



Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 30915/10.09.2025

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred- Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 142/28.06.2023 privind
aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate
publică „Modernizare DJ 593 B Parța - Petroman“

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 30914/10.09.2025 al inițiatorului domnul Alexandru–Adrian IOVESCU, Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 142/28.06.2023 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Modernizare DJ 593 B Parța - Petroman“.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 142/28.06.2023 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 593 B Parța - Petroman“, expropriator fiind județul Timiș, reprezentat de Consiliul Județean Timiș.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 654/01.09.2023 a fost dispusă exproprierea imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere.

Urmare a efectuării lucrărilor individuale de intabulare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, de către prestatorul de servicii autorizat ANCPI ing. Bogdan Nicolae, s-a constatat că între momentul adoptării HCJT nr. 142/28.06.2023 și până la momentul realizării lucrărilor topo-cadastrale antemenționate au apărut modificări de proprietari a imobilelor expropriate, și anume, la poziția nr. 28 proprietar este domnul Minda Emanuel conform Anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3 la proiectul de hotărâre propus spre adoptare față de Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 142/28.06.2023.

Pentru continuarea procedurii de expropriere, având în vedere prevederile art. 32 din Legea nr. 255/2010, este necesar a se aproba prin Hotărâre a Consiliului Județean Timiș, modificarea Anexelor nr. 2, nr. 3 și nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 142/28.06.2023 cu noile schimbări privind detaliile referitoare la imobile, conform Anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3 la proiectul de hotărâre.

”(2) În cazul în care, pe parcursul procedurii de expropriere se constată neconcordanțe între situațiile evidențiate în documentațiile cadastrale și identificările inițiale ale imobilelor și persoanelor supuse exproprierii, va fi rectificată, prin grija

expropriatorului, anexa la hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declanșarea procedurilor de expropriere, cuprinzând tabelul cu imobilele și persoanele supuse exproprierii. (3) Anexa la hotărârea Guvernului/consiliului județean/ consiliului local privind declanșarea procedurii de expropriere, cuprinzând tabelul cu imobilele și persoanele supuse exproprierii, va fi rectificată ori de câte ori aceasta se impune, astfel încât situația juridică a proprietarilor, a imobilelor și a obiectivului construit să corespundă în totalitate cu situația de fapt. (4) Ca urmare a rectificării prevăzute la alin. (3), expropriatorul va rectifica hotărârea de expropriere și va reconsemna sumele de bani cu titlu de despăgubiri conform hotărârii Guvernului/ consiliului județean/consiliului local rectificată.”

Față de cele prezentate, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 142/28.06.2023 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Modernizare DJ 593 B Parța - Petroman”.

Director executiv
Radu ȘERBAN

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier asistent
Otilia ANDERCA