



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș
asupra intențiilor de înstrăinare a imobilelor monument istoric cu destinația de
locuințe, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 privind protejarea
monumentelor istorice**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 3823/17.02.2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, precum și Raportul de specialitate nr. 3824/17.02.2022 al Direcției de administrare a patrimoniului prin care se solicită aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș în anul 2022, asupra intențiilor de înstrăinare a imobilelor monument istoric cu destinație de locuințe, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont că în prezent numărul de locuințe din proprietatea Județului Timiș acoperă necesarul de locuințe solicitate,

luând în considerare adresa Direcției de buget-finanțe nr. R/3502/16.02.2022,

ținând cont de Avizul nr. 195/17.02.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. 1 lit. c) și art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 alin. (4) și alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș, în anul 2022, asupra intențiilor de înstrăinare a imobilelor cu destinație de locuințe, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, pentru imobilele care nu prezintă interes pentru Județul Timiș.

Art. 2. - Se mandatează Președintele Consiliului Județean Timiș sau o persoană delegată de către acesta, să semneze adresele referitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș în anul 2022, asupra intențiilor de înstrăinare a imobilelor monument istoric cu destinație de locuințe, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget-finanțe;
- d) Serviciului administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională.

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Ioan - Dănuț Ardelean

Timișoara, la data de 21.02.2022