

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune, în anul 2022, din partea Județului Timiș, asupra intențiilor de înstrăinare a imobilelor monument istoric cu destinația de locuințe, care intră sub incidența Legii 422/2001, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit Legii nr. 422/2001, cu modificările și completările ulterioare, privind protejarea monumentelor istorice, Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș are drept de preemțiune la achiziționarea clădirilor monument istoric, care se află în proprietatea persoanelor fizice, sau juridice de drept privat.

Proprietarii, persoane fizice sau juridice de drept privat, care intenționează să vândă clădiri monument istoric, transmit înștiințarea privind intenția de vânzare, serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Identității Naționale. În cazul în care Ministerul Culturii și Identității Naționale, sau serviciile deconcentrate, nu își exercită dreptul de preemțiune în termen de maximum 25 de zile de la data înregistrării înștiințării, acest drept se transferă autorităților publice locale, care îl pot exercita în maximum 15 zile, așa cum prevede art. 4, alin. (7) și (8) din Legea 422/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, propun ca Județul Timiș să nu își exercite dreptul de preemțiune în anul 2022, pentru achiziționarea clădirilor monument istoric, imobile cu destinația de locuințe, care se află în proprietatea persoanelor fizice, sau juridice de drept privat.

Pentru motivele mai sus menționate, formulez prezentul referat de aprobare în vederea inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune în anul 2022, din partea Județului Timiș, asupra intențiilor de înstrăinare a imobilelor monument istoric cu destinația de locuințe, care intră sub incidența Legii 422/2001, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPREȘEDINTE

Alexandru Constantin PROTEASA