

CONTRACT
DE EXECUȚIE DE LUCRĂRI
privind execuția unui bransament nou, medie tensiune, pentru
racordarea temporară (Organizarea de șantier), a obiectivului de investiții Construire imobil -
Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Dumitru Ciumăgeanu”- Corp C1 Școală pregătitoare, cod

134
nr. 105/369/2/31.10.2025

Preambul:

Având în vedere:

- a) Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Referat nr. 33.571/02.10.2025 al Serviciului de investiții,
- c) Raportul achiziției nr. 26.724/29.10.2025.

Părțile contractante

Între

Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș cu sediul în Timișoara, cod poștal 300034, Telefon: 0256/406300, fax: 0256/406301, cod fiscal 4358029, cont nr. RO48TREZ24A650704580101X și RO64TREZ24A650704580102X, deschise la Trezoreria Municipiului Timișoara, reprezentat legal prin dnul. Alfred-Robert SIMONIS, Președinte al Consiliului Județean Timiș, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

S. C. CONS ELECTRIFICAREA INSTAL S.R.L.

1. DEFINIȚII

În prezentul Contract, cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

1.1. „Părțile contractante” - sunt Achizitorul și Executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

1.2. „Achizitor” - este achizitorul Lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

1.3. „Executant” - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

1.4. „Contract” - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări.

1.5. „Standard”- o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie.

1.6. „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

1.7. „Reprezentanții Părților” - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii.

1.8. „Prețul contractului” - prețul plătitibil Executantului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract.

1.9. „Zi” - zi calendaristică; „an” - 365 de zile.

- 1.10. „Penalitate contractuală”** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- 1.11. “Data de începere a lucrărilor de execuție”** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
- 1.12. "Durata de Execuție"** înseamnă durata de realizare exprimată în luni cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată Executantului și data încheierii procesului verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor, conform Graficului de execuție a lucrărilor; respectiv, timpul pentru finalizarea lucrărilor, după cum este stabilit în contract, inclusiv orice prelungire, calculat începând de la data menționată în ordinul de începere a execuției lucrărilor.
- 1.13. "Cost"** înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea Contractului.
- 1.14. "Documentele Executantului"** - înseamnă calculele, planșele, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului.
- 1.15. "Utilajele și Echipamentele Executantului"** - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
- 1.16. "Țară"** - înseamnă țara în care este amplasat Șantierul.
- 1.17. "Riscurile Contractului"** - înseamnă acele evenimente ce pot influența implementarea Contractului.
- 1.18. "Teste"** - înseamnă toate testele care sunt specificate în Contract și în documentele de proiectare, convenite de către Părți, dispuse de Achizitor.
- 1.19. "Materiale"** - înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
- 1.20. "Echipamente"** - înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
- 1.21. "Amplasament"** - înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire
- 1.22. "Șantier"** - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Șantierului.
- 1.23. "Lucrări"** - înseamnă toate lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.
- 1.24. „Perioada de garanție”** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
- 1.25. „Proiect”** - înseamnă, documentațiile tehnico-economice ce se elaborează pe faze de proiectare în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 pe baza cărora se vor realiza lucrările.
- 1.26. "Planse"** - planșele Achizitorului, referitoare la Lucrări, precum și orice Modificare adusă acestor Planse.
- 1.27. “Asistența tehnică a proiectantului pe durata execuției lucrărilor”** - toate activitățile prevăzute de lege pe care trebuie să le îndeplinească proiectantul pe durata execuției lucrărilor.
- 1.28. “Diverse și neprevăzute”** - reprezintă un procent din prețul contractului de achiziție publică, reglementat în Secțiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării Contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Executantului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți, în condițiile impuse de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- 1.29. "Subcontractant"** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața Executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- 1.30. „Abandon”** - înseamnă acțiunea Executantului prin care întrerupe nejustificat Lucrările de execuție sau retrace nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.

