

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

Servicii de verificare tehnică de calitate a documentației tehnico-economice fazele D.T.A.C. + D.T.O.E., P.Th. + D.E. și a documentațiilor întocmite pe parcursul execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire la Centrul comunitar «Forum 01115» – Proiect pilot New European Bauhaus”

Nr. 44 / 20081 din 15.06.2026

Având ca temei legal:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul achiziției directe nr. 19043/08.06.2026;
 - Referat de necesitate nr. 15101/13.05.2026;
- s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică, **între:**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Bd. Revoluției din 1989, nr. 17, Timișoara, Județul Timiș, cod poștal 300034, tel. 0256/406300, fax 0256/406306, cod de identificare fiscală 4358029, cont RO82TREZ24A845000710130X deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentat legal prin Alfred-Robert SIMONIS, având funcția de Președinte, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

1.2 SC VALYRIA STUDIO SRL

prin care părțile contractante, convin, după cum urmează:

2. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

„**Părțile contractante**” - sunt Achizitorul și Prestatorul așa cum sunt acestea definite în prezentul contract;

„**Achizitor**” - este beneficiarul serviciilor de verificare a documentației tehnice aferente obiectivului de investiții, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Beneficiar și Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor;

„**Prestator**” - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului, numită în continuare și *verificator de proiect*;

„**Contract**” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit/ți prestator/prestatori și una ori mai multe autorități contractante, numit/te Achizitor/Achizitori în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale/lor asumate prin Contract;

„**Prețul Contractului**” - prețul total plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„**Standard**” - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional,

standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

„Specificații tehnice” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

„Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă;

„Subcontractant” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

„Penalitate contractuală” - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);

„Obiectiv de investiții” - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

„Zi” - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. APLICABILITATE ȘI INTERPRETĂRI

3.1 Prezentul Contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

3.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.4 Prioritatea Documentelor

3.4.1 În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul Contractului constă în prestarea serviciilor de verificare tehnică de calitate, de către specialiști verificali de proiecte atestați, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiții „Lucrări de construire la Centrul comunitar «Forum 01115» – Proiect pilot New European Bauhaus”.

4.2. Serviciile includ verificarea tehnică de calitate pentru următoarele etape și documentații:

Etapa I: verificarea documentațiilor întocmite în etapa de proiectare pentru D.T.A.C.+ D.T.O.E., documentații pentru avize/acorduri, studii, expertize și cercetări, după caz;

Etapa a II-a: verificarea documentațiilor întocmite în etapa de proiectare pentru P.Th. + D.E., cuprinzând părți scrise, părți desenate, detalii de execuție, memorii, caiete de sarcini, breviare de calcul și liste de cantități;

Etapa a III-a: verificarea documentațiilor întocmite pe parcursul execuției lucrărilor și al asistenței tehnice din partea proiectantului, inclusiv dispoziții de șantier și documentații revizuite, dacă este cazul.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. -(1) Achizitorul se obligă să plătească Prețul contractului, în sumă de **40.000,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de 8.400,00 lei, rezultând un total de 48.400 lei, inclusiv TVA.
(2) Facturile aferente prețului se vor emite strict pentru serviciile efectiv prestate și recepționate ca fiind conforme de către achizitor, în conformitate cu art. 17.2 alin. (2).
(3) Pentru situația unor obiecțiuni din partea achizitorului, factura se va emite, în condițiile alineatului precedent, doar după remedierea de către prestator a celor reclamate de către achizitor.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și încetează la data semnării a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6.2. În cazul în care perioada de implementare a proiectului sau durata contractului de lucrări se prelungește, durata prezentului Contract se prelungește corespunzător, de drept, în funcție de derularea contractului de lucrări și de necesitatea verificării documentațiilor aferente, fără modificarea prețului contractului și fără costuri suplimentare pentru Achizitor, cu respectarea legislației aplicabile achizițiilor publice.

6.3. Prestarea serviciilor începe după semnarea Contractului, constituirea garanției de bună execuție și predarea documentațiilor de către Achizitor către Prestator, pe bază de proces-verbal de predare-primire și/sau prin comunicare electronică oficială, după caz.

