



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN



HOTĂRÂREA nr. 84/30.03.2022
privind aprobarea închirierii spațiilor de producție, proprietate a Societății Lucardi
Maramureș S.R.L., aflate în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 5072/02.03.2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Cristian-Alin Moș, precum și Raportul de specialitate nr. 5073/02.03.2022 al Direcției de administrare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea închirierii către Societatea Imocon S.R.L. a spațiilor de producție aflate în proprietatea Societății Lucardi Maramureș S.R.L., firmă concesionară a parcelei de teren parțial D6 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara,

ținând cont de Avizul nr. 293/15.03.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa Societății Lucardi Maramureș S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 4195/21.02.2022, referitoare la solicitarea de aprobare a subînchirierii spațiilor de producție din hala industrială edificată pe parcela de teren parțial D6 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, pentru o perioadă de 5 ani și în conformitate cu prevederile art. 7, lit. (I) din contractul de concesiune nr. 17536/02.12.2009,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1965, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. c) și alin. (4) lit. b), art. 182 alin. (1), art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 553 alin. (1) și art. 555 alin. (1) din Codul civil;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 – art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă închirierea de către Societatea Lucardi Maramureș S.R.L., către Societatea Imocon S.R.L., pentru o perioadă de 5 ani, a spațiilor de producție din hala industrială edificată pe parcela de teren parțial D6 din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, înscrisă în Cartea funciară nr. 420780.

Art. 2. - Societatea Imocon S.R.L. va respecta toate prevederile legale în ce privește paza și protecția bunurilor și Regulamentul de funcționare al Parcului Tehnologic și Industrial Timișoara.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget - finanțe;
- d) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
- e) Societății Lucardi Maramureș S.R.L.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan-Dănuț Ardelean