

## Contract subsecvent de lucrări nr. 5 / 2025

**„Întreținere comună a drumurilor județene: estetică rutieră ” - Zona 1**

nr. 16/8873 din 10.03 2025

### 1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice,

În baza Acordului-cadru nr. 52/13576/08.05.2023 încheiat pe o perioadă de 4 ani, în urma finalizării procedurii de achiziție publică cu un singur operator economic, având în vedere Raportul procedurii de atribuire nr. 12.475 din data de 27.04.2023,

se încheie prezentul contract subsecvent de lucrări, între următoarele părți contractante:

**1.1 JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș**, cu sediul în B-dul Revoluției din 1989, Nr. 17, Timișoara 300034, Tel 0256/406.300, Fax 0256/406.301, Cod fiscal 4358029, Cont RO66 TREZ 24A8 4500 0200 200X deschis la Trezoreria Timisoara, reprezentat prin domnul Alfred-Robert SIMONIS, președinte al Consiliului Județean Timiș, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**1.2 SC SANTBAU CON SRL,**

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. Achizitor - este beneficiarul Lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
- c. Executant - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului
- d. Contract - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și servicii de proiectare.
- e. Standard - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- f. Reprezentanții Părților - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii;
- g. Penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- h. Instrucțiunea Achizitorului - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.

- i. Perioada de garanție - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
- j. lucrări/servicii – activități a căror prestare fac obiect al contractului, astfel cum sunt acestea prevăzute în caietul de sarcini, în acordul-cadru și în contractul subsecvent, precum și în anexele și, dacă e cazul, actele adiționale la contract/acord-cadru;
- k. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- l. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți respectiv care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract făcând imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; Forța majoră se constată de o autoritate competentă. Sunt asimilate forței majore evenimente ca: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- m. zi - zi calendaristică; an - 365 zile

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1 – (1) Executantul se obliga să execute și să finalizeze **Lucrările de Întreținere comună a drumurilor județene: estetică rutieră** : **ZONA 1 (Anexa 1)**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Lucrările care fac obiectul prezentului contract vor fi executate exclusiv pe bază de comandă a achizitorului (Program de lucrări – anexa nr. 2 la caietul de sarcini).

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul total pentru execuția și finalizarea lucrărilor prevăzute la art. 4.1, stabilit conform **prețurilor unitare** din oferta tehnico-financiară (**Anexa nr. 2**), programelor de lucrări și situațiilor de lucrări acceptate și recepționate (conform cap. 17).

### 5. Prețul contractului

5.1 – Valoarea totală estimată a contractului este de 42.016,81 lei, la care se adaugă cota legală de T.V.A., în valoare de 7.983,19 lei, însumând **un total de 50.000,00 lei, incl. TVA.**

### 6. Durata contractului

6.1 - (1) Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la data de 30.04.2025.

(2) Contractul poate înceta și înainte de data convenită de către părți, respectiv la data epuizării fondurilor prevăzute la art. 5.1

## **7. Executarea contractului**

**7.1** – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și primirea Programului de lucrări.

**7.2** – Lucrările vor fi finalizate până la data prevăzută în programul lucrări, conform prevederilor din cap. 13 și 15.

## **8. Documentele contractului:**

**8.1** - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică și financiară;
- b) caietul de sarcini;
- c) *Anexa nr. 1: Lista drumurilor județene cuprinse în Zona 1;*
- d) *Anexa nr. 2: Centralizatorul categoriilor de lucrări: prețurile unitare;*
- e) Dovada constituirii garanției de bună execuție – copie;
- f) *formulare model: Program de lucrări; Proces verbal predare amplasament; Proces verbal de recepție la terminare.*

## **9. Obligațiile principale ale executantului**

**9.1** (1) Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

**9.2** - Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**9.3** - (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către executant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau absență a unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligațiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

**9.4** - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiela achizitorului.

**9.5** - Executantul este responsabil de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

**9.6** - Pe parcursul execuției lucrărilor executantul are următoarele obligații:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și recepționate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) inclusiv în perioada de garanție, executantul are obligația de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, semnalizare, când și unde sunt necesare, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor, precum și de a asigura semnalizarea rutieră a punctelor de lucru și de a asigura circulația pe timpul execuției lucrărilor, în conformitate cu Normele metodologice M.I. / M.T. nr. 411/2000;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

(2) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) De asemenea, pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Executantul are obligația:

a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

d) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;

e) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Executantul are dreptul de a menține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;

f) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

g) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal, atestând remedierea respectivelor lucrări;

h) de a instința anterior și imediat Achizitorul asupra iminentei depășiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

**9.7** - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**9.8 - (1)** Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul pentru avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

**9.9 - (1)** Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, precum și materialele rezultate în urma decapărilor.

(2) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și cailor de acces;

**9.10 -** Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

**9.11. Protecția patrimoniului cultural național:**

(1) - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

(2) - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la al.(1), iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

(3) - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la al.(1), de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligațiile achizitorului**

**10.1 -** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile sale.

**10.2 -** Achizitorul emite **Programele de lucrări**, în care sunt specificate: sectoarele de drumuri județene pe care se vor executa lucrările, cantitățile estimate de lucrări și termenele de execuție.