Termenele de prestare a serviciilor de verificare documentației tehnice aferente obiectivului de investiții sunt următoarele:

- Pentru Etapa I, Prestatorul va preda referatele de verificare și documentațiile semnate și ștampilate în termen de maximum 5 zile de la primirea documentației, respectiv a documentației revizuite, dacă este cazul.
- Pentru Etapa a II-a, Prestatorul va preda referatele de verificare și documentațiile semnate și ștampilate în termen de maximum 5 zile de la primirea documentației P.Th. + D.E., respectiv a documentației revizuite, dacă este cazul.
- Pentru Etapa a III-a, (în perioada de execuție a lucrărilor din proiectul verificat), eventualele planșe/documente/dispoziții de șantier emise de proiectant vor fi verificate de către Prestator - în termen de maximum 3 zile de la primirea documentelor transmise spre verificare.

6.4. Termenele de prestare sunt termene contractuale esențiale. Nerespectarea lor îndreptățește Achizitorul să aplice penalități, să refuze recepția serviciilor neconforme și, după caz, să dispună măsurile contractuale de remediere, executare a garanției sau reziliere.

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1. - Executarea contractului (prestarea serviciilor) începe la data primirii documentațiilor de către prestator (pe baza unui Proces-verbal de predare-primire), după constituirea garanției de bună execuție.

7.2 Prestarea serviciilor de verificare a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivului de investiții se realizează etapizat, **conform prevederilor caietului de sarcini.**

7.3 Termenele intermediare de prestare a serviciilor se considera termene contractuale, iar nerespectarea acestora îndreptățește achizitorul să perceapă penalități în sarcina Prestatorului, conform **cap. 11.**

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1 Documentele contractului se consideră documente care se explicitează reciproc, în ordinea precedenței și sunt următoarele:

- a) caietul de sarcini - inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- b) dovada constituirii garanției de bună execuție;
- c) dovada constituirii asigurării de răspundere civilă;

8^1. STANDARDE

8^1.1 Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8^1.2 Prestatorul garantează că documentația tehnico-economică întocmită va îndeplini cerințele conform normativelor și legislației în vigoare.

9. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

9.1 (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, a documentației de atribuire și ofertei financiare, și să transmită Achizitorului un raport de analiză care va cuprinde observațiile, recomandările, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca acesta să poată atesta, prin semnarea și ștampilarea documentației de verificare, faptul că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege și sunt valabile la data efectuării verificării.

(2) Raportul de analiză al verficatorului de proiect se va transmite, prin grija autorității contractante proiectantului care va completa și integra eventualele observații. Verficatorul de proiect va furniza (dacă este cazul) proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de analiză în vederea completării documentațiilor tehnice de către proiectant și a definitivării procesului de verificare a proiectului tehnic și de întocmire a Referatului de verificare semnat și ștampilat de către verficatorul de proiect.

9.2 (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

prin caietul de sarcini și valabile la data prestației.

9.3. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

(2) Înlocuirea unuia dintre membrii nominalizați în echipă se va putea face doar cu acordul scris al Achizitorului. Persoana înlocuitoare va trebui să aibă atestarea minimă solicitată prin documentația de atribuire, similară cu cea a persoanei pe care o înlocuiește.

9.4. Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului, cât și a prevederilor legale în vigoare.

9.5 (1) Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului.

(2) Prestatorul este obligat să verifice la termen documentația, în vederea recepționării acesteia, documentație elaborată conform H.G. nr. 907/2016

9.6 Verficatorul va urmări dacă la elaborarea documentației tehnico-economice, Proiectantul, în calitate sa de Prestator, a ținut cont de prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. 907/2016 privind conținutul documentațiilor tehnico-economice, precum și de toate avizele necesare a fi

obținute în această etapă.

9.7 (1) Prestatorul va emite factura aferentă serviciilor doar după semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a serviciilor și doar cu privire la serviciile efectiv prestate/acceptate și descrise în factură.

(2) În cazul nerespectării obligației prevăzute la al. (1), respectiv în situația în care prestatorul emite factura anterior semnării fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție a serviciilor, factura emisă împotriva sau peste conținutul clauzei contractuale este inopozabilă achizitorului putând fi refuzată la plată. În acest caz, termenul de 30 de zile prevăzut la art. 17.1 se va calcula după emiterea facturii în condițiile alineatului 1.

