

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara, asupra spațiului din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara – proprietate privată a Județului Timiș

Ținând cont de lipsa spațiilor în care să-și desfășoare activitatea instituțiile subordonate Consiliului Județean Timiș, face necesară identificarea și eliberarea unor spații pentru relocarea activității acestora, după cum urmează:

prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 76/24.04.2019 privind aprobarea dării în administrare către Muzeul Național al Banatului și Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara, a unor spații din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara – proprietate privată a Județului Timiș, a fost dat în administrarea Muzeului Național al Banatului spațiul în suprafață de 89,23 mp din clădirea servicii auto – Corp A parter (garaj), iar Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara au fost date în administrare spații în suprafață de 111,97 mp din aceeași clădire, respectiv clădirea servicii auto – Corp B parter (depozit, atelier, groapă vizitare), bunul imobil fiind identificat în C.F. nr. 415644, Nr. cad./nr. Top. 415644 – C3, Timișoara din incinta Parcului Tehnologic și Industrial, Timișoara Calea Torontalului, km 6.

Întrucât Teatrul pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara nu mai are nevoie de spațiul primit în administrare, în suprafață de 111,97 mp din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara – proprietate privată a Județului Timiș, acesta urmează să fie eliberat, în vederea retragerii dreptului de administrare și predarea spațiului către Județul Timiș.

Totodată, prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 168/25.06.2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 76/24.04.2019, privind aprobarea dării în administrare către Muzeul Național al Banatului și Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara, a unor spații din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara – proprietate privată a Județului Timiș, a fost retras și dreptul de administrare al Muzeului Național al Banatului asupra spațiului în suprafață de 89,23 mp din clădirea servicii auto din incinta Parcului Tehnologic și Industrial Timișoara Calea Torontalului, km 6.

Ținând cont de faptul că Direcția de Prestări Servicii Timiș are nevoie de spații pentru desfășurarea activităților, fără plata de chirii pentru închiriere, face necesară darea în administrare acestora a spațiilor eliberate în clădirea de servicii auto din incinta Parcului Tehnologic și Industrial Timișoara, pentru organizarea spațiilor de birou în vederea desfășurării activității.

În acest sens, propun aprobarea retragerii dreptului de administrare al Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara asupra spațiului în suprafață de 111,97 mp din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara și implicit abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 76/24.04.2019 privind aprobarea dării în administrare către Muzeul Național al Banatului și Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara, a unor spații din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara – proprietate privată a Județului Timiș, în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4), lit. a), art. 182 alin. (1), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN
VICEPREȘEDINTE
Nr. 30621/08.09.2025

cu modificările și completările ulterioare, precum și de art. 553 alin. (1), art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele antemenționate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Teatrului