**10.3 -** Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor, conform art. 15.3 (6).

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Daune interese. Rezilierea**

**11.1 - (1)** În cazul în care, din culpa sa, sau a terțului susținător, după caz, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract în termenul stabilit, atunci achizitorul este îndreptățit să perceapă, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din valoarea prestațiilor neexecutate** pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) Valoarea totală a penalităților aplicate conform clauzei 11.1 nu poate depăși **20% din valoarea totală** a contractului.

(3) După atingerea pragului valoric prevăzut la al. (2), beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul.

(4) Pentru executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a contractului/lucrărilor, executantul va suporta penalități de **10% din valoarea contractului/Programului de lucrări**, cu titlu de daune interese, independent de cele stabilite la alineatul (1).

(5) În cazul în care oferta acceptată a Executantului include susținerea unei terțe persoane, pentru obligațiile neîndeplinite din cauza încălcării susținerii la care s-a angajat, susținătorul va răspunde în solidar cu Executantul.

(6) Executantul se obligă să achite factura de penalități emisă de către Achizitor în termen de maxim 30 de zile de la data emiterii, necondiționat de îndeplinirea vreunei alte formalități, simpla notificare din partea achizitorului, având anexată factura de penalități, fiind îndeostulătoare.

(7) - Neachitarea de către Prestator a facturii de penalități emisă de beneficiar în termen de 30 de zile de la data comunicării ei, va duce la executarea valorii acesteia din cuantumul garanției de bună execuție.

**11.2** - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 de zile** de la expirarea perioadei convenite la clauza **17.1**, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din plata neefectuată** pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Dobânda penalizatoare nu poate depăși valoarea debitului, după care executantul are dreptul de a sista execuția lucrărilor.

**11.3** - (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

(2) Culpă debitorului unei obligații contractuale se prezumă prin simplul fapt al neexecutării.

**11.4** - În cazurile prevăzute la clauzele 11.1 (1) și 11.3 contractul va fi considerat reziliat de plin drept la data primirii de către executant a notificării scrise din partea achizitorului, fără a fi necesară îndeplinirea altei formalități.

**11.5** - În cazul rezilierii contractului, respectiv al sistării lucrărilor, executantul are obligația de a executa lucrările de închidere și/sau conservare a șantierului. Cheltuielile vor fi suportate de către executant.

**11.6** - Achizitorul poate **denunța/rezilia unilateral contractul**, fără ea fi necesară îndeplinirea unei formalități prealabile și fără intervenția instanței, în următoarele situații:

a) Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, dar fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială etc);

b) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

g) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

h) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;

- a favoriza sau nu, ori, după caz, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;

- situația în care oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau Subcontractanți, dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris la punctele precedente

i) în cazul declarării stării de faliment a executantului;

j) atunci când executarea contractului devine prejudiciabilă achizitorului sau poate conduce la împovărarea excesivă a acestuia, cât și în orice alte situații când interesul public o cere sau există riscul ca executarea pe mai departe a contractului să devină contrară dispozițiilor legale.

**11.7.** - Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și recepționată de către achizitor până la data denunțării unilaterale a contractului.

**11.8.** - Rezilierea/denunțarea unilaterală, a contractului, operează de plin drept de la data comunicării, fiind opozabilă și cu efecte depline din momentul în care ajunge la destinatar, chiar dacă acesta nu ia cunoștință de ele din motive care nu îi sunt imputabile.

**11.9** – Încetarea valabilității prezentului contract pentru oricare din motivele prevăzute în cap. 11 atrage **rezilierea de plin drept a acordului-cadru** în baza căruia a fost încheiat, acordul-cadru considerându-se reziliat de plin drept.

## **12. Garanția de bună execuție a contractului**

**12.1** – (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie în **quantum de 10 % din prețul contractului (exclusiv T.V.A.)** și va fi valabilă până la expirarea termenului prevăzut la clauza 16.1.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului subsecvent.

**12.2** (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: - rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

(2) Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului subsecvent, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului, astfel constituit, pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.)

