



Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții
Serviciul de managementul proiectelor și strategii
Nr.835 / 12.01.2024

APROBAT
pentru prezentare în comisiile de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin - Adrian NICA

RAPORT DE SPECIALITATE
privind modificarea Hotărârii nr. 254/31.08.2022 privind
aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a clădirii corp C1 -
sediul DGASPC Timișoara (corp direcțiune)”

Urmare a Hotărârii nr. 252/31.08.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a clădirii corp C1 – sediul DGASPC Timișoara (corp direcțiune)”, Anexa nr. 2, a fost semnat Acordul de parteneriat nr. 26367/20.09.2022 pentru realizarea proiectului, între Județul Timiș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș.

La data de 03.03.2023 a fost semnat Contractul de Finanțare nr. 25445/03.03.2023 pentru proiectul „Renovare energetică moderată a clădirii corp C1 – sediul DGASPC Timișoara (corp direcțiune)”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1.a/1, între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, fiind înregistrat la Consiliul Județean Timiș cu nr. 7808/15.03.2023.

Conform cu extrasul de Carte funciară nr.448158, obiectivul de investiție al proiectului, clădirea corp C1 – sediul DGASPC Timiș, din Timișoara, Piața Regina Maria nr.3, Județul Timiș este proprietatea Județului Timiș și este dat spre administrare Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, conform cu contractul de administrare nr.17515/2016

În cadrul implementării proiectului, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș a semnat contractul de proiectare D.A.L.I., D.T.A.C., P.T. și asistență tehnică, nr. 170/26.05.2023 cu ARHITECT CONSTRUCT SRL, în vederea implementării proiectului. Astfel a fost întocmită documentația D.A.L.I. aprobată prin HCJ Timiș nr.257/10.11.2023. Acest contract se află în etapa de obținere a autorizației de construire, urmare căreia va avea loc întocmirea și predarea proiectului tehnic.

Motivat de necesitatea implementării eficiente și cu celeritate a proiectului și ținând cont de necesitatea îndeplinirii la termen a tuturor obligațiilor descrise în calendarul activităților, de rigurozitatea condițiilor și termenelor impuse de către finanțator, conform prevederilor cererii de finanțare asumată de către Județul Timiș, în calitate de lider de proiect propunem preluarea de către Județul Timiș – în calitate de proprietar, a activităților de achiziție publică pentru dirigenția de șantier și execuția



lucrărilor de renovare pentru obiectivului de investiție al „Renovare energetică moderată a clădirii corp C1 – sediul DGASPC Timișoara (corp direcțiune)”.

Având în vedere cele menționate anterior, modificarea Hotărârii nr. 254/31.08.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a clădirii corp C1 – sediul DGASPC Timișoara (corp direcțiune)”.prin modificarea Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 254/31.08.2022 conform Actului adițional nr.1 la Acordul de parteneriat, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Art. I. Se modifică art. 3, alin. (3) și (4) al acordului de parteneriat nr. 26369/20.09.2022 și va avea următorul conținut:

”Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

(3) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Județul Timiș Lider de Parteneriat (Partener 1)	• Implementează/derulează/sprijină/contribuie la activitățile proiectului conform prevederilor schemei de finanțare, • Întocmirea și depunerea cererii de finanțare, cu anexele aferente și celelalte obligații care revin liderului de parteneriat conform procedurilor prezentului acord, • Managementul proiectului și asigurarea implementării investiției precum și toate celelalte obligații care revin partenerului conform prezentului acord, • Preluarea de la Partenerul 2 documentației tehnico-economice la faza D.A.L.I., • Preluarea de la Partenerul 2 documentației tehnico-economice la faza D.T.A.C. cu A.C., • Preluarea de la Partenerul 2 documentației tehnico-economice la faza P.T. în termen de 10 zile de la aprobarea acesteia prin hotărâre de consiliul județean, • Achiziția și urmărirea contractului de Servicii de dirigenție de șantier, • Achiziția și urmărirea contractului de Lucrări de Execuție pentru renovare energetică a obiectivul de investiție, • Achiziția și urmărirea contractului de Audit energetic la finalul lucrărilor. Valoare estimată (fără stație de încărcare pentru vehicule electrice) 1.155.432,04 lei (fără TVA)
DGASPC Timiș (Partener 2)	• Implementează/derulează/sprijină/contribuie la activitățile proiectului conform prevederilor schemei de finanțare • Managementul proiectului și asigurarea implementării investiției precum și toate celelalte obligații care revin partenerului conform prezentului acord, • Achiziția și urmărirea contractului de Audit energetic și expertiza tehnica, • Achiziția și urmărirea contractului de Servicii de informare și publicitate, • Achiziția și urmărirea contractului de Servicii de verificare tehnica de calitate, • Achiziția și urmărirea contractului de Studiu arhitectural-istoric , • Achiziția și urmărirea contractului de servicii de proiectare (D.A.L.I., D.T.A.C., P.T. și Asistență tehnică din partea proiectantului) • Predarea Partenerului 1 a documentației tehnico-economice la faza D.A.L.I., • Predarea Partenerului 1 a documentației tehnico-economice la faza D.T.A.C. cu A.C., • Predarea Partenerului 1 a documentației tehnico-economice la faza P.T. în termen de 10 zile de la aprobarea acesteia prin hotărâre de consiliul județean,



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ



Valoare estimată 100.841 lei (fără TVA)

(4) Contribuția la finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului.

Partenerii vor asigura contribuția la finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Județul Timiș Lider de Parteneriat (Partener 1)	Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 100 %
DGASPC Timiș (Partener 2)	Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 0 %

Art. II. Celelalte prevederi ale acordului de parteneriat nr. 26367/20.09.2022 rămân nemodificate.

Prezentul act adițional este parte integrantă a acordului de parteneriat nr. 26367/20.09.2022.

vă rugăm să analizați, să avizați și să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

Direcția de dezvoltare sustenabilă și
investiții
Director executiv
Cosmin UNGUREANU

Serviciul managementul proiectelor și
strategii
Șef Serviciu
Aurica ZAMFIROIU

Consilier superior
Carmen Bâtcă