

R A P O R T DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind solicitarea trecerii unui imobil -tabăra Nădrag-
din domeniul public al Comunei Nădrag, în domeniul public al Județului Timiș,
și declararea acesteia ca fiind bun de interes județean**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.15154/24.04.2025 formulat de dl. Alexandru Adrian Iovescu, Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, prezentăm următoarele:

Județul Timiș are posibilitatea obținerii finanțării pentru reabilitarea/modernizarea/extinderea/reamenajarea spațiilor taberelor școlare pentru copii și tineri, conform Ghidului solicitantului de finanțare pentru apelul de proiecte nr. PRV/6.2.A/1 aferent Intervenției Regionale 6.2.A Tabere Școlare în cadrul PR Vest, care a fost în consultare publică în perioada 30 August 2024 - 23 Septembrie 2024, potrivit căruia solicitanții eligibili în cadrul acestui apel de proiecte sunt Unitățile Administrativ Teritoriale Județ din cadrul Regiunii Vest, inclusiv parteneriatele între UAT județ (în calitate de lider) și UAT municipiu/oraș/comună din Regiunea Vest (în calitate de membri). Alocarea Intervenției Regionale 6.2.A Tabere Școlare este în valoare totală pentru fiecare județ de maxim 3.000.000 euro, condiția obligatorie fiind ca solicitantul să dețină un drept de proprietate publică/privată sau administrare asupra imobilelor pe care se propune a se realiza investiția.

Totodată proiectele trebuie depuse la faza de Proiect tehnic cu Autorizație de construire, iar pentru a contracta serviciile de proiectare, de asemenea trebuie să deținem un drept de proprietate publică/privată sau administrare asupra imobilelor.

Având în vedere starea avansată de degradare a imobilelor, se impune să luăm măsuri de urgență, iar obținând un drept de proprietate publică sau administrare asupra imobilelor, am avea posibilitatea să obținem finanțări din fonduri nerambursabile, astfel încât taberele școlare să poată fi refuncționalizate.

Acțiunile sprijinite în cadrul apelului de proiecte se referă la:

A. Investiții privind infrastructura și dotarea centrelor de agrement - taberelor școlare pentru copii și tineri:

- reabilitarea/modernizarea/extinderea/reamenajarea spațiilor de cazare, inclusiv a utilităților generale aferente, precum și dotarea acestora cu echipamente specifice (mobilier, dotări, echipamente, etc.);
- reabilitarea/modernizarea/extinderea spațiilor de pregătire/servire a mesei, inclusiv a utilităților generale aferente, precum și dotarea acestora cu echipamente specifice;
- măsuri de accesibilitate destinate tuturor utilizatorilor, inclusiv persoanelor cu nevoi speciale și cu mobilitate redusă, pentru nevăzători sau hipoacuzici;
- construirea/reabilitarea/modernizarea/extinderea spațiilor interioare și exterioare vizând activitățile educaționale și recreative (săli de conferințe, terenuri de sport etc), precum și dotarea acestora cu echipamente specifice;

B. Alte tipuri de activități, cum ar fi: activități de promovare turistică, activități aferente serviciilor de proiectare și asistență tehnică, elaborarea Strategiei de marketing a centrului de agrement etc.

Una din taberele școlare pe care Județul Timiș dorește să le reabiliteze/modernizeze/extindă/reamenajeze, este și tabăra situată în localitatea Nădrag, CF nr. 401356 Nădrag, având teren în suprafață de 5000 mp, cu un număr de 4 construcții.

Pentru a fi dobândit dreptul de proprietate a acestei tabere școlare, este necesară aprobarea, prin hotărâre de consiliu județean, a solicitării de trecere a imobilelor(construcții și teren) din proprietatea publică a Comunei Nădrag în proprietatea publică a Județului Timiș, și declararea acesteia ca fiind de interes public județean. Menționăm că în acest sens sunt și prevederile art. 292 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ..

Având în vedere prevederile legale antemenționate, interesul public local va înceta prin efectul transferului de proprietate și se va institui interesul public județean, cu atât mai mult cu cât va deservi tineri și școlari din toate localitățile județului.

Pentru aceste motive, vă rugăm să analizați, avizați și aprobați proiectul de hotărâre alăturat.

Director Executiv
Radu Șerban

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier superior
Miliana Popa