

R A P O R T

**privind propunerea de atribuire directă a serviciilor de curățenie pentru unele imobile din domeniul public și privat al județului Timiș, de către Consiliul Județean Timiș în calitate de autoritate contractantă către
S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L.**

Consiliul Județean Timiș, pentru buna desfășurare a activității, trebuie să încheie un contract de servicii de curățenie, pentru mai multe imobile sau spații din aceste imobile din domeniul public și privat al Județului Timiș, după cum urmează:

- Palatul Administrativ, Timișoara, Bd. Revoluției din 1989, nr.17;
- Bastionul Theresia Timișoara (Centru Arhitectural și Centrul Multifuncțional corp C Bastion);
- Imobilul din Lugoj str. Calea Timișorii nr.27-33, aflat în domeniul public, deține spații date în folosință gratuită mai multor instituții publice (I.T.M., A.P.I.A., A.J.O.F.M, Poliția Locală Lugoj, D.G.A.S.P.C, D.P.S.T.), instituții care își asigură serviciul de curățenie pentru spațiile care le dețin, dar există alte spații, cum ar fi cele de la subsol și mansardă, care nu sunt date în folosință și care necesită periodic efectuare de servicii de curățenie și igienizare;
- Imobilul din Timișoara, str. Martir Marius Ciopec nr.3, aflat în domeniul public, bloc de apartamente de serviciu, necesită efectuarea de servicii de curățenie în spațiile comune – hol și casa scării;
- Parcul Industrial și Tehnologic Timișoara, Calea Torontalului, km 6, aflat în domeniul privat, necesită efectuare serviciilor de curățire periodică a rigolelor de pe marginea drumurilor de acces.
- Giroc-Pavilion administrativ, Calea Timisorii nr. 198.

Având în vedere faptul că, Consiliul Județean Timiș este asociat unic al societății S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L., s-a analizat posibilitatea legală de atribuire directă a serviciilor de curățenie pentru imobilele sus menționate, către S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L.

Menționăm că, S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L., este autorizată în domeniul de activitate la codul CAEN 8121 activități generale de curățenie a clădirilor, la codul CAEN 8122 achiziții specializate de curățenie, iar la cod CAEN 8129 alte activități de curățenie.

Serviciul administrativ și logistic din cadrul Consiliului Județean Timiș a solicitat verificarea îndeplinirii cumulative a condițiilor menționate la art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, modificată, de către S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L., în calitate de persoană juridică de la care Consiliul Județean Timiș, în calitate de autoritate contractantă să achiziționeze servicii de curățenie, prevalându-se de această excepție prevăzută de lege.

Astfel, Direcția Buget-Finanțe a procedat la verificarea îndeplinirii condiției stipulate la art.31, alin.4, lit.b) din Legea 98/2016 de către S.C. SERVICE CONST PREST S.R.L., concluzionând și comunicând prin adresa răspuns nr.R/36181/08.12.2023, că această condiție este îndeplinită.

Potrivit ofertei S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L., Serviciul administrativ si logistic a întocmit Situația valorii serviciilor de curățenie pentru perioada 01.05.2024 –31.08.2024 înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 10080/08.04.2024 , valoarea prestațiilor pentru serviciile de curățenie fiind la valoarea lunară de **94.865,42 Lei** (la care se adaugă TVA), totalizând pe perioada derulării contractului valoarea de **379.461,68 Lei** (la care se adaugă TVA).

Față de cele precizate, propunem adoptarea unei hotărâri privind atribuirea directă a serviciilor de curățenie pe perioada 01.05.2024 –31.08.2024 pentru imobilele identificate, de către Consiliul Județean Timiș în calitate de autoritate contractantă, către S.C. SERVICE CONS PREST S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV
Radu-Virgil ȘERBAN

ȘEF SERVICIU
Laura-Mirela KOSZEGI-STOIANOV