



Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții

Serviciul de investiții

Nr. _____ / _____

APROB

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ

Alin-Adrian NICA

RAPORT

**privind actualizarea principalilor indicatori tehnico –economici și a devizului
general pentru obiectivul de investiție publică
„Bazin de înot didactic în județul Timiș – Proiect pilot pe amplasamentul din
orașul Jimbolia”**

Consiliul Județean Timiș are în derulare contractul de proiectare și execuție lucrări nr. 8/4852 din 10.03.2021, încheiat între Județul Timiș și Asocieria JDA CONSULT – lider, SC VAST INKOMEN SRL – asociat, SC CIV GROUP SRL, având ca obiect proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului, verificarea PT, execuția lucrărilor, furnizarea de echipamente cu și fără montaj, precum și dotarea obiectivului de investiții **Bazin de înot didactic în orașul Jimbolia, județul Timiș – Proiect pilot.**

Valoarea contractului menționat este de 9.033.000,00 lei fără TVA (10.749.270,00 lei cu TVA), care este compusă din valoarea pentru proiectare și asistența tehnică 513.000 lei fără TVA (610.470,00 lei cu TVA) și valoarea de execuție a lucrărilor 8.520.000,00 fără TVA (10.138.800 lei cu TVA).

Pe parcursul derulării lucrărilor de execuție au fost întocmite 9 situații de lucrări în valoare totală de 8.519.067,77 lei fără TVA, respectiv 10.137.690,65 lei valoare cu TVA, la care se adaugă ajustările de prețuri conform Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, în valoare de 2.642.258,05 lei fără TVA, respectiv 3.144.287,08 lei cu TVA.

Conform Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, valoarea fiecărei situații de lucrări a fost ajustată cu ajutorul formulei $A_n = av + m \cdot M_n / M_o$, rezultând o valoare totală de 2.642.258,05 lei fără TVA, conform anexei 2.

Valoare totală a decontărilor până în prezent conform situației de plată aferentă serviciilor de proiectare, a situațiilor de lucrări aferente lucrărilor executate conform contract și valoare ajustată a acestora conform Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 este de 9.032.067,77 lei fără TVA, respectiv 10.748.160,65 valoare cu TVA.

Conform calcului efectuat, în baza contractului și a actelor adiționale încheiate și asumate restul lucrărilor rămase de decontat (Situație de lucrări nr. 9) este în sumă de



2.043.156,32 lei fără TVA, iar valoare cu TVA este de 2.431.356,02 lei, conform anexei 1, iar restul valoric care cuprinde și ajustarea de preț conform Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 este de 2.590.714,89 lei fără TVA, iar valoarea cu TVA este de 3.082.950,72 lei.

De asemenea, valoarea obiectivului de investiții se majorează și cu suma de 1.419.407,66 lei fără TVA, valoarea cu TVA fiind de 1.689.095,11 lei, reprezentând:

- cheltuieli cu furnizarea energiei electrice în valoare de 604.253,85 lei cu TVA, constând în montarea unui stâlp nou, extinderea rețelei de medie tensiune pe o lungime de aproximativ 300 m și montarea unui transformator cu două celule de joasă tensiune pe 160 kva într-o anvelopă cu două celule gabarit 630 kva și montarea unui bloc de măsură de joasă tensiune.

- cheltuieli cu servicii de proiectare și execuție extindere conductă de distribuție a gazelor naturale în valoare de 145.782,83 lei cu TVA, constând în extinderea conductei de gaze naturale pe o lungime de 100 m și racord gaze naturale a clădirii.

- verificarea tehnică de calitate a proiectului în valoare de 14.280 lei cu TVA,
- proiectare supraveghere video în valoarea de 8.000 lei cu TVA,
- echipamente supraveghere video și anti-efracție în valoare de 127.690,36 lei cu TVA,

- copertină de acces subsol solicitată de beneficiar în valoare de 119.636,50 lei cu TVA ,

- valoarea ajustărilor situației de lucrări nr.9 conform Ordonanței Guvernului nr.15/2021 este în valoare de 651.594,70 lei.

- diferență la taxele aferente Inspectoratului de Stat în Construcții și Casei Sociale a Constructorilor diferență de plată 15.003,23 lei.

Astfel, propunem actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pe baza măsurilor fiscal-bugetare ale Ordonanței Guvernului nr. 15/2021, care în prezent a dus la majorarea valorii contractului cu 2.642.258,05 lei fără TVA, valoare cu TVA 3.144.287,08 lei și actualizarea devizului general cu suma de 1.419.407,66 lei fără TVA, valoare cu TVA 1.689.095,11 lei urmare a contractelor de achiziție încheiate conform Legii 98/2016, respectiv HG 907/2016, astfel rezultând noua valoare totală a investiției de 12.741.230,81 lei fără TVA iar valoarea cu TVA 15.162.064,66 lei.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cosmin UNGUREANU

ȘEF SERVICIU
Ninel LUPU

ÎNTOCMIT,
Marius ANDRIȚOI



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