(3) Acceptul, avizul, aprobarea dată de către Achizitor, sau plata efectuată de către Achizitor nu exonerează Prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

10. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

10.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului documentația tehnico-economică (sau, după caz, dispoziția de șantier și toate documentele însoțitoare) în vederea verificării de către prestator.

10.2 Achizitorul, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică, are obligația de a se implica activ prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor care sunt în responsabilitatea achizitorului și de care depinde îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului.

10.3 Achizitorul va recepționa serviciile prestate în conformitate cu prevederile **cap. 15 - Recepție și verificare**.

10.4 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul total pentru serviciile prestate și recepționate, stabilit conform prețurilor din oferta acceptată, în conformitate cu prevederile **cap. 17**.

11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

11.1 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract (în termenul stabilit), atunci achizitorul este îndreptățit să perceapă, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din valoarea prestațiilor neexecutate** pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) După atingerea unui prag total al penalităților, aplicate conform clauzei 11.1 (1), de **10% din valoarea totală** a contractului, beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul.

(3) În cazul în care oferta acceptată a Prestatorului include susținerea unei terțe persoane, pentru obligațiile neîndeplinite din cauza încălcării susținerii la care s-a angajat, susținătorul va răspunde în solidar cu Prestatorul.

(4) Prestatorul se obligă să achite factura de penalități emisă de către Achizitor în termen de maxim **30 de zile** de la data emiterii, necondiționat de îndeplinirea vreunei alte formalități, simpla notificare din partea achizitorului, având anexată factura de penalități, fiind îndestulătoare.

(5) - Neachitarea de către Prestator a facturii de penalități emisă de beneficiar în termen de **30 de zile** de la data comunicării ei, va duce la executarea valorii acesteia din cuantumul garanției de bună execuție.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 de zile** de la expirarea perioadei convenite la clauza **17.1**, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din plata neefectuată** pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără ca valoarea penalităților să depășească valoarea debitului asupra căreia a fost calculate.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență/faliment. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata

corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

11.6. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare la apariția unor circumstanțe (altele decât forța majoră) ce fac imposibilă, total sau parțial, executarea contractului și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și/sau care ar crea pentru achizitor o poziție de dezechilibru contractual, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de data încetării contractului stabilită prin denunțare.

11.7 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.8 - Culpă debitorului rezultă din simplul fapt al neexecutării obligațiilor asumate prin contract.

11.9 - (1) Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) prin notificarea în scris a Prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără intervenția instanței de judecată, în oricare din situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, dacă:

a) Prestatorul nu prestează serviciile conform cu prevederile Contractului;

b) Prestatorul nu se conformează notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract;

c) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită de Achizitor;

e) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

f) Prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească angajamentele.

(2) În cazul în care prezentul Contract este reziliat, Achizitorul are dreptul de a obliga Prestatorul la celelalte remedieri/acțiuni la care este îndreptățit în baza Contractului.

11.10 - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează fără acordul achizitorului, ori cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale născute sau în legătură cu prezentul contract.

11.11 - Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului, necondiționat de îndeplinirea altor formalități.

11.12 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

12.1 – (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie în cuantum de 10% din prețul contractului (exclusiv T.V.A.) și va fi valabilă pe toată perioada contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

12.2 (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin *instrument de garantare* emis în condițiile legii astfel:

(i) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit bancară din România sau din alt stat;

(ii) scrisoare de garanție emisă de o instituție financiară nebanară din România sau din alt stat;

(iii) asigurare de garanție emisă:

- de o societate de asigurare care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- de o societate de asigurare dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

12.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză.

(4) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

5) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă pe întreaga durată de derulare a contractului, până la finalizarea acestuia conform condițiilor contractuale.

(6) Achizitorul poate executa garanția de bună execuție în eventualitatea în care:

a) Prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenele prevăzute în Tema de proiectare (caiet de sarcini)/instrucțiuni/procese verbale etc.).

b) Oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile asumate.

