

ANEXA
la Hotărârea C.J.T. nr. ____/____.____.2022

LISTA
Imobilelor cu altă destinație decât cea de locuințe pentru care Județul Timiș nu își exercită dreptul de preemțiune

Nr. crt.	Solicitant	Nr. cerere/ dată intrare	Denumirea imobil, adresă	Elemente de identificare	Prețul de vânzare	Observații
1.	SC METROPOL SRL prin împuternicit administrator TURCU IULIANA	5099/02.03.2022	Timișoara, Str. Vasile Alecsandri, nr. 2, et.S, ap.SAD 1A – situat la subsol, copus din : sală restaurant, bucătărie, spațiu depozitare, 2 băi, 2 holuri, cu 16,22% cpc și Su=192,1 mp	CF nr.405034-C1-U20 Cad. 405034-C1-U20	200.000 E	--
2.	JURCOVAN LIA GEORGETA	5650/08.03.2022	Timișoara, Bd. 16 Decembrie 1989, nr.5, et.S, ap. Pizzerie (ap.14) și magazie, cu 1,66% pc ale Corp A, cu 21/1351 mp cote teren în folosință și Su=40,72 mp	CF nr.406510-C1-U3 Cad. 406510-C1-U3	125.000 E	Se vând împreună cu: Boxa (ap.13), Su=11,70 mp, CF nr.406510-C1-U8, Cad. 406510-C1-U8 Boxa (ap.FN), CF nr. 406510-C1-U13, Cad.406510-C1-U13
			Timișoara, Bd. 16 Decembrie 1989, nr.5, et.S, ap. SAD 1 (ap.11) situat în Corp A, compus din 2 încăperi, cu 2,82% pci generale, cu 2,83% pci în Corp A, cu 36/1351 mp teren cu drept de proprietate și Su=69,62 mp	CF nr.406510-C1-U4 Cad. 406510-C1-U4		
			Timișoara, Bd. 16 Decembrie 1989, nr.5, et.S, ap. SAD (ap.12) compus din 2 încăperi, cu 1,12% pci în Corp A, cu 14/1351 mp teren cu drept de proprietate, Su=27,49 mp mp	CF nr.406510-C1-U9 Cad.406510-C1-U9		
3.	ILIESCU CĂLIN DAN prin notar public MARILENA BREHUI	6537/16.03.2022	Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr, nr.8, et.P, ap. Spațiu comercial – bar, patiserie, cu 2,79% pci, 23/821 mp teren aferent și Su=36,80 mp	CF nr.407712-C1-U10 Cad 407712-C1-U10	100.000 E	--
4.	CHENCIU CIPRIAN – ALEXANDRU	6712/17.03.2022	Timișoara, Str.16 Decembrie 1989, nr.3, Et.S, ap. SAD 3/A, compus din două încăperi, cu 4,09% pc generale, 5,04 pc în Corp A, cu 43/1017 mp teren în proprietate și Su=50 mp	CF nr.403073-C1-U3 Cad. 403073-C1-U3	31.000 E	--

5.	CONSTANTINESCU NINA ELENA împuternicit SC STEA-ROM SRL	6877/21.03.2022	Timișoara, Pța Unirii, nr.11, et.P, ap. Spațiu Comercial BAR – compus din 6 încăperi, cu 7,62% pci și cu 100/780 teren în proprietate, Su=76,70 mp	CF nr.407574-C1-U1 Cad. 407574-C1-U1	107.000 E	--
6.	CONSTANTINESCU NINA ELENA împuternicit SC AGENȚIA IMOBILIARĂ EMA SRL	6878/21.03.2022	Timișoara, Str. Mărășești, nr.14, ap.5, SAD 5 – spațiu comercial, situat la parter, cu 13% cpc, 85/654 cote teren și 114,11 mp	CF nr.402312-C1-U5 Cad. 402312-C1-U5	159.000 E	Proprietar SC AGENȚIA IMOBILIARĂ EMA SRL

Director executiv
Radu ȘERBAN

Șef serviciu
Bianca BELU

Întocmit
Consilier superior
Daniel KYSILKA