

Proiectant:
S.C. IRICONSTRUCT S.R.L.
 RO17953508, J35/2927/14.09.2005
 Timișoara, str. Letea, nr. 24, ap. S.A.D.1

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții “MODERNIZARE DJ 595E MOȘNIȚA VECHĂ - GHIRODA” - VARIANTA 1 (STRUCTURĂ RUTIERĂ MIXTĂ) (conf. HG 907/29.11.2016)				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1	Obținerea terenului	540.000,00	7.600,00	547.600,00
	1.1.1. Valoare teren expropriat	500.000,00	0,00	500.000,00
	1.1.2. Valoare documentații cadastrale	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	1.1.3. Valoare rapoarte de evaluare	5.000,00	950,00	5.950,00
	1.1.4. Valoare servicii juridice	15.000,00	2.850,00	17.850,00
2	Amenajarea terenului	258.000,00	49.020,00	307.020,00
3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15.500,00	2.945,00	18.445,00
4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2.250.000,00	427.500,00	2.677.500,00
TOTAL CAPITOL 1		3.063.500,00	487.065,00	3.550.565,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
1	Studii	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.1.1. Studii de teren	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	475,00	4.475,00
3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
5	Proiectare	403.500,00	76.665,00	480.165,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.5.4.1 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor - faza S.F.	13.500,00	2.565,00	16.065,00
	3.5.4.2 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor - faza P.T.E.	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.5.7 Proiect tehnic și detalii de execuție - electrice (iluminat public)	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.8 Proiect tehnic și detalii de execuție - protejare rețea electrică subterană existentă LES 20 kV - conf. Fisă de	55.000,00	10.450,00	65.450,00

	coexistență Rețele Electrice Banat S.A.			
	3.5.9 Proiect tehnic și detalii de execuție - protejare / relocare gaz naturale	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.5.10 Proiect tehnic și detalii de execuție - canalizare pluvială	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.11 Proiect aviz tehnic - Anif	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	201.000,00	38.190,00	239.190,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat (drumuri + electrice + gaze naturale + canalizare pluvială)	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		626.000,00	118.655,00	744.655,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23.241.529,00	4.415.890,51	27.657.419,51
	OBIECTUL 1: MODERNIZARE DJ 595E MOȘNIȚA VECHĂ - GHIRODA - VARIANTA 1 (STRUCTURĂ RUTIERĂ MIXTĂ)	23.241.529,00	4.415.890,51	27.657.419,51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		23.241.529,00	4.415.890,51	27.657.419,51
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	283.635,32	0,00	283.635,32
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	128.925,15	0,00	128.925,15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.785,03	0,00	25.785,03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	128.925,15	0,00	128.925,15
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.636.952,90	501.021,05	3.137.973,95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		2.950.588,22	506.721,05	3.457.309,27
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	7.500,00	1.425,00	8.925,00
TOTAL CAPITOL 6		7.500,00	1.425,00	8.925,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	6.602.757,25	1.254.523,88	7.857.281,13
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.320.551,45	250.904,78	1.571.456,23
TOTAL CAPITOL 7		7.923.308,70	1.505.428,65	9.428.737,35
TOTAL GENERAL		37.812.425,92	7.035.185,21	44.847.611,13
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		25.785.029,00	4.899.155,51	30.684.184,51

* în prețuri la data de 27.03.2025; 1 euro = 4,9772 lei

Beneficiar / Investitor,
JUDEȚUL TIMIȘ, PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN

Întocmit,
ing. Irinel GRĂJDEANU