

Solicitare de clarificari/ Răspuns la solicitarea de clarificări nr.21.983/23.06.2025

Întrebare nr. 1 : Din Caietul de sarcini intelegem ca a fost obtinut un aviz de securitate la incendiu in iulie 2022 (inainte de intrarea in vigoare a O.M.A.I. 180 /2022) - au fost executate /implementate soluțiile propuse prin avizul obtinut in iulie 2022?

Răspuns nr.1 : Lucrările/soluțiile propuse prin Avizul de securitate la incendiu nr.200/22/SU-TM din 18.07.2022, eliberat de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Banat" al Județului Timiș (I.S.U. Banat), cu privire la documentația tehnică elaborată pentru "Reabilitarea, Refuncționalizarea și Revitalizarea Conacului Mocioni din Foeni, jud. Timiș" **AU FOST EXECUTATE.**

Întrebare nr. 2 Dacă au fost executate lucrarile de conformare recomandate prin avizul obtinut in 2022, acestea s-au efectuat doar in baza avizului, sau au fost întocmite si documentații de execuție (Proiect tehnic de execuție)?

Răspuns nr. 2 : Lucrările au fost executate conform avizului primit și a documentației tehnice de execuție (proiect tehnic de execuție etc.) întocmite, acestea urmând a fi puse la dispoziția ofertantului desemnat câștigător.

Întrebare nr. 3 : Imobilul este dotat cu instalatii cu rol de securitate la incendiu (instalatii de hidranti, alarmare la incendiu, evacuare fum, etc.)? Acestea au fost montate in baza avizului obținut in iulie 2022?

Răspuns nr. 3 : Nu există instalație de hidranți în interiorul imobilului, ci doar în exterior. Sistemele prevăzute în documentația tehnică au fost montate.

Întrebare nr. 4 : A fost (la data avizului obtinut sau pana la data curenta) intocmit un Raport de expertiza tehnica pentru domeniul Securitate la incendiu (C)?

Răspuns nr.4 : Nu a fost întocmit un Raport de expertiza tehnica pentru domeniul Securitate la incendiu (C)

Intrebare nr.5 : Au fost executate interventii (reabilitari) de data relativ recenta la cladire? Exista releveele cladirii in format electronic si documente privind calitatea materialelor utilizate (certificate, agremente - puse la dispozitie de constructorul lucrarilor de reabilitare)?

Răspuns nr. 5 : Imobilul Conac Mocioni a fost reabilitat integral în cadrul proiectului de investiții " "Reabilitarea, Refuncționalizarea și Revitalizarea Conacului Mocioni din Foeni, jud. Timiș", lucrările fiind recepționate în luna februarie 2025. Lucrările de execuție au fost făcute cu respectarea strictă a legislației în vigoare, toate documentele existente urmând a fi puse la dispoziția ofertantului desemnat câștigător.

Întrebare nr. 6 : Daca va fi necesar sa parcurga si procesul de avizare la Ministerul Culturii, acesta va fi parte a acestui contract?

Răspuns nr.6: Obținerea avizului de la Ministerul Culturii pentru efectuarea de lucrări de construcții în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu va reveni Județului Timiș sau executantului lucrărilor respective, funcție de prevederile contractului care urmează a se încheia cu acesta.

Sef serviciu
Bianca Belu



Consilier superior
Alin Andrei Gorșcovoz

