ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea subînchirierii spațiilor de producție, proprietate a Societății Lucardi Maramureș S.R.L., aflate în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 5072/02.03.2022 al vicepreședintelui Consiliului Judeţean Timiș, domnul Cristian-Alin Moș, precum și Raportul de specialitate nr. 5073/02.03.2022 al Direcției de administrare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea subînchirierii către Societatea Imocon S.R.L. a spațiilor de producție aflate în proprietatea Societății Lucardi Maramureș S.R.L., firmă concesionară a parcelei de teren parțial D6 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara,

ținând cont de Avizul nr. 293/15.03.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa Societății Lucardi Maramureș S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 4195/21.02.2022, referitoare la solicitarea de aprobare a subînchirierii spațiilor de producție din hala industrială edificată pe parcela de teren parțial D6 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, pentru o perioadă de 5 ani și în conformitate cu prevederile art. 7, lit. (l) din contractul de concesiune nr. 17536/ 02.12.2009,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1965, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. c) și alin. (4) lit. b), art.182 alin.(1), art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 553 alin. (1) și art. 555 alin. (1) din Codul civil;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă subînchirierea de către Societatea Lucardi Maramureș S.R.L., către Societatea Imocon S.R.L., pentru o perioadă de 5 ani, a spațiilor de producție din hala industrială edificată pe parcela de teren parțial D6 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, înscrisă în Cartea funciară nr. 420780.

Art. 2. - Societatea Imocon S.R.L. va respecta toate prevederile legale în ce privește paza și protecția bunurilor și Regulamentul de funcționare al Parcului Tehnologic și Industrial Timișoara.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;

b) Direcției de administrare a patrimoniului;

c) Direcției de buget – finanțe;

d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;

e) Societății Lucardi Maramureș S.R.L.

Avizat pt. legalitate

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ

Ioan-Dănuț Ardelean

Timișoara, la data de 16.03.2022