

Nr. 11692/03.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea contractului cadru de închiriere ocazională a spațiilor aflate în administrarea Centrului de Cultură și Artă al Județului Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 11691/03.05.2022 a vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, dl. Alexandru-Constantin Proteasa, prezentăm următoarele:

Județul Timiș a încheiat contracte de dare în administrare a bunurilor proprietate publică ale Județului Timiș cu instituțiile din subordine. Astfel, a fost încheiat Contractul de administrare nr. 17512/09.12.2016, cu modificările și completările ulterioare, cu Centrul de Cultură și Artă al Județului Timiș. Potrivit art. 4 pct. (4) lit.b), lit. p), lit. q), lit.r) din Contractul de administrare, administratorul este obligat să supună aprobării, în plenul Consiliului Județean Timiș, contractul cadru de închiriere ocazională a bunurilor aflate în administrarea acestuia. În art. 4 pct. (4) lit. s) din contractul de administrare, a fost prevăzut că administratorul virează Județului Timiș, 50% din sumele încasate cu titlu de închiriere/concesiune pe care le încheie. Totodată, art. 297 alin.(2) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, prevede faptul că autoritățile publice locale inițiază procedura de închiriere în cazul bunurilor proprietate publică date în administrare.

Având în vedere argumentele invocate supra, în vederea valorificării bunurilor avute în administrare și generării de venituri, Centrul de Cultură și Artă al Județului Timiș a solicitat prin adresa nr. 11638/03.05.2022, supunerea aprobării în plenul Consiliului Județean Timiș a Contractului cadru de închiriere ocazională, și ne-a comunicat un exemplar al acestuia.

Ținând cont de situația de fapt și de drept prezentată, propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea contractului cadru de închiriere ocazională a spațiilor aflate în administrarea Centrului de Cultură și Artă al Județului Timiș.

Director executiv
Radu ȘERBAN

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier superior
Miliana Popa

