



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**



**HOTĂRÂREA nr. 179/22.06.2022**  
**privind aprobarea închirierii unui spațiu de birou din hala proprietate a Societății**  
**F&W Molding and Packaging Service SRL, edificată în**  
**Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 15340/02.06.2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Cristian-Alin Moș, precum și Raportul de specialitate nr. 15341/02.06.2022 al Direcției de administrare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea închirierii unui spațiu de birou din hala aflată în proprietatea Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., edificată pe parcela B4+B5, Cartea funciară nr. 421451, concesionată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, către Societatea Lombardia Speditioni S.R.L.,

ținând cont de Avizul nr. 566/08.06.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa nr. 3047/25.05.2022 a Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 15338/02.06.2022, referitoare la solicitarea de aprobare a închirierii unui spațiu de birou din hala aflată în proprietatea Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., edificată în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, pe parcela de teren B4+B5, Cartea funciară nr. 421451, către Societatea Lombardia Speditioni S.R.L., pentru o perioadă de 1 an și în conformitate cu prevederile cap. VII art. 7 alineat (14) din contractul de concesiune nr. 5128/20.04.2006,

motivată de cererea de aprobare a închirierii de către firma concesionară F&W Molding and Packaging Service S.R.L. și de necesitatea exprimării acordului concendentului, conform contractului de concesiune nr. 5128/20.04.2006, în vederea aprobării închirierii unui spațiu de birou necesar desfășurării activității de comisionar vamal la locația mai sus menționată,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1965, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. c) și alin. (4) lit. b), art. 182 alin. (1), art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și art. 553 alin. (1) și art. 555 alin. (1) din Codul civil;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 – art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** - Se aprobă închirierea de către Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L., către Societatea Lombardia Speditioni S.R.L., pentru o perioadă de 1 an, începând din 22.06.2022, a unui spațiu de birou din hala industrială proprietate a Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L., edificată pe parcela de teren B4+B5 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, înscrisă în Cartea funciară nr. 421451.

**Art. 2.** - Societatea Lombardia Speditioni S.R.L. va respecta toate prevederile legale în ce privește paza și protecția bunurilor și Regulamentul de funcționare al Parcului Tehnologic și Industrial Timișoara.

**Art. 3.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa [www.cjtimis.ro](http://www.cjtimis.ro), și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget - finanțe;
- d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
- e) Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L.

**PREȘEDINTELE  
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**  
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează  
**p.SECRETARUL GENERAL  
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**  
Ioan-Dănuț ARDELEAN  
Mihai Ștefan CRISTA  
**șef serviciu**  
Serviciul de consultanță și avizare juridică