



Anexa la HCJ nr. 162/27.05.2026

CONTRACT DE ASOCIERE

**În vederea realizării obiectivului de investiție de interes public
"Refuncționalizare, supraetajare, modificări interioare și exterioare la clădire
existentă corp C2 în regim Sp+P, modernizare împrejmuire, realizare accese auto
și pietonale, în vederea realizării unei grădinițe cu program prelungit"**

Având în vedere:

- Art. 75 alin. (1) lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 129 alin. (2) lit. e) coroborat cu alin. (9) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 173 alin. (1) lit. e) coroborat cu alin. (7) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1166-1170 și ale art. 1949-1954 din Legea 287/2009 Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 344/26.11.2025, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cenei nr. 20 din 06.03.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cenei nr. 21 din 06.03.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cenei nr. 29 din 23.04.2026;
- Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. din

Capitolul I – Părțile contractante

JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Timișoara, Bulevardul Revoluției din 1989, nr. 17, județul Timiș, telefon: 0256406300, e-mail: cjt@cjtimis.ro, reprezentat prin Președinte, domnul **Alfred-Robert Simonis**, în calitate de PARTENER 1,
și

- 1.1. COMUNA CENEI**, cu sediul în comuna Cenei, localitatea Cenei, nr. 134, județul Timiș, telefon: 0256/366.101, e-mail: contact@primariacenei.ro, reprezentată prin Primar, domnul **Sîrgean TANASIN** în calitate de PARTENER 2;

Au convenit la încheierea prezentului contract de asociere, după cum urmează:

Capitolul II – Obiectul asocierii

Părțile asociate convin să se asocieze în vederea realizării obiectivului de interes public: **"Refuncționalizare, supraetajare, modificări interioare și exterioare la clădire existentă corp C2 în regim Sp+P, modernizare împrejmuire, realizare accese auto și pietonale, în vederea realizării unei grădinițe cu program prelungit"**.



Capitolul III – Durata contractului

3.1. Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți, după aprobarea de către autoritățile deliberative ale acestora, Consiliul Local al Comunei Cenei și Consiliul Județean Timiș.

3.2. Prezentul Contract se încheie pe durata necesară implementării obiectivului de investiții, până la finalizarea acestuia și semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

3.3. Modificarea duratei Contractului se poate face prin acordul părților prin încheierea unui act adițional.

Capitolul IV – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

4.1. Suma totală este în cuantum de **9.399.995,79 lei** iar contribuția pentru fiecare parte va fi astfel:

4.1.1. **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** va participa cu **5.000.000,00 lei** având ca sursă de finanțare bugetul local al Județului Timiș, asigurată în funcție de veniturile încasate la bugetul local al Județului Timiș, fiind prioritare proiectele de investiții derulate de Județul Timiș.

Sumele alocate în baza contractului de asociere vor fi plătite de către Partenerul 2 către Antreprenor/Executant în termen de maxim 20 de zile de la data încasării acestora.

Cheltuielile eligibile din contribuția **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș sunt:**

- Cheltuieli cu proiectarea etapa DTAC și PT, neachitate la data semnării prezentului contract de asociere;
- Cheltuieli cu proiectarea etapa DTAC și PT, care vor fi efectuate după data semnării prezentului contract de asociere;
- Cheltuielile cu execuția lucrărilor neachitate la data semnării prezentului contract de asociere;
- Cheltuielile cu execuția lucrărilor executate după data semnării prezentului contract de asociere.

4.2. Comuna Cenei prin **Consiliul Local al Comunei Cenei** va participa cu **4.399.995,79 lei** având ca sursă de finanțare bugetul local al Comunei Cenei.

