



**HOTĂRÂRE nr. 257/11.09.2025**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 418212 Giroc, aflat în domeniul public al Județului Timiș**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 30691/08.09.2025 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru–Adrian IOVESCU, precum și Raportul de specialitate nr. 30692/08.09.2025 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 418212 Giroc, aflat în domeniul public al Județului Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 1097/08.09.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de demararea lucrărilor topo-cadastrale în vederea stabilirii unui suprafețe necesare pentru construirea unui centru sportiv din cadrul Proiectului pilot New European Bauhaus în Giroc, Zona Metropolitană Timișoara, situat în incinta fostei Unități Militare din localitatea Giroc, jud. Timiș, adiacent Căii Timișoarei, destinat practicării sportului de masă și de performanță;

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. c) și f), art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 879, alin. (2) și (5) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republică cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 127 alin. (1), art. 129 și art. 130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborat cu art. 880 alin (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de



specialitate ale Consiliului Județean Timiș și ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în ședința comună a comisiilor de specialitate ale consiliului județean,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** - Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 418212 Giroc, în două loturi și anume Lot.1 în suprafață totală de 29.840mp și Lot. 2 în suprafață totală de 32.514mp, conform documentației topo-cadastrale întocmită de SC AIM SURVEY SRL, prevăzută în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa [www.cjtimis.ro](http://www.cjtimis.ro), și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Direcției de dezvoltare sustenabilă și investiții;
- d) Direcției de administrare a patrimoniului;
- e) Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică.

**PREȘEDINTELE  
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**  
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,  
**SECRETARUL GENERAL  
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**  
Sorin CHIRA

Anexa se pot consulta la sediul Consiliului Județean Timiș camera 224