



**Anexa nr. 1 La HCJ nr. 71/25.03.2026**

**Principali indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiție  
„Adăpost pentru animale”**

**Principali indicatori tehnico-economici:**

- Valoarea totală a investiției = **19.191.356,75** lei inclusiv TVA, respectiv **15.907.624,53** lei exclusiv TVA, din care:
- Construcții – montaj (C+M) = **10.774.200,58** lei inclusiv TVA, respectiv **8.904.298,00** lei exclusiv TVA.
  
- Regimul de înălțime P
- S teren = 38.285,00 mp;
- S spațiu verde = 30.204,90 mp;
- S pavaj = 3.920,39 mp;
- S.C. propus C1 = 536,86 mp;
- S.C. propus C2 = 593,17 mp;
- S.C. propus C3 = 208,08 mp;
- S.C. propus C4-9 = 333,60 mp;
- Suprafața construită propusă TOTAL = 3.339,71 mp;
- Suprafața desfășurată propusă TOTAL = 3.339,71 mp;
- P.O.T. propus = 8,72 %;
- C.U.T. propus = 0,09.

CLASA DE IMPORTANȚĂ: III  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: C  
REGIM DE ÎNĂLȚIME: P

**Director executiv,**  
Aurica ZAMFIROIU

**Șef serviciu,**  
Ionel LUNGU

**Consilier superior**  
Florin IGNATONI