ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
VICEPREȘEDINTE
Nr. 15340 / 02.06.2022

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii unui spațiu de birou din hala proprietate a Societății F&W Molding and Packaging Service SRL, edificată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara

Având în vedere necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe închirierea unui spațiu de birou din hala proprietate a Societății F&W Molding and Packaging Service SRL, edificată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, precizez următoarele:

Prin adresa nr. 3047/25.05.2022, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 15338/02.06.2022, firma concesionară F&W Molding and Packaging Service SRL a solicitat acordul Consiliului Județean Timiș pentru închirierea pe o perioadă de 1 an, începând din 22.06.2022, a unui spațiu de birou, în suprafață de 28 mp din incinta halei de producție edificată pe parcela de teren concesionată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara și înscrisă în CF nr. 421451, către Societatea Lombardia Speditioni SRL, având ca obiect de activitate comisionariatul vamal.

Ținând cont de prevederile cap. VII, art. 7, alineatul (14) din contractul de concesiune nr. 5128/20.04.2006, Societatea F&W Molding and Packaging Service SRL, poate închiria spațiul de birou din hala industrială edificată pe parcela de teren B4+B5, din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, cu respectarea prevederilor contractuale și cu acordul prealabil scris al concedentului.

Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, în calitate de concedent în contractul de concesiune nr. 5128/20.04.2006 și proprietar al parcelei de teren denumită generic B4+B5 din PITT, își poate exprima acordul cu privire la închirierea spațiului de birou din incinta halei de producție aflate în proprietatea Societății F&W Molding and Packaging Service SRL - firmă concesionară PITT, în condițiile de mai sus și în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 actualizate, privind Codul Civil și OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art. 553, alin. (1) și art. 555, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 actualizată, privind Codul Civil și în temeiul prevederilor art. 173, alin. (1), lit. b) și c) și alin. (4), lit. b); art.182 alin.(1); art.196 alin. (1), lit.a); art. 354, art. 355 și art. 362, alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea închirierii pentru o perioadă de 1 an, începând din 22.06.2022, a spațiului de birou din hala de producție aflată în proprietatea Societății F&W Molding and Packaging Service SRL, edificată pe terenul concesionat în PITT.

VICEPREŞEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Cristian – Alin MOȘ