ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii unui spațiu de birou din hala proprietate a Societății F&W Molding and Packaging Service SRL, edificată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 15340/02.06.2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Cristian-Alin Moș, precum și Raportul de specialitate nr. 15341/02.06.2022 al Direcției de administrare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea închirierii unui spațiu de birou din hala aflată în proprietatea Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., edificată pe parcela B4+B5, Cartea funciară nr. 421451, concesionată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, către Societatea Lombardia Speditioni S.R.L.,

ținând cont de Avizul nr. 566/08.06.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa nr. 3047/25.05.2022 a Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 15338/02.06.2022, referitoare la solicitarea de aprobare a închirierii unui spațiu de birou din hala aflată în proprietatea Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., edificată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, pe parcela de teren B4+B5, Cartea funciară nr. 421451, către Societatea Lombardia Speditioni S.R.L., pentru o perioadă de 1 an și în conformitate cu prevederile cap. VII art. 7 alineat (14) din contractul de concesiune nr. 5128/20.04.2006,

motivat de cererea de aprobare a închirierii de către firma concesionară F&W Molding and Packaging Service S.R.L. și de necesitatea exprimării acordului concendentului, conform contractului de concesiune nr. 5128/20.04.2006, în vederea aprobării închirierii unui spațiu de birou necesar desfășurării activității de comisionar vamal la locația mai sus menționată,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1965, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. c) și alin. (4) lit. b), art.182 alin.(1), art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 553 alin. (1) și art. 555 alin. (1) din Noul Cod Civil;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă închirierea de către Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L., către Societatea Lombardia Speditioni S.R.L., pentru o perioadă de 1 an, începând din 22.06.2022, a unui spațiu de birou din hala industrială proprietate a Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., edificată pe parcela de teren B4+B5 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, înscrisă în Cartea funciară nr. 421451.

Art. 2. - Societatea Lombardia Speditioni S.R.L. va respecta toate prevederile legale în ce privește paza și protecția bunurilor și Regulamentul de funcționare al Parcului Tehnologic și Industrial Timișoara.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;

b) Direcției de administrare a patrimoniului;

c) Direcției de buget - finanțe;

d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;

e) Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L.

Avizat pt. legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Ioan-Dănuț Ardelean

Timișoara, la data de 10.06.2022