



JUDEȚUL TIMIȘ
DIRECȚIA DE BUGET – FINANȚE
COMPARTIMENTUL DE VENITURI
Nr. 4359/16.02.2024

APROB
prezentarea în comisiile de
specialitate
PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin- Adrian NICA

RAPORT

**privind propunerea de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Timiș
nr.290/19.12.2023 privind aprobarea tarifelor de interes județean și a prețurilor de
pornire la licitații pentru anul fiscal 2024**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 290/19.12.2023 s-au aprobat tarifele de interes județean și prețurile de pornire la licitații practicate de Consiliul Județean Timiș și de instituțiile de cultură și artă din subordinea Consiliului Județean Timiș pentru anul fiscal 2024.

Direcția de administrare a patrimoniului solicită următoarele:

- 1) prin adresa nr.2996/05.02.2024, modificarea aliniatului 13, punctul 2 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 290/2023 unde este prevăzut prețul de pornire la licitației pentru spațiul situat în corpul C compus din traveea C1.9 din Bastionul "Theresia", în suprafață de 49,80 mp
Dat fiind faptul că spațiul a fost eliberat de fostul chiriaș, Serviciul de gestionare a patrimoniului a achiziționat un raport de evaluare actualizat pentru spațiul antemenționat, în vederea scoaterii la licitație, la un preț de pornire de 42,00 lei/mp/lună

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Preț pornire licitație existent lei/mp/lună	Preț pornire licitație propus lei/mp/lună	Observații
2.	Închiriere spații Bastionul "Theresia" Timișoara			
	Spațiu situat în Corpul C compus din traveea C1.9 în suprafață de 49,80 mp	18,67	42,00	Preț modificat



- 2) prin adresa nr. 2969/02.02.2024, modificarea aliniatului 3, punctul 7 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 290/2023 unde este prevăzut prețul de pornire a licitației pentru spațiul din cadrul Pavilionului Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, Biroul nr.9, Dat fiind faptul că fostul chiriaș solicită prelungirea contractului de închiriere, Serviciul de gestionare a patrimoniului a achiziționat un raport de evaluare actualizat pentru spațiul antemenționat, în vederea scoaterii la licitație la un preț de pornire de 53,00 lei/mp/lună

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Preț pornire licitație existent lei/mp/lună	Preț pornire licitație propus lei/mp/lună	Observații
7.	Închiriere spații din Pavilionul Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara			
	Biroul nr.9	34,42	53,00	Preț modificat

Aceste tarife sunt stabilite în urma unor rapoarte de evaluare efectuate de un evaluator autorizat ANEVAR și nu conțin TVA.

Față de cele prezentate vă rugăm să analizați și să avizați favorabil modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 290/19.12.2023 privind aprobarea tarifelor de interes județean și a prețurilor de pornire la licitații pentru anul fiscal 2024, conform proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,
Marcel MARCU

ÎNTOCMIT
Coordonator Compartiment de venituri,
Mirela-Zori URSU