1.31. "Recepția la terminarea lucrărilor" - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat din punct de vedere fizic și funcțional, definită conform legii;

1.32. "Recepția finală" - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție, definită conform legii;

1.33. "Programul de execuție" - este alcătuit dintr-un grafic de execuție, fizic și valoric;

1.34. "Unitatea de implementare a proiectului (UIP)" - grup de specialiști (management, tehnic, financiar, achiziții) ai achizitorului, cu atribuții conform fișelor de post anexe la contractul de finanțare încheiat cu AM și OI;

1.35. "Diriginte de șantier" - persoana fizică sau juridică, angajat al achizitorului, prin contract, cu responsabilități conform legislației specifice în vigoare;

1.36. "Reprezentanții Executantului" - persoane numite de către Executant care acționează în numele sau, definite conform documentației de ofertare;

1.37. "Ordin de începere a execuției lucrărilor" - ordin administrativ emis de către achizitor;

1.38. "Modificare" - orice modificare a contractului, aprobată potrivit prevederilor art.17 din prezentul contract și/sau prin act adițional la contract;

1.39. "Ordin administrativ" - orice document scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor prin Unitatea de Implementare a Proiectului, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cuprinzând instrucțiuni/ordine/decizii/dispoziții date Executantului, în aplicarea directă a clauzelor contractuale și în legătură cu executarea lucrărilor, fără ca acesta să poarte, în mod obligatoriu, denumirea de "ordin administrativ";

1.40. „Termene limită" - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

1.41. „Vicii aparente" - defecte, lipsuri, neconformități, etc care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

1.42. „Vicii ascunse" - defecte, lipsuri, neconformități, etc., care existând în momentul predării lucrării, nu au fost cunoscute de către Achizitor și nici nu puteau fi descoperite de el prin mijloace obișnuite de verificare sau recepție și care fac ca biectivul de investiții să nu poată fi întrebuințat conform destinației sale ori ca întrebuințarea să fie într-atât micșorată încât se poate.

2.2. Interpretări

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Legea

Legea Contractului este legea română.

4. Comunicarea

4.1. În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o persoană, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

4.2. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

4.3. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

4.4. Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

5. Obiectul Contractului

5.1 Obiectul contractului îl reprezintă execuția de lucrări pentru un bransament nou, medie tensiune, pentru obiectivul de investiții „*Construire imobil - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Dumitru Ciumăgeanu”- Corp C1 Școală pregătitoare, cod 134*”.

5.2. Executantul se obligă să efectueze lucrările de execuție pentru realizarea unui bransament nou, medie tensiune, pentru obiectivul de investiții „*Construire imobil - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Dumitru Ciumăgeanu”- Corp C1 Școală pregătitoare, cod 134*”, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu anexele sale.

6. Prețul Contractului

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, îl reprezintă suma de **81.590,96** lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii, adică suma de 98.725,06 lei inclusiv T.V.A.

- 6.2. Prețul contractului se decontează în baza situațiilor de lucrări acceptate de către achizitor
6.3. Decontarea lucrărilor se va face în termenul și condițiile prevăzute la art. 13.4, în baza facturii emisă de către executant.
6.4. Prețul contractului este ferm și ramane neschimbat pe toată perioada de derulare a contractului.

7. Durata Contractului

- 7.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți.
7.2 Durata efectuării lucrărilor este de 30 zile de la data prevăzută în Ordinul de începerea a lucrărilor .
7.3. Lucrările vor fi considerate finalizate atunci când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor va fi semnat de comisia de recepție, și lucrările de remediere, dacă este cazul, au fost de asemenea recepționate, confirmându-se că lucrările au fost executate conform contractului.
7.4 Contractul nu va fi considerat finalizat și își va produce efecte până la expirarea perioadei de garanție acordată lucrării și semnarea procesului verbal de recepție finală de către comisia de recepție. În toată această perioadă executantul este responsabil față de achizitor și față de oricare organism abilitat să verifice modul de utilizare a fondurilor publice, pentru toate lucrările ce cad în sarcina sa.
7.5 Utilizarea neconformă sau în alt scop decât cel al realizării contractului, cât și sumele pretinse și plătite, constatate ulterior de către autoritatea competentă ca fiind nedatorate executantului, se vor restitui de îndată achizitorului la simpla notificare a acestuia, fiind purtătoare de penalitate și dobândă pentru toată perioada utilizării și până la momentul restituirii efective.

