emisă de către achizitor în termen de maxim 30 de zile de la data emiterii.

18.3 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități 0,1%/ zi de întârziere din valoarea neachitată, până la stingerea efectivă a obligațiilor.

18.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

18.5 Culpă prestatorului se reține prin simplul fapt al neexecutării, neexecutării la timp sau necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, achizitorul neavând obligația de a face dovada existenței unui prejudiciu, iar prestatorul va fi considerat de drept pus în întârziere, prin simpla împlinire a termenului stabilit pentru executare.

18.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, în cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului sau în cazul în care intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, înainte de finalizarea contractului. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde doar plata aferentă pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

18.7 Daunele-interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din Garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul Garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului.

18.8 Prestatorul să obligă să restituie necondiționat și fără a implica sub nicio formă Achizitorul, eventualele sume stabilite de organele de control, ca plăți sau foloase necuvenite în cadrul Contractului.

19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI

19.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

19.2 În situația rezilierii din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului în plus față de penalitățile calculate conform art. 18 și daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea totală a contractului prevăzută la art. 3.

19.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

19.4 Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

19.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

19.6 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor ;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

19.7 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

19.8 Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună

execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului.

20. FORȚA MAJORĂ

20.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

20.3 Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

20.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 12 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

21.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

21.2 În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, de la sediul Achizitorului.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba Contractului și a tuturor comunicărilor dintre Părți este limba română.

23. ASIGURĂRI

23.1 Prestatorul are obligația de a încheia, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de prestări servicii de către ambele părți, o asigurare de răspundere profesională, ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanți împuterniciți să verifice, testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față de terțe persoane fizice/juridice, așa cum prevede Legea 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare, actualizată. Asigurarea se va încheia cel puțin la valoarea prezentului contract fără TVA.

23.2 Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

23.3 Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Legea aplicabilă prezentului contract este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

25. SUBCONTRACTAREA

25.1 Subcontractarea

25.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi

subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului.

25.1.2 Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

25.1.3 Prestatorul va avea dreptul de a înlocui/implica un subcontractant, în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar cu acordul scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

25.1.4 În situația prevăzută la art. 25.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

25.1.5 În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile temei de proiectare și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;

- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

25.1.6 Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

25.1.7 (1) În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se, totodată, să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nicio situație, răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

(2) Dispozițiile art. 218 din L. 98/2016 aplicându-se corespunzător. În același scop dispozițiile art. 150 din HG 395/2016.

25.2 Plata directă către subcontractanți

25.2.1 Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres aceasta opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

25.2.2 În aplicarea prevederilor art. 25.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

25.2.3 Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

25.2.4 În aplicarea prevederilor art. 25.1.7, Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant/i.

26. COMUNICĂRI

26.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. CLAUZE FINALE

27.1. Clauzele prevăzute în prezentul contract se completează în mod corespunzător cu prevederile legale în vigoare, în domeniu.

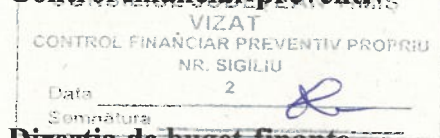
27.2. În vederea semnării contractului, reprezentantul legal al Prestatorului sau împuternicitul acestuia, se va prezenta la sediul Achizitorului la data comunicată în scris.

27.3 Părțile au înțeles să încheie prezentul contract la sediul Achizitorului, în trei exemplare, din care două pentru Achizitor și unul pentru Prestator, azi 14.02.2024, data semnării lui.

ACHIZITOR,
JUDEȚUL TIMIȘ prin CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Președintele Consiliului Județean Timiș
Alin - Adrian NICA



Control financiar preventiv



Direcția de buget-finanțe

Marcel MARCU - Director executiv



Serviciul de consultanță și avizare juridică

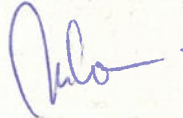
Mihai-Ștefan CRISTA - Șef serviciu

Adina MORARIU - Consilier juridic superior



Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții

Cosmin UNGUREANU - Director executiv



Serviciul de investiții

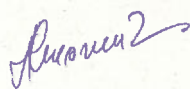
Ninel LUPU - Șef serviciu

Alina PREDESCU - Consilier superior



Serviciul de achiziții publice

Anișoara EMANUIL - Consilier achiziții publice superior



PRESTATOR,
ALPHA ARCHITECTS + PARTNERS SRL

Administrator
Sandra-Valentina DAN

