



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 113/27.04.2026
privind actualizarea datelor imobilului înscris în Cartea funciară nr. 400170
localitatea Recaș, județul Timiș, aflat în proprietatea publică a Județului Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 12672/23.04.2026 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin Augustin Florin POPOVICIU, precum și Raportul de specialitate nr. 12673/23.04.2026 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită actualizarea datelor imobilului înscris în Cartea funciară nr. 400170 localitatea Recaș, județul Timiș, aflat în proprietatea publică a Județului Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 316/24.04.2026 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare faptul că pentru imobilele a căror suprafață rezultată din măsurători este mai mare cu un procent de până la 15% inclusiv a suprafeței imobilului situat în intravilan, modificarea suprafeței se realizează în baza documentației cadastrale de modificare a suprafeței și a declarației autentice a proprietarului,

motivată de necesitatea aprobării Documentației topo-cadastrale de actualizare a datelor imobilului înscris în Cartea funciară nr. 400170 loc. Recaș, jud. Timiș, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 12396/22.04.2026 întocmită de societatea PROMETER M&G SRL,

luând în considerare adeverința emisă de Primăria Orașului Recaș nr. 2290/04.03.2026 prin care se adeverește că adresa imobilului identificat în Cartea funciară nr. 400170 loc. Recaș, este în prezent pe Str. Mihail Sadoveanu, nr. 5, loc. Recaș, jud. Timiș,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173, alin. (1), lit. f) și art. 182 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, alin (3), lit. b) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și art. 98, alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;



g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021 cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se însușește Documentația topo-cadastrală de actualizare a datelor imobilului înscris în Cartea funciară nr.400170 loc. Recaș, jud. Timiș, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 12396/22.04.2026 întocmită de societatea PROMETER M&G SRL., prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - (1) Se aprobă actualizarea datelor imobilului (teren intravilan) înscris în Cartea funciară nr. 400170, localitatea Recaș, județul Timiș, aflat în proprietatea publică a Județului Timiș, în sensul majorării cu 154 mp față de suprafața totală a imobilului, respectiv de la 8.069 mp la 8.223 mp, conform documentației prevăzute la art. 1.

(2) Se aprobă modificarea adresei imobilului din UAT Recaș, loc. Recaș, nr. 742, jud. Timiș, în UAT Recaș, loc. Recaș, Str. Mihail Sadoveanu, nr. 5, jud. Timiș.

Art. 3. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de buget – finanțe.

Art.4. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Serviciului de consultanță și avizare juridică.

Avizat pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Sorin CHIRA

Anexa poate fi consultată la sediul Consiliului Județean Timiș camera 227