8. Documentele Contractului

8.1. Documentele contractului se explicitează reciproc, fac parte integrantă din contract și în ordinea care primează sunt următoarele:

a) Avizul tehnic de racordare nr. 27304352 din 18.08.2025 emis de către SC Rețele Electrice Romania SA;

- a) caietul de sarcini nr. 36.111 din 24.10.2025.
- b) oferta DA39167450
- c) garanția de bună execuție a contractului
- d) graficul de execuție a lucrărilor.

9.1. Obligațiile principale ale Executantului

9.1. Executantul va executa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile documentelor Contractului și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele Executantului necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive. Se consideră că toate Materialele și Echipamentele de pe Șantier, conform situațiilor de lucrări, sunt proprietatea Achizitorului.

Executantul garantează că la data recepției de la terminarea lucrărilor, acestea vor avea calitățile tehnice declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.2. Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte resurse, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Executantul va numi propriul coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării și a intervențiilor ulterioare conf. HG 300/2006.

9.4. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

9.5 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezentă pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(2) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

- (3) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
- i. de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
 - ii. de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
 - iii. de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10. Perioada de garanție acordată lucrărilor

- 10.1. Executantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calității în construcții), coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de 12 luni.
- 10.3. În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- 10.4. Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă.
- 10.5. Defecțiunile și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii, luând ca etalon de eficiență și profesionalism un comerciant diligent; remedierea defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau echipamentului, va fi consemnată într-un proces-verbal încheiat între părți.
- 10.6. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:
- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
 - ii) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare;
 - iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
- În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.
- În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în aceasta sub-clauză, Achizitorul este liber să contacteze cu terți Executanți execuția acestor lucrări, urmând ca prețul acestor lucrări să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.
- 10.7. Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:
- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
 - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

11. Garanția de bună execuție

- 11.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului.
- 11.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție este de 8.159,10 lei, reprezintă 10% din valoarea fără TVA a contractului și se constituie în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.
- (2) Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului.
- (3) Garanția de bună execuție a contractului trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie pentru perioada de valabilitate a contractului prin scrisoare de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;
- Garanția constituită conform prevederilor alin. (3) devine anexă la contract.

11.3. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Antreprenor, în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și pe întreaga perioadă convenită a contractului.

11.4 Instrumentul de garantare va acoperi toată perioada de valabilitate a contractului. Pentru situația prelungirii duratei contractului, Antreprenorul are obligația prelungirii valabilității instrumentului de garantare, cu cel puțin 5 zile anterior datei de expirare a acestuia, astfel încât, instrumentul de garantare să fie valabil la data efectuării plății facturii emise de către Antreprenor pentru plată;

11.5. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Antreprenorul a făcut dovada deschiderii contului la dispoziția Achizitorului pentru constituirea garanției de bună execuție.

11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Antreprenorul nu își execută, total sau parțial, precum și dacă execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica în scris acest lucru Antreprenorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

11.7.(1) În cazul în care, pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Antreprenorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Antreprenorul are obligația de a reîntregi corespunzător garanția de bună execuție, în termen de cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la executarea acesteia de către Achizitor.

11.8. Restituirea garanției de bună execuție este supusă regulilor stabilite prin art. 154² din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12. Obligațiile principale ale Achizitorului

12.1. (1) Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în termen de 30 zile de la data comunicării facturii.

(2) Emiterea facturii de către Executant va fi făcută doar după recepționarea fără obiecțiuni de către Achizitor a lucrărilor la terminarea acestora.

Comunicarea facturii se consideră efectuată la data înregistrării acesteia la sediul achizitorului.

(3) Plata facturii se va face doar după verificarea și acceptarea situației de plată finale de către Achizitor.

12.2. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările efectuate în termen de 10 zile lucrătoare de la notificarea executantului și, după caz, după remedierea eventualelor lipsuri sau deficiențe, conform cu prevederile art.11.