12.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

-în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.5 - Garanția tehnică și profesională (calitatea serviciilor) este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract. Prestatorul are obligația de a asigura întreg personalul de specialitate care să îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract.

(3) Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii

forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 - Ori de câte ori Achizitorul solicită acest lucru, Prestatorul are obligația de a prezenta *rapoarte scrise* privind stadiul derulării contractului.

14. ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE ACHIZITORULUI

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului, în măsura în care deținerea acestor facilități și/sau informații sunt în deținerea/sarcina achizitorului.

15. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

15.1 Achizitorul are dreptul și obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract.

15.2 Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/întocmirii acestora. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanță cu graficul convenit, după caz.

15.3 În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările conform clauzelor de mai sus constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate într-un Proces-verbal și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator, stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

15.4 Prestarea serviciilor de verificare a documentației tehnice se va concretiza în Referate de verificare tehnică pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalațiile aferente construcțiilor, corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile stabilite de către proiectant.

15.5 (1) Achizitorul va efectua o singură recepție a documentației tehnico-economice de execuție (DTAC, PT+DDE și PT faza de execuție, actualizat la data finalizării lucrărilor - "as built"), astfel cum a fost aceasta predată de proiectant și verificată de verificatorul tehnic atestat.

(2) Serviciile de verificare vor fi considerate acceptate de către Achizitor la momentul:

- întocmirii procesului verbal de predare a D.T.A.C. - verificată;
- întocmirii procesului verbal de recepție a Proiectului tehnic;
- primirii dispoziției de șantier – verificată;
- întocmirii procesului verbal de recepție a Proiectului tehnic – faza "as built".

15.6 (1) După verificarea și recepționarea de către beneficiar a serviciilor, prestatorul va emite factura aferentă, pe care o va depune/transmite la sediul beneficiarului și o va încărca în sistemul e-Factura, dispozițiile art. 5.1 aplicându-se corespunzător.

(2) Serviciile de verificare vor fi considerate recepționate de către Achizitor la momentul:

- a) întocmirii procesului verbal de recepție a Proiectului tehnic;
- b) întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce fac obiectul documentației tehnico-economice de execuție verificate de către prestator.

(3) Prestatorul va emite factura aferentă serviciilor după primirea procesului-verbal de recepție, conform lit. a) sau lit. b), după caz, și doar cu privire la serviciile cuprinse în acesta.

15.7 Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de verificarea incompletă/necorespunzătoare a documentației de către acesta, rămânând aplicabile prevederile art.26 al. (1) și ale art. 30 din Legea 10/1995.

16. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

16.1 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care intervin:

-orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau

-alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator,

Prestatorul este îndreptățit a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora; în acest caz, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

(3) Predarea documentației de către Achizitor către Prestator în vederea verificării acesteia se va face pe baza unui Proces-verbal de predare-primire.

16.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, părțile vor putea stabili de comun acord prin semnarea unui act adițional la contract:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se pot adăuga la prețul contractului în condițiile legii.

16.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. MODALITĂȚI DE PLATĂ

17.1 - Achizitorul va efectua plata către prestator în termen de max. **30 zile de la** înregistrarea facturilor emise de către acesta la registratura beneficiarului, în conformitate cu art. 15.6.

17.2. Plata serviciilor se va efectua pe baza facturii emise de Prestator, după recepționarea fără obiecțiuni a serviciilor prestate, astfel:

- 90% din valoarea Contractului la data recepționării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție verificate;

- 10% din valoarea la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

17.3. Achizitorul va achita facturile legal și contractual emise în maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora la Achizitor, cu condiția existenței procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni.

17.4. Sumele plătite necuvenit sau constatate ca neeligibile/nejustificate de Achizitor ori de organele de control se restituie de Prestator în termen de 15 zile de la notificare, împreună cu accesoriile, penalitățile, daunele-interese sau corecțiile imputabile, după caz. Achizitorul poate compensa aceste sume cu orice plăți datorate Prestatorului sau le poate recupera din garanția de bună execuție.

17.5. - Sumele încasate necuvenit de către prestator, rezultate în urma controalelor interne sau externe, se vor deduce din facturile următoare/plățile datorate, conform notificării achizitorului, fără o altă corespondență.

