



Anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 235/29.07.2027

Indicatorii tehnico-economici finali ai obiectivului de investiții „Renovare energetică moderată a clădirii administrative - localitatea Lugoj, str. Timișoarei, nr. 27-33, jud. Timiș, CF 400067”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1.a/1

Valoarea totală a investiției este: **9.038.553,55 lei fără TVA**, iar valoarea totală cu TVA este **10.867.298 lei**, din care C+M **5.114.169,38 lei fără TVA**, respectiv **6.145.780,60 lei cu TVA**.

Valoarea maximă a finanțării nerambursabile/ eligibile a proiectului: **7.893.910,03 lei cu TVA** inclusă, din care **6.567.275,62 lei fără TVA** și **1.326.634,41 lei valoare TVA** aferentă cheltuielilor eligibile.

Valoare totală care nu este eligibilă: **2.973.387,97 lei cu TVA**.

Valoarea finală a lucrărilor: **8.640.981,17 lei fără TVA/ 10.406.565,81 lei cu TVA inclusă**.

Baza de calcul pentru cotele ISC și CSC: **6.624.760,77 lei** (cuprinde construcții și instalații, montaj utilaje și echipamente, organizare de șantier, diverse și neprevăzute și ajustări de preț).

Cotele legale datorate Inspectoratului de Stat în Construcții (0,1% și 0,5%): **39.748,57 lei**.

Cotele legale datorate Case Sociale a Constructorilor (0,5%): **33.123,81 lei**.



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ



Valoarea finală a serviciilor de întocmire expertiză tehnică și audit energetic: **35.000 lei fără TVA/ 41.650 lei cu TVA inclusă.**

Valoarea finală a serviciilor de proiectare – fazele DALI, DTAC, DTOE, PT+DE și asistență tehnică din partea proiectantului: **180.000 lei fără TVA/ 214.425 lei cu TVA inclusă.**

Valoarea finală a serviciilor de verificare tehnică de calitate a documentațiilor/proiectului: **25.000 lei fără TVA/ 29.850 lei cu TVA inclusă.**

Valoarea finală a serviciilor de asistență tehnică de specialitate prin dirigenți de șantier: **75.000 lei fără TVA/ 90.257,01 lei cu TVA inclusă.**

Valoarea finală a serviciilor de informare și publicitate: **9.700 lei fără TVA/ 11.677,80 lei cu TVA inclusă.**

Director executiv,
Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții
Aurica ZAMFIROIU

Șef serviciu
Serviciul de investiții
Ionel LUNGU

Manager de proiect,
Cosmin UNGUREANU

Asistent de proiect,
Ana Georgiu