12.3. Dacă Achizitorul sesizează nereguli în factură, prezentarea unor date eronate sau incomplete, va informa Executantul prin intermediul programului E-FACTURA. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către Achizitor a noii facturi prezentate de către Executant, completată cu date corecte, potrivit normelor legale în vigoare și ale prevederilor contractului încheiat.

13. Modalități de plată

13.1. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările efectuate în momentul finalizării lor și punerii sub tensiune a instalației.

13.3 Plata lucrărilor efectuate se va efectua pe baza facturii emise de către Executant, după recepționarea fără obiecțiuni a acestora.

13.4 Achizitorul se obligă să plătească prețul către Executant în cel mai scurt termen după primirea facturii emise de către Executant. Prin cel mai scurt timp posibil se înțelege că plata se va face în maximum 30 de zile de la primirea facturii de către Achizitor.

13.5. Executantul va emite factura pentru lucrarea sau partea din lucrare efectuată și va avea menționat numărul Contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Factura va fi trimisă prin sistemul e-factura al ANAF.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1 - Pentru lucrările efectuate, plățile datorate de achizitor executantului se vor calcula conform valorilor declarate în propunerea financiară, anexă la contract, care sunt ferme, ajustarea acestora nefiind acceptată.

15. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

15.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a factura din prețul fără TVA al contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1 %/zi din cuantumul obligațiilor neîndeplinite în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii efective și conforme a obligației asumate. Executantul are obligația să achite factura de penalități emisă de autoritatea contractantă în termen de 30 de zile de la data emiterii.

15.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 8.1, acesta are obligația de a plăti, o sumă echivalentă cu un procent de 0,1 % din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, fără ca valoarea penalității să poată depăși valoarea debitului asupra căruia a fost calculată.

15.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

15.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intra în procedura de faliment. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor la data primirii amplasamentului, după emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, după transmiterea dovezii privind constituirea garanției de bună execuție.

16.2 Lucrările executate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data comunicată în ordinul de începere.

16.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, executantul nu este în măsură să respecte termenul de executare a lucrărilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadei de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a perioadei de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

16.5 În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle contractuale, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul cu daune interese cuprinzând contravaloarea restului de contract rămas de executat cât și pe cele cauzate de întârziere sau ocazionate de o nouă procedură pentru continuarea lucrărilor. Atunci când rezilierea intervine pentru neexecutarea necorespunzătoare totală a lucrărilor executate, daunele-interese constau în contravaloarea contractului.

16.6 Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, șantiere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

16.7 Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a lucrărilor, a planului de îndeplinire a contractului și să fie finalizate la data stabilită.

16.8 În cazul intervenirii unui eveniment sau împrejurări excepționale, independente de voința executantului și care nu se datorează și nu a survenit prin încălcarea contractului de către executant, îndreptățesc executantul la solicitarea prelungirii termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, situații pentru care, prin consultare, părțile vor putea stabili o prelungire a duratei execuției.

16.9 Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a. condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

b. intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Executantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

16.10. (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate, și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.12 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17. Recepție și verificare

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile documentelor contractului.

17.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Recepția lucrărilor va avea loc la amplasamentul lucrărilor. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, executantului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul, reprezentat de persoana desemnată cu urmărirea contractului, va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului de către comisia de recepție, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(3) Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.3 Lucrările executate se consideră finalizate după efectuarea recepției de la terminarea acestora.

18. Remedierea Defecțiunilor

18.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei de garanție stabilite la art. 10.2 din prezentul contract, Achizitorul poate să înștiințeze Executantul cu privire la orice defecțiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecțiuni datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

Costul remedierii defecțiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defecțiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

18.2. Desfacerea și Testarea

18.2.1. Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la testarea lucrării.

18.2.2. Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

18.2.3. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.

18.2.4. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

19. Amendamente

19.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

20. SUBCONTRACTAREA ȘI TERȚUL SUSȚINĂTOR, dacă este cazul

20.1 Executantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul specificat în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil scris al achizitorului.

