

Nr. /

APROBAT
pentru prezentare
în comisiile de specialitate
Alin-Adrian NICA
Președintele Consiliului
Județean Timiș

R A P O R T

privind aprobarea documentației de proiectare faza Proiect tehnic actualizat, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției precum și aprobarea contribuției financiare a UAT Județul Timiș la finanțarea investiției derulate în cadrul proiectului „Construirea a 2 case de tip familial și reamenajare și extindere Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Lugoj” cod SMIS 119770

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Timiș implementează în parteneriat cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș proiectul intitulat „Construirea a 2 case de tip familial și reamenajare și extindere Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Lugoj” cod SMIS 119770, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul specific 8.3, în baza Contractului de finanțare nr. 3932/11.03.2019.

Obiectivul general al proiectului constă în creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale la nivelul județului Timiș, prin dezvoltarea și îmbunătățirea infrastructurii sociale necesare asigurării cadrului favorabil de sprijinire a grupurilor vulnerabile, respectiv în urma dezinstituționalizării copiilor aflați în centrul de plasament care urmează a fi închis în Municipiul Lugoj și care va avea un impact social la nivel local, regional și național.

Proiectul va asigura dezvoltarea serviciilor sociale din Municipiul Lugoj prin construirea și dotarea a două case de tip familial precum și prin reamenajarea, extinderea și dotarea Centrului de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități, pentru un număr de 20 de beneficiari rezidenți ai caselor de tip familial cât și un număr de 80 de beneficiari din municipiul Lugoj.

Din etapa de inițiere a proiectului și până în momentul de față, au existat următoarele etape privind elaborarea și actualizarea documentației de proiectare privind investiția proiectului:

- În etapa de depunere și de contractare a proiectului a fost elaborată, conform cerințelor de program, documentația de proiectare faza SF/DALI. Devizul general al investiției la această fază a fundamentat Bugetul proiectului din Cererea de finanțare, conform Contractului de finanțare încheiat. Documentația de proiectare faza SF/DALI și principalii indicatori tehnico-economici ai investiției au fost aprobați prin HCJT nr. 71/29.03.2018. Ulterior, indicatorii tehnico-economici au fost actualizați și aprobați prin HCJT nr. 115/30.05.2018.
- În etapa de implementare a proiectului, au fost contractate servicii de proiectare în vederea elaborării documentației de proiectare faza Proiect tehnic (PT) conform contractului nr. 114/20616/27.09.2019 încheiat cu Asocieria S.C Rheinbrucke S.R.L – S.C Stareto S.R.L. Pe baza acestei documentații de proiectare a fost obținută

Autorizația de construire și au demarat lucrările de execuție. Ulterior însă, contractul de Execuție + proiectare încheiat cu Asocieria S.C Rheinbrucke S.R.L – S.C Stareto S.R.L a fost reziliat. Lucrările executate au fost expertizate de către un Expert autorizat, urmând a se continua restul rămas de executat, după organizarea unei alte proceduri de achiziție.

- După expertizarea tehnică a statusului lucrărilor executate, s-a actualizat documentația de proiectare faza PT, ținând cont de noile cantități de lucrări. Nu au fost modificate Autorizația de construire și nici soluțiile tehnice aprobate prin Proiectul tehnic elaborat deja de către S.C Rheinbrucke S.R.L. Datorită faptului că prețul materialelor și a manoperei a crescut destul de mult față de anul 2018 când a fost elaborată documentația de proiectare SF/DALI, costul investiției prevăzut în Devizul general al PT- ului actualizat depășește costul aprobat prin Contractul de finanțare al proiectului. În această situație, sumele care depășesc valoarea eligibilă aprobată prin Contractul de finanțare al proiectului intră în categoria cheltuielilor neeligibile și se impune asumarea acestora de către Consiliul Județean Timiș, printr-o hotărâre. Pe de altă parte, se impune încheierea unui Act adițional la Contractul de finanțare al proiectului, prin care se modifică corespunzător valorile bugetate, conform Devizului general al Proiectului tehnic actualizat.

Situația comparativă a Bugetului proiectului pentru UAT Județul Timiș, între faza SF/DALI (conform Bugetului actual al proiectului și totodată conform Contractului de finanțare al proiectului) și faza PT actualizat este următoarea:

Buget actual (conform DALI/SF)				Buget mărit (conform PT actualizat)			
Val. totală	Val. eligibilă	Val. neeligibilă	Contribuție proprie din eligibil	Val. totală	Val. eligibilă	Val. neeligibilă	Contribuție proprie din eligibil
8.343.752,74	3.757.608,70	4.586.144,04	75.152,17	11.749.777,30	3.757.608,70	7.992.168,60	75.152,17

Rezultă următoarele:

- Valoarea totală a investiției crește cu 3.406.024,56 lei
- Valoarea neeligibilă crește cu 3.406.024,56 lei
- Valoarea eligibilă nu se modifică

Având în vedere, pe de o parte, necesitatea finalizării lucrărilor de execuție ale investiției proiectului precum și fundamentarea din punct de vedere al necesității respectării HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în conformitate cu OG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, apreciem că sunt îndeplinite condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului județean, proiectul de hotărâre prin care propunem următoarele:

- Aprobarea documentației tehnice de proiectare faza Proiect tehnic actualizat a obiectivului de investiții „Construirea a 2 case de tip familial și reamenajare și extindere Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Lugoj”;
- Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției stabiliți conform documentației de proiectare faza Proiect Tehnic actualizat a obiectivului de investiții „Construirea a 2 case de tip familial și reamenajare și extindere Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Lugoj”;

- Aprobarea Devizului general al investiției elaborat conform documentației de proiectare faza Proiect Tehnic actualizat a obiectivului de investiții „Construirea a 2 case de tip familial și reamenajare și extindere Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Lugoj”;
- Aprobarea finanțării din bugetul Unității Administrative Teritoriale Județul Timiș a sumei de 8,067,320,77 lei, compusă din suma de 75.152,17 lei care reprezintă contravaloarea contribuției proprii la costurile eligibile ale proiectului și din suma de 7.992.168,60 lei care reprezintă contravaloarea costurilor neeligibile ale proiectului.

Documente atașate:

- *Lista cu indicatorii tehnico-economici ai investiției - faza PT actualizat*
- *Devizul general al investiției – faza PT actualizat*

Șef Serviciu Managementul proiectelor
Dan – Lucian Mircea

Delia Franțiu
Coordonator de proiect