Capitolul V – Drepturile și obligațiile părților

5.1 **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** are următoarele drepturi și obligații:

- a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract, în funcție de veniturile proprii încasate la bugetul local al județului Timiș;
- b. să țină evidența sumelor alocate și să verifice solicitarea de virare a sumelor proporțional cu suma maximă stabilită în prezentul contract, însoțită de documentele justificative: procesul verbal de recepție al documentației tehnico-economice etapa DTAC sau PT, centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul;



c. să desemneze un membru în comisia de recepție a documentațiilor tehnico-economice etapa DTAC și PT și la terminarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract de asociere;

d. să comunice Comunei Cenei sumele alocate anual în bugetul Consiliului Județean Timiș pentru derularea investiției, în termen de 10 zile de la aprobarea bugetului prin HCJ. De asemenea, orice rectificare a bugetului cu privire la modificarea sumei alocate anual, va fi comunicată în același termen.

5.2 Comuna Cenei prin Consiliul Local al Comunei Cenei are următoarele drepturi și obligații:

a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract în funcție de existența sumelor în bugetul local al comunei, cu această destinație;

b. să utilizeze suma virată de Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș conform destinației stabilite prin prezentul contract;

c. să desemneze un responsabil de proiect;

d. să solicite desemnarea unui reprezentant din partea Județului Timiș ca membru în comisia de recepție a documentațiilor tehnico-economice etapa DTAC și PT și în comisia de recepție la terminarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract de asociere;

e. să amplaseze un panou de informare, cu menținerea acestuia 5 ani de la finalizarea investiției, care să cuprindă următoarele date: proiect realizat în asociere cu Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș, denumirea lucrării, valoarea totală a investiției, contribuția Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș, contribuția Comunei Cenei prin Consiliul Local al Comunei Cenei;

f. să transmită Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș solicitările de virare a sumelor până la suma maximă stabilită în prezentul contract, însoțită de documentele justificative: centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul, în funcție de progresul investiției raportat la sumele alocate în bugetul anual al Consiliului Județean Timiș de către Județul Timiș pentru obiectivul de investiție de interes public care face obiectul prezentului Contract de asociere;

g. să ia măsurile legale necesare pentru încadrarea în sumele anuale comunicate conform art. 5.1. lit d;

h. să pună la dispoziția Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș precum și organelor abilitate, toate documentele în vederea verificării modului de utilizare a fondurilor alocate pe toată durata derulării precum și la finalizarea obiectului contractului de asociere;

i. obligația efectuării plății către Antreprenorul/Executantul lucrărilor a sumelor încasate de la Județul Timiș în termen de maxim 20 de zile de la data încasării acestora și pentru chetuielile aprobate;

j. obligația transmiterii documentelor justificative privind plățile efectuate către Antreprenorul/Executantul lucrărilor, respectiv ordinul de plată și extrasul de cont, în termen de 30 de zile de la data efectuării plăților.

Capitolul VI– Răspunderea contractuală

6.1 Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.



Capitolul VII – Încetarea contractului

Prezentul contract încetează prin :

- 7.1 Neîndeplinirea obiectului contractului;
- 7.2 Prin acordul părților;
- 7.3 La expirarea perioadei de asociere.

Capitolul VIII – Rezilierea contractului

- 8.1. Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XI – Forța majoră

9.1 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

9.2 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

9.3 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

9.4 Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul X– Soluționarea litigiilor

10.1 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

10.2 Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XI – Dispoziții finale

11.1 Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.

11.2 Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.

11.3 Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului sunt valabil îndeplinite dacă vor fi transmise la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



11.4 Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Județul Timiș
Președintele Consiliului Județean Timiș,
Alfred-Robert SIMONIS

Comuna Cenei
Primar,
Sîrgean TANASIN

Direcția de buget-finanțe
Director executiv,
Marcel MARCU

Control financiar preventiv,

Serviciul de consultanță și avizare juridică
Șef serviciu,
Andrada Brîndușa MOȘUȚAN

Consilier juridic,
Lorena-Alexandra AVRAM

Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții
Director executiv,
Aurica ZAMFIROIU

Serviciul investiții
Șef serviciu,
Ionel LUNGU

Responsabil Tehnic,
Marius ANDRIȚOI