17.6. - În cazul în care oricare din părți sau organele de control abilitate constată efectuarea unor plăți nejustificate, prestatorul este dator a le restitui, împreună cu penalitățile, daunele-interese, majorările, dobanzile etc., în termen de **15 zile** de la solicitarea scrisă a Achizitorului în acest sens. Părțile admit ferm și irevocabil ca astfel de sume sunt certe, lichide și exigibile de la data împlinirii termenului de plată acordat de organul de control sau, în lipsa, de la data întocmirii actelor specifice în cauză, putând fi urmărite prin proceduri specifice de realizare a creanțelor.

18. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

18.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului se vor calcula conform tarifelor (valorilor) declarate în propunerea financiară, anexă la contract, care sunt ferme, ajustarea acestora nefiind acceptată.

19. ASIGURĂRI

19.1. Prestatorul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică prin desfășurarea efectivă a activităților specifice pentru care a fost atestat, conform prevederilor art. 31 din Legea 10/1995.

19.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta, înainte de începerea prestării serviciilor, dovada constituirii asigurării de răspundere civilă profesională și recipisele pentru plata primelor/ratelor curente (actualizate).

(2) Asigurarea va avea cel puțin la valoarea prezentului contract, fără TVA.

(3) Asigurarea va fi valabilă pe toată perioada de desfășurare a contractului, sub sancțiunea rezilierii de plin drept a contractului.

20. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

20.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin **act adițional**, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Modificarea prezentului contract se poate realiza numai cu respectarea condițiilor corespunzătoare, prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în cazul în care prestatorul nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

21. SUBCONTRACTAREA, TERȚ SUSȚINĂTOR

21.1. Subcontractarea

21.1.1 Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

21.1.2 Prestatorul va avea dreptul de a înlocui/implica alt subcontractant, în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, și doar cu acordul scris al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 5 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

21.1.3 În situația prevăzută la art. 21.1.2, Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

- înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;
- declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.
- renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

21.1.4 În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- ❖ o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării;
- ❖ contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu, dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;
- ❖ certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

21.1.5 Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o

situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

21.1.6 În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se, totodată, să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează, în nici o situație, răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

21.1.7 Prevederile art. 150 și următoarele din H.G. 395/2016 se aplică în mod corespunzător.

21.2 Plata directă către subcontractanți

21.2.1 Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres aceasta opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

21.2.2 În aplicarea prevederilor art. 21.1.2 subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

21.2.3 Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.2.4 În aplicarea prevederilor art. 21.1.6 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant, atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

21.3. Terțul Susținător (dacă este cazul)

21.3.1 Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

21.3.2 În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

22. CESIUNEA

22.1. - Prestatorul nu are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract.

22.2. - Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

23.1 În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

23.2 De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesează drepturile patrimoniale ale acestuia către Achizitor. Cesiunea este exclusivă, Prestatorul nemaiputând avea pretenții financiare suplimentare față de prețul stabilit în prezentul contract.

23.3 Se consideră că, prin semnarea Contractului, Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare /alte documente elaborate de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

23.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

23.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

23.6 Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

24. FORȚA MAJORĂ

24.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

24.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. ALTE CLAUZE

25.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului. Dacă, **după 15 zile** de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă de la sediul achizitorului.

25.2 (1) Contractul va fi interpretat conform legilor din România, părțile obligându-se să acționeze cu bună-credință pe tot timpul executării sale, completându-se, acolo unde temeiurile indicate în preambul nu disting, cu prevederile Codului civil, precum și cu prevederile celorlalte legi și acte normative care au relevanță sau incidență.

(2) Clauzele se interpretează unele prin altele, dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului, ținând cont de voința concordantă a părților.

25.3 Limba care guvernează contractul este limba română.

25.4 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.5. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în

măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

Prezentul contract a fost încheiat la sediul Consiliului Județean Timiș, în 3 (trei) exemplare de valoare juridică egală, din care 1 (un) exemplar pentru Prestator și 2 (două) exemplare pentru Achizitor.

ACHIZITOR,
Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș

PRESTATOR,
SC VALYRIA STUDIO SRL

