

JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 30352/04.09.2025

prezentarea în comisiile
de specialitate

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la propunerea de adoptare a proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 30351/04.09.2025 al domnului Alexandru-Adrian Iovescu, vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, prin care se propune adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean cu modificările și completările ulterioare, arătăm:

Prin Proiectul de hotărâre nr. 261/05.09.2025 al Consiliului Județean Timiș privind aprobarea modificării și completării Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 159/30.06.2021 privind aprobarea Strategiei și a Regulamentului de valorificare, amenajare, exploatare și întreținere a spațiilor din Bastionul "Theresia" și închirierea unor spații, cu modificările și completările ulterioare, se propune modificarea destinației unor spații situate în imobilul Bastionul "Theresia", Timișoara, identificate în Cartea funciară nr. 455867, nr. cad. 455867- C1, str. Martir Luther, nr. 4, str. Hector, nr. 1, județul Timiș.

Modificarea la regulament prevede schimbarea destinației traveelor A1.7- A1.12 din spații pentru instituțiile de cultură, în spații destinate horeca, acestea aflându-se în prezent în administrarea Bibliotecii Județene Timiș "Sorin Titel".

În vederea relocării activității Bibliotecii Județene Timiș "Sorin Titel" din travele A1.7- A1.12 care vor avea ca destinație spații de tip horeca, se impune retragerea dreptului de administrare și prin urmare modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean, cu modificările și completările ulterioare.

Activitățile Bibliotecii Județene Timiș "Sorin Titel" desfășurate în aceste spații vor fi mutate în spațiile situate la etajul I, respectiv în traveele B2.0, B2.2, B2.3, B2.4, B2.5, B2.8 și B2.9 din imobilul Bastionul "Theresia", care în prezent sunt în administrarea Muzeului Național al Banatului, ceea ce presupune retragerea dreptului de administrare al Muzeului Național al Banatului pe aceste spații. În consecință, se impune modificarea Anexei nr. 7 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean, cu modificările și completările ulterioare;

O dată cu această modificare, Anexa nr. 7 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 va fi modificată în mod corespunzător și prin actualizarea valorilor de inventar ale imobilelor, ca urmare a reevaluării mijloacelor fixe.

Ca urmare a modificărilor survenite, se va proceda la încheierea proceselor-verbale de predare-primire ale spațiilor între Județul Timiș pe de o parte, și Biblioteca Județeană Timiș „Sorin Titel” și Muzeul Național al Banatului pe de altă parte.

Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, și Muzeul Național al Banatului își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența faptică și valorică a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Timiș.

Totodată, se va proceda la actualizarea în mod corespunzător a anexelor la contractele de administrare nr. 17515/09.12.2016, cu modificările și completările ulterioare încheiat între Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș și Biblioteca Județeană Timiș „Sorin Titel” și nr. 17523/09.12.2016, cu modificările și completările ulterioare, Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș și Muzeul Național al Banatului.

Față de cele de mai sus și în conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) și alin.(4) lit.a), art.182 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), art. 288 alin (3) și art. 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 869 și art. 885 alin.(4) din Legea nr. 287/17.07.2009 privind Codul civil, vă rugăm, așadar, să analizați și să avizați proiectul de hotărâre alăturat.

Atașăm prezentului raport:
- C.F. nr. 455867, Timișoara.

Director executiv
Radu ȘERBAN

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier superior
Diana ANDERCA

Consilier superior
Roxana MILOTIN