



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea comisiei speciale pentru analizarea documentațiilor ce stau la baza exercitării/neexercitării dreptului de preemțiune al Județului Timiș referitor la intențiile proprietarilor de înstrăinare a unor clădiri monument istoric

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 9704/13.04.2022 a vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 9705/13.04.2022 al Serviciului de gestionarea patrimoniului prin care se solicită aprobarea constituirii unei comisii speciale în vederea analizării documentației ce stă la baza exercitării/neexercitării dreptului de preemțiune al Județului Timiș referitor la intențiile proprietarilor de înstrăinare a unor clădiri monument istoric,

ținând cont de necesitatea exercitării dreptului de preemțiune al Județului Timiș referitor la intențiile proprietarilor de înstrăinare a unor clădiri monument istoric în termen de 15 zile,

ținând cont de Avizul nr. 397/15.04.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. c), lit. f) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art.4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

în temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - (1) Se aprobă constituirea comisiei speciale, formată din personal al aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș, în vederea analizării documentației ce stă la baza exercitării/neexercitării dreptului de preemțiune al Județului Timiș referitor la intențiile proprietarilor de înstrăinare a unor clădiri monument istoric.

(2) Numirea membrilor comisiei speciale prevăzute la alin. 1 se face prin dispoziție a președintelui Consiliului Județean Timiș.

Art. 2 - Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a comisiei, prevăzut în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune al Județului Timiș referitor la intențiile proprietarilor de înstrăinare a unor clădiri monument istoric, începând cu data prezentei și până la 31.12.2022.

Art. 4. - Se mandatează Președintele Consiliului Județean Timiș sau o persoană delegată de către acesta, să semneze adresele referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș în anul 2022, asupra intențiilor de înstrăinare a clădirilor monument istoric, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. - Începând cu data prezentei se revocă Hotărârile Consiliului Județean Timiș nr. 166/25.11.2020 și nr. 59/23.02.2022.

Art. 6. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Membrilor comisiei mixte constituite în baza Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 166/25.11.2020;
- d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională.

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Ioan-Dănuț Ardelean

Timișoara, la data de 18.04.2022