



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN**



**Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionarea patrimoniului
Nr. 9532 / 13.04.2022**

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
**p. PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alexandru-Constantin PROTEASA
VICEPREȘEDINTE

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș
nr. 33/09.02.2022 privind solicitarea de trecere a 25 mp dintr-un bun imobil, din
domeniul public al Comunei Voiteg, în domeniul public al Județului Timiș**

Prin referatul de aprobare nr. 9531/13.04.2022 al inițiatorului domnul Alexandru-Constantin PROTEASA, vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 33/09.02.2022 privind solicitarea de trecere a 25 mp dintr-un bun imobil, din domeniul public al Comunei Voiteg, în domeniul public al Județului Timiș.

În luna Decembrie 2021 a fost lansat **Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice (VE) în localități**, program gestionat de Administrația Fondului pentru Mediu, în cadrul acestuia fiind posibilă finanțarea lucrărilor de amplasare la nivelul unui UAT - județ a unui număr de 21 de stații de reîncărcare VE, prin accesarea sumei de 4.000.000 lei.

Având în vedere interesul crescând al locuitorilor județului Timiș pentru achiziția de vehicule electrice dar mai ales pentru încurajarea înlocuirii cât mai rapide a parcului auto cu vehicule acționate electric, cu avantaje majore în reducerea de emisii și a nivelului de zgomot, la nivelul conducerii Consiliului Județean Timiș s-a analizat posibilitatea de amplasare a unor stații de încărcare electrice și pe teritoriul administrativ al orașelor și comunelor din Județul Timiș, în proximitatea drumurilor județene și a punctelor de racordare la sursele de alimentare cu energie electrică.

Prin Program se finanțează stațiile de reîncărcare formate din minimum două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, dintre care un punct de reîncărcare permite încărcarea în curent continuu la o putere ≥ 50 kW și un punct de reîncărcare care permite încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite încărcarea simultană la puterile declarate. Stațiile de reîncărcare trebuie să dispună de un acces deschis de management și operare care să permită identificarea locației, monitorizarea în timp real a funcționalității, disponibilității și cantității de energie transferată. De asemenea, acest acces trebuie să permită interconectarea și comunicarea cu alte instalații similare în timp real.

Amplasamentul identificat trebuie să asigure un minim de locuri de parcare cel puțin egal cu numărul punctelor de reîncărcare aferente stațiilor solicitate, destinate

exclusiv încărcării vehiculelor electrice, marcate și identificabile prin intermediul unui panou de informare.

Ghidul de finanțare prevede la art.10 Criteriile de eligibilitate ale solicitantului, respectiv:

(1) Pot fi finanțate prin Program proiectele depuse de către solicitanții prevăzuți la art. 9 care:

[...]

b) sunt proprietari, administratori, locatari sau comodatari ai terenului pus la dispoziție pentru realizarea proiectului, conform declarației pe propria răspundere din cererea de finanțare;

c) imobilul este liber de sarcini, nu face obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, nu face obiectul vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun, nu face obiectul procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică [...].

Având în vedere prevederile art. 108 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, singura modalitate în care Consiliul Județean Timiș poate aplica la acest program în calitate de solicitant este aceea de a deține un drept de proprietate asupra imobilelor de pe raza unor UAT-uri, pe care urmează a fi amplasate stațiile de încărcare.

În data de 07.04.2022 un reprezentant al Serviciului de gestionarea patrimoniului, împreună cu reprezentanții societății de topometrie Prometer M&G SRL (firma care se ocupă de dezmembrarea terenurilor) au făcut deplasări pe teren la UAT Voiteg pentru a identifica locația unde se dorește amplasarea de stații de reîncărcare pentru vehicule electrice. În urma deplasării efectuate pe teren la amplasamentul propus de UAT Voiteg și aprobat prin HCJT nr. 33/09.02.2022, pentru amplasare stații de reîncărcare pentru vehicule electrice, s-a constatat că respectivul amplasament nu corespunde cerințelor privind necesitatea ca punctul de racordare al stației să fie la o distanță de maxim 50 m.

Ca urmare, Primăria Comunei Voiteg a transmis un nou Extras de Carte Funciară care se încadrează în cerințele *Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi*. Bunul imobil pentru care se propune trecerea unei suprafețe de 25 mp din domeniul public al UAT Voiteg în domeniul public al Județului Timiș este înscris în CF nr. 402874 Voiteg, Nr. cadastral/Nr. topografic 402874 (atașat).

Având în vedere cele antemenționate, precum și prevederile art. 294 alin. (3), alin.(4) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 33/09.02.2022 privind solicitarea de trecere a 25 mp dintr-un bun imobil, din domeniul public al Comunei Voiteg, în domeniul public al Județului Timiș.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va realiza printr-un proces-verbal de predare-primire, încheiat între Comuna Voiteg, prin Consiliul Local al Comunei Voiteg și Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, după efectuarea lucrării topo-cadastrale de dezmembrare a suprafeței de 25 mp din suprafața totală a terenului înscris în CF nr. 402874 al Comunei Voiteg. Lucrarea topo-cadastrală va fi efectuată prin grija aparatului de specialitate al Consiliului Județean Timiș.

Județul Timiș și Comuna Voiteg își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența financiar-contabilă.

**Director executiv
Radu ȘERBAN**

**Șef serviciu
Bianca BELU**

**Consilier superior
Simona MUNTEAN**