**12.3** - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză

**12.4** – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii ultimului proces-verbal de recepție a lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate (prevăzută la clauza 16.1), calculată de la data încheierii ultimului proces-verbal de recepție a lucrărilor.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

**13.1** – (1) După transmiterea **Programului de lucrări**, reprezentantul beneficiarului (responsabilul de contract) și reprezentantul executantului vor proceda la predarea amplasamentului (Procesul verbal de predare amplasament).

(2) Executantul are obligația de a începe lucrările în max. 1 zi lucrătoare de la întocmirea **Procesului verbal de predare a amplasamentului**. Datele intermediare, prevăzute în Programele de lucrări, se consideră date contractuale.

(3) - Executantul are **obligația de a-i comunica achizitorului**, prin orice mijloc de comunicare solicitat de acesta din urmă, până la ora 8<sup>30</sup>, programul zilnic al lucrărilor (locul de desfășurare, tipul lucrărilor etc.) și date cu privire la lucrările executate în ziua anterioară (dacă este cazul).

**13.2** – (1) Executantul are obligația de a respecta prevederile **Programelor de lucrări**, de a respecta termenele și valorile prevăzute în acestea.

(2) Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Programul de lucrări.

**13.3** - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

**13.4** - Lucrările nu vor fi executate în **absența șefului de lucrări de la punctul de lucru**.

**13.5** - (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la punctul de lucru și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor contractuale.

(2) În cazul în care achizitorul solicită, executantul are obligația de a asigura **transportul** reprezentantului său la punctul de lucru și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**14.1** - În cazul în care, pe parcursul realizării unui Program de lucrări, se constată:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

executantul are dreptul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor. În urma consultărilor, părțile pot stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- în situații excepționale, totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

### **15. Finalizarea lucrărilor și recepția**

**15.1** – (1) Ansamblul lucrărilor prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, conform Programului de lucrări.

(2) – La termenul stabilit pentru finalizarea lucrărilor, reprezentantul beneficiarului va verifica stadiul lucrărilor și execuția corespunzătoare a acestora, rezultatele fiind consemnate într-un *Proces verbal*, semnat împreună cu reprezentantul executantului (model anexat).

**15.2** – Recepția se va efectua, în mod curent, la finalizarea lucrărilor dispuse printr-un Program de lucrări, în termen de **max. 5 zile** de la confirmarea situațiilor de lucrări de către beneficiar, conform **clauzei 17.1**.

**15.3** - (1) La termenul stabilit pentru finalizarea lucrărilor, reprezentanții executantului și ai beneficiarului vor efectua recepția lucrărilor.

(2) Recepția lucrărilor se va efectua într-o singură etapă, conform prevederilor cuprinse în "*Regulamentul privind recepția lucrărilor de întreținere drumuri și poduri - indicativ AND 514-2022*", de către o Comisie formată din reprezentanți ai beneficiarului.

(3) *Comisia de recepție* analizează și examinează vizual și prin documentele prezentate de beneficiar, executarea lucrărilor în conformitate cu programul de lucrări, prezentul contract, caietul de sarcini, cât și cu respectarea normelor tehnice în vigoare. Comisia de recepție va semna **Procesul-verbal de recepție a lucrărilor**, prin care admite recepția sau o respinge.

(4) Comisia respinge recepția în situațiile când se constată executarea necorespunzătoare a lucrărilor, sau există în mod justificat dubii privind execuția sau calitatea executării lucrărilor fiind necesare clarificări/teste suplimentare. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri / deficiențe / nerespectarea tehnologiilor din Caietul de Sarcini, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se termenele pentru remediere și finalizare, precum și măsurile ce se vor lua. După remedierea tuturor lipsurilor și deficiențelor, executantul va solicita o nouă recepție. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a admite sau de a respinge recepția.

(5) O a doua respingere a recepției dă dreptul achizitorului de a aplica prevederile clauzei 11.1 al. (4) și, după caz, cele ale clauzei 11.6 lit.a).

(6) **Doar după admiterea recepției, executantul va emite factura** corespunzătoare valorii situațiilor de lucrări acceptate și recepționate.

**15.4** Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Executantului de la data precizată în Programul de lucrări.

## **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**16.1** - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **1 luna** de la data întocmirii Procesului-verbal de recepție a lucrărilor ( pentru fiecare program de lucrări in parte).

**16.2** (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa, gratuit, toate lucrările a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale. Sumele ocazionate de aceste lucrări se suportă exclusiv de către executant.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

Enumărările de la lit. i) și ii) au caracter exemplificativ și nu unul limitativ.

