



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 83/10.04.2024
privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de
utilitate publică “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 10171/09.04.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru - Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 10172/09.04.2024 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”,

ținând cont de Avizul nr. 309/10.04.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare lista imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)” semnată de primăria Comunei Sânandrei,

ținând cont de Programul de investiții publice pe anul 2024 pentru bugetul propriu al Județului Timiș, a sumelor necesare acordării despăgubirilor pentru persoanele expropriate, capitol 84.02 – Transporturi, II. Proiecte cu fonduri din bugetul CJT, PNDL, alte programe – derulate de Direcția de drumuri și transport, C. Alte cheltuieli de investiții, poziția 20, din Anexa nr. 4 la HCJT nr. 73/27.03.2024,

motivat de faptul că amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei) presupune un necesar de terenuri care nu fac parte din domeniul public al județului și care trebuie dobândite prin expropriere,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. f), art. 296 alin. (6) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 54 alin. (1) din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art.2 alin.(2^1), art.5 alin.(1), art. 8 alin (1), alin (2) și alin. (2^2), art.9 alin.(1) și alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare; art. 4 alin. (2) și art. 5 din Norme metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;



g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”, expropriator fiind județul Timiș, reprezentat de Consiliul Județean Timiș.

Art.2. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”, potrivit planului topografic cu amplasamentul lucrării, prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă lista imobilelor afectate de coridorul de expropriere, identificat conform planului topografic cu amplasamentul lucrării vizat de OCPI Timiș sub nr. 748/2024, precum și lista proprietarilor și a suprafețelor care urmează a fi expropriate, prevăzute în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se însușește Raportul de evaluare elaborat de Ec. Dr. Pacioagă Simona Crenguța, evaluator autorizat ANEVAR, cuprins în Anexa nr.3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru fiecare imobil ce urmează a fi expropriat în vederea realizării obiectivului de investiții “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”.

Art.5. Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică prevăzut la art.1, suma globală de 9.592,91 lei, compusă din sumele individuale aferente despăgubirii, prevăzute în Anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Sumele prevăzute la art. 5 a prezentei hotărâri vor fi alocate din bugetul județului Timiș, și se virează de către Direcția de buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, într-un cont bancar deschis pe numele Județului Timiș, la dispoziția proprietarilor de imobile afectate de expropriere pentru realizarea lucrării de utilitate publică “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”, în vederea plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.7. Se aprobă menținerea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție publică “Amenajarea intersecției DJ692A cu DN69 (Sânandrei)”, prevăzută în Anexa nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Planul topografic cu amplasamentul lucrării de utilitate publică se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Sânandrei și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.



Art.9. Numele și prenumele proprietarilor au fost identificate conform documentației avizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, iar plata despăgubirilor se va realiza către persoanele care dovedesc dreptul de proprietate sau alt drept real în condițiile Legii nr. 255/2010.

Art.10. Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului și Direcția de buget-finanțe.

Art.11. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site - ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget – finanțe;
- d) Direcției de drumuri și transport;
- e) Instituției Arhitectului Șef;
- f) Serviciului de investiții;
- g) Serviciului managementul proiectelor și strategii;
- h) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
- i) Consiliului local al Comunei Sânnandrei;
- j) Societății IRICONSTRUCT SRL.

Avizat pentru legalitate
p. SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Ioan Dănuț Ardelean
Mihai Ștefan Crista
Șef serviciu
Serviciul de consultanță și avizare juridică

Anexele 1,3,4 se pot consulta la sediul Consiliului Județean Timis camera 223