



Direcția de buget-finanțe
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 6468/04.03.2026

APROB
prezentarea în comisiile de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred- Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025 privind
aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate
publică „Modernizare DJ 595E, Moșnița Veche - Ghiroda“

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 6467/04.03.2026 al inițiatorului domnul Alin-Augustin-Florin POPOVICIU, Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Modernizare DJ 595E, Moșnița Veche - Ghiroda“.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 595E, Moșnița Veche - Ghiroda“, expropriator fiind județul Timiș, reprezentat de Consiliul Județean Timiș.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 1088/04.11.2025 a fost dispusă exproprierea imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere.

Prin adresa nr. 5204/23.02.2026, Direcția de drumuri, transport și mediu ne-a înaintat documentele în vederea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025. Așadar, urmare a efectuării lucrărilor individuale de intabulare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, de către prestatorul de servicii autorizat ANCPI ing. Bogdan Nicolae, s-a constatat că au apărut modificări de proprietari și de acte doveditoare a dreptului de proprietate a imobilelor expropriate și anume, la poziția nr. 13 proprietarul actual este Angheluș Petre și Angheluș Daniela Elena, iar la poziția nr. 15 dreptul de proprietate este dobândit prin HCL nr. 286/18.08.2025. Totodată, se impune actualizarea Anexei nr. 4 a Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025, în care sunt prevăzute valorile despăgubirii pentru terenurile expropriate conform Raportului de evaluare, întocmit de către Bogdan Nicolae, evaluator autorizat ANEVAR. Mai mult de atât, urmare a unei erori materiale, Anexa nr. 5 la HCJT nr. 255/2025 nu corespunde cu Anexa nr. 3 la HCJT 138/2025, impunându-se modificarea acesteia conform indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCJT 138/2025.

Pentru continuarea procedurii de expropriere, având în vedere prevederile art. 32 din Legea nr. 255/2010, este necesar a se aproba prin Hotărâre a Consiliului Județean Timiș, modificarea Anexelor nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5 la Hotărârea Consiliului Județean

Timiș nr. 255/11.09.2025 cu noile schimbări privind detaliile referitoare la imobile, conform Anexelor nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4 la proiectul de hotărâre.

”(2) În cazul în care, pe parcursul procedurii de expropriere se constată neconcordanțe între situațiile evidențiate în documentațiile cadastrale și identificările inițiale ale imobilelor și persoanelor supuse exproprierii, va fi rectificată, prin grija expropriatorului, anexa la hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declanșarea procedurilor de expropriere, cuprinzând tabelul cu imobilele și persoanele supuse exproprierii. (3) Anexa la hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declanșarea procedurii de expropriere, cuprinzând tabelul cu imobilele și persoanele supuse exproprierii, va fi rectificată ori de câte ori aceasta se impune, astfel încât situația juridică a proprietarilor, a imobilelor și a obiectivului construit să corespundă în totalitate cu situația de fapt. (4) Ca urmare a rectificării prevăzute la alin. (3), expropriatorul va rectifica hotărârea de expropriere și va reconsemna sumele de bani cu titlu de despăgubiri conform hotărârii Guvernului/consiliului județean/consiliului local rectificată.”

Față de cele prezentate, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 255/11.09.2025 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Modernizare DJ 595E, Moșnița Veche - Ghiroda”.

Director executiv
Marcel MARCU

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier asistent
Otilia ANDERCA