

**REFERAT DE APROBARE**

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui bun imobil din domeniul public al Statului Român, în domeniul public al Județului Timiș, și declararea acestuia ca fiind bun de interes public județean**

Având în vedere necesitatea aprobării unui proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui bun imobil din domeniul public al Statului Român, în domeniul public al Județului Timiș, și declararea acestuia ca fiind bun de interes public județean, se impune analizarea situației de fapt și de drept care justifică promovarea acestui demers.

În urma analizării situației imobilului înscris în Cartea funciară nr. 412574 Timișoara, situate în municipiul Timișoara, str. Căpitan Damșescu, nr. 53, județul Timiș, s-a constatat că acesta este compus din teren în suprafață de 1.497 mp, proprietatea publică a Statului Român, în timp ce construcțiile edificate pe acesta aparțin domeniului public al Județului Timiș și sunt date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, în baza contractului de administrare nr. 17515/09.12.2016, cu modificările și completările ulterioare.

Această situație juridică, caracterizată prin apartenența distinctă a terenului și a construcțiilor la două entități diferite din domeniul public, generează dificultăți în asigurarea unei administrări unitare și eficiente a imobilului, precum și în realizarea investițiilor necesare și desfășurarea activităților corespunzătoare destinației acestuia.

În consecință, se impune corelarea regimului juridic al terenului cu cel al construcțiilor, prin trecerea acestuia în domeniul public al Județului Timiș, în temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b) și lit. c), art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1), art. 285 lit. a) și lit. c), art. 287 lit. a) și art. 292 alin. (1) - alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, față de cele menționate mai sus, propun spre aprobare Consiliului Județean Timiș, proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui bun imobil din domeniul public al Statului Român, în domeniul public al Județului Timiș, și declararea acestuia ca fiind bun de interes public județean.

**INIȚIATOR**

Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș  
Alin Augustin Florin Popoviciu