ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 18/26.01.2022
privind aprobarea neexercitării dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș, asupra intenției de înstrăinare a unui imobil cu altă destinație decât cea de locuință

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1338/20.01.2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Constantin Proteasa, Raportul nr.1339/20.01.2022 al Comisiei mixte de analiză a documentațiilor privind înștiințările de vânzare a imobilelor cu altă destinație decât cea de locuință, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 asupra cărora Județul Timiș are drept de preemțiune, precum și Raportul de specialitate nr.1340/20.01.2022 al Direcției de administrare a patrimoniului, prin care se solicită neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș, asupra intenției de înstrăinare a unui imobil cu altă destinație decât cea de locuință, care intră sub incidența Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice,

considerând faptul că, în cadrul Comisiei mixte de analiză, s-a propus neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului analizat,

ținând cont de avizul nr.56/21.01.2022 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare adresa nr. 20/10.01.2022 a Direcției județene pentru cultură Timiș;

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;

b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 173 alin.(1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 și art. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 91/2021.

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 – art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune, din partea Județului Timiș, asupra imobilului cu altă destinaţie decât cea de locuinţă, care intră sub incidența Legii nr.

422/2001, a cărui date de identificare sunt prezentate în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se împuternicește președintele Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Adrian Nica și aparatul de specialitate al Consiliului Județean Timiș, să semneze adresa, către petent, privitoare la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Județului Timiș asupra imobilului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site - ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

a) Instituției Prefectului - Județului Timiș;
b) Direcției de administrare a patrimoniului;
c) Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
d) Solicitantului prevăzut în anexă.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin-Adrian Nica

Contrasemnează
p.SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Mihai Ștefan Crista
Șef serviciu