



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN**



**Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionarea patrimoniului
Nr. 1307 / 20.01.2022**

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
p. PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ

Alexandru-Constantin PROTEASA
VICEPREȘEDINTE

**RAPORT DE SPECIALITATE
privind propunerea de adoptare a proiectului de hotărâre privind solicitarea de
trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Tomești,
în domeniul public al Județului Timiș**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1307 / 20.01.2022 al inițiatorului domnul Alexandru-Constantin Proteasa, vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, prin care se propune adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Tomești, în domeniul public al Județului Timiș, arătăm:

Unele din Obiectivele generale ale Consiliului Județean Timiș în domeniul administrației publice și relației cu cetățeanul este creșterea capacității administrative a calității serviciilor, precum și susținerea eficientizării activității instituțiilor publice din județ.

Pentru atingerea acestor obiective, sunt necesare demersuri în vederea preluării în patrimoniul Județului Timiș de noi bunuri imobile în care instituțiile publice de interes județean să își desfășoare activitatea, astfel încât să poată oferi servicii tuturor locuitorilor județului, indiferent de mediul din care provin, respectiv urban sau rural.

Prin adresa nr. 6547/19.01.2022 și înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 1305/ 20.01.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș ne solicită inițierea unor demersuri în vederea preluării unor bunuri imobile aflate în domeniul public al comunei Tomești, județul Timiș, în patrimoniul Județului Timiș, prin Consiliul Județului Timiș.

Imobilul are următoarele date de identificare:

- teren împrejmuit; curte, înscris în Cartea funciară nr. 401557, nr. cad. 401557, în suprafață de 580 mp;
- construcția denumită *Grădiniță-Clădire (P+1E)*, înscrisă în Cartea funciară nr. 401557, nr. cad. 401557-C1, nr. niveluri: 2, cu suprafața construită la sol de 328 mp și suprafața construită desfășurată de 656 mp.

Conform adresei antemenționate, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș solicită acest transfer deoarece dorește dezvoltarea serviciilor sociale în localitatea Tomești, prin extinderea centrului configurat în clădirea învecinată (CF nr. 401556).

Ținând cont de cele arătate mai sus precum și faptul că Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș se confruntă cu o lipsă acută de spații necesare desfășurării activităților specifice acesteia, darea în administrare a bunurilor imobile antementionate, este un real beneficiu pentru această instituție.

Având în vedere cele antementionate, precum și prevederile art. 294 alin. (3), alin.(4) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind solicitarea de trecere a unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Tomești, în domeniul public al Județului Timiș.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va realiza printr-un proces-verbal de predare-primire, încheiat între comuna Tomești, prin Consiliul Local al comunei Tomești și Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș.

Județul Timiș și comuna Tomești își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența financiar-contabilă.

Anexăm prezentului raport:

- Cartea funciară nr. 401557, comuna Tomești, județul Timiș;
- adresa nr. 6547/19.01.2022 și înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 1305/ 20.01.2022 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș.

**Director executiv
Radu ȘERBAN**

**Șef serviciu
Bianca BELU**

**Consilier superior
Roxana MILOTIN**