**16.3** – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau, dacă este cazul, reținute din sumele cuvenite acestuia.

## **17. Modalități de plată**

**17.1** - (1) Plățile vor fi făcute la valoarea lucrărilor executate, conform programelor de lucrări, cantităților de lucrări confirmate și prețurilor unitare.

(2) Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) În vederea efectuării plății, executantul va prezenta următoarele documente (în **3 exemplare originale**):

- măsurători pentru lucrările executate (suprafețe);
- proces verbal de predare-primire amplasament
- proces verbal întocmit între reprezentantul achizitorului și cel al executantului (model anexat);
- situație de lucrări și Centralizatorul situațiilor de lucrări prezentate la plată.

(4) În urma verificărilor, situațiile de lucrări se confirmă în termen de **5 zile lucrătoare** de la înregistrarea lor la sediul achizitorului (Registratura C.J.T.).

(5) În cazul în care achizitorul constată erori/neconcordanțe/omisiuni, va restitui situațiile de lucrări/documentele pentru refacere. În cazul restituirii, termenul de verificare va curge de la data primirii (înregistrării) acestor situații/documente refacute, conform observațiilor achizitorului.

(6) Conform valorii prevăzute în **Centralizatorul situațiilor de lucrări executate**, confirmate de către achizitor, **după semnarea Procesului-verbal de recepție la terminare** ( pentru fiecare program de lucrări) **executantul va emite factura** (pe baza căreia achizitorul va efectua plata).

**17.2** - Achizitorul va efectua plata către executant în termen de max. 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul său (Registratura C.J.T.), în condițiile precizate la art. 15.3 al. (6). Factura va fi însoțită de centralizatorul situațiilor de lucrări executate, confirmat de *achizitor*.

**17.3** - Dacă verificarea situațiilor de lucrări se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

**17.4** - Platile efectuate nu diminuează nicio garanție și nici un drept al achizitorului cu privire la calitatea și cantitatea lucrărilor.

**17.5** - În cazul în care oricare din părți sau organele de control abilitate constată efectuarea unor plăți nejustificate, conform lucrărilor confirmate la plata, executantul este dator să le restituie, împreună cu penalitățile, daunele-interese, majorările, dobânzile etc., în termen de **15 zile** de la solicitarea scrisă a Beneficiarului în acest sens. Părțile admit ferm și irevocabil că astfel de sume sunt certe, lichide și exigibile de la data împlinirii termenului de plată acordat de organul de control sau, în lipsa, de la data întocmirii actelor specifice în cauză, putând fi urmărite prin proceduri specifice de realizare a creanțelor.

## **18 . Ajustarea pretului contractului**

**18.1** - (1) Prețurile unitare prevăzute în oferta financiară - Anexa la contract, exprimate în lei, sunt ferme pe toată durata de îndeplinire a prezentului contract subsecvent.

(2) - Prin derogare de la dispozițiile al.(1), prețul poate fi ajustat prin actualizare în conformitate cu prevederile clauzelor din cap.5 al acordului-cadru.

## **19. Asigurări**

**19.1** - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare (cu o agenție de asigurare) ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, reprezentanților beneficiarului sau oricărui alt terț, inclusiv în ceea ce privește bunurile acestora.

(3) Executantul va prezenta, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate). Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

## **20. Amendamente**

**20.1** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin **act adițional**, numai în cazul apariției unor circumstanțe care

lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**20.2** - Contractul poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea 98/2016.

**20.3** – Executantul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

**20.4** Prezentul contract se completează corespunzător cu cerințele caietului de sarcini, dispozițiile art. 3<sup>^</sup>1, din contract, aplicându-se corespunzător.

## **21. Subcontractanți**

**21.1** – Părțile vor aplica prevederile cap. 12 din acordul cadru.

**21.2** - (1) Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

(3) Orice nou contract de subcontractare va fi prezentat în max. 5 zile, în copie, achizitorului.

**21.3** - Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**21.4** - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **22. Forța majoră**

**22.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**22.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**22.3** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o **perioada mai mare de 3 luni**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1** - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**23.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea tratativelor, în condițiile alineatului precedent, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare dintre părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța de la sediul achizitorului.

## **24. Legea aplicabilă contractului, limba care guvernează contractul. Comunicări**

**24.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Limba care guvernează contractul este limba română.

**24.2** - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 3 exemplare originale, din care unul pentru executant, fiecare dintre acestea având aceeași forță probantă. \_\_\_\_\_

**ACHIZITOR,**

**EXECUTANT,**

**JUDEȚUL TIMIȘ**

**SC SANTBAU CON SRL**