20.2 Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

20.3 Executantul are dreptul de a solicita achizitorului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării

achizitorului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Executantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

20.4 Achizitorul notifică Executantul decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

20.5 Executantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Executant prin prezentul Contract.

20.6 Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și achizitor. Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Executantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Aprobarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Executant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează executantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

20.7 În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, achizitorul poate solicita Executantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de achizitor, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

20.8 Partea din Contract încredințată unui Subcontractant de Executant nu poate fi încredințată unor terțe părți de către Subcontractant.

20.9 Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește achizitorul la reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Executantului.

20.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Executantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

20.11 În orice moment, pe perioada derulării Contractului, achizitorul poate solicita Executantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

20.12. (1) În cazul în care Executantul întâmpina dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului, pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului susținător, acesta are obligația de a notifica terțul în termen de 10 zile de la data constatării acestui fapt.

(2) Achizitorul are dreptul de a notifica terțul susținător cu privire la faptul ca executantul întâmpina dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractuale pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului susținător si ca terțul este chemat sa duca la îndeplinire contractul sau acea parte a contractului care face obiectul Angajamentului ferm de susținere,

(3) În cazul în care executantul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Executantului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract, părțile acestuia fiind achizitorul.

20. Forța majoră

20.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea Disputelor

21.1. Achizitorul si Executantul vor face eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

21.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești a căror competență teritorială va fi stabilită prin raportare la sediul Achizitorului;

22. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

22.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.
- d) imposibilitatea fortuită de executare.
- e) obiectul contractului este, în mod obiectiv imposibil de executat, fie a pierit în tot sau în parte, fie nu mai poate satisface necesitatea pentru care a fost contractat

22.2. În situația rezilierii, totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantumul egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

22.3. În situația în care executarea pățială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantumul egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

22.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

22.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de execuție lucrări, în cazul unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

22.7. În cazul prevăzut la clauza 22.6 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului și doar pentru acele lucrări care sunt corespunzătoare, potrivit clauzelor din prezentul contract.

22.8. (1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul, în perioada de valabilitate a acestuia, în una din următoarele situații:

- a) executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/1516.
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(2) Situațiile enumerate la alin.(1) nu sunt limitative, autoritatea contractantă putând uza de dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică ori de câte ori prin modificarea contractului s-ar putea crea un prejudiciu achizitorului.

22.9. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanță judecătorești în cazul în care una din părți:

- în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind execuția de lucrări, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului executant de lucrări implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul executant de lucrări implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

- nu își execută una din obligațiile prevăzute în prezentul contract, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract.

- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de lichidare(faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul scris al celeilalte părți;

- Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
 - Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
 - Executantul cesează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
 - Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
 - Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către achizitor;
 - Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
 - Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
 - Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru: - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul; - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul; - sau dacă oricare din membrii personalului
 - Executantul, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
 - Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;
 - în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.
 - Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;
 - Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile achizitorului.
- 22.10 În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 22.9 achizitorul, la împlinirea termenului de preaviz, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând deplin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația achizitorului. La rezilierea contractului, achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.
- 22.11. Rezilierea operează de plin drept, fără somație ori o altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanțelor judecătorești, de la data comunicată în notificarea adresată părții prejudiciate de către partea în culpă.
- 22.12 Încetarea în orice mod a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

23 Clauze finale

- 23.1 Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după încetarea contractului.
- 23.2 De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limita termenelor legale de prescripție pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării contractului și ale căror rezultate apar după încetarea efectelor contractului dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele și drepturile legitime ale celeilalte părți.
- 23.3 În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept.
- 23.4 În situația în care una sau mai multe prevederi din prezentul contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul contract, celelalte prevederi ale prezentului contract, rămân valabile. Contractul va fi interpretat ca și când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

23.5 Părțile au înțeles să încheie azi 31.10.2025 prezentul contract în trei exemplare, două pentru achizitor și unul pentru executant.

**ACHIZITOR,
JUDETUL TIMIS**

**EXECUTANT,
S.C. CONS ELECTRIFICAREA INSTAL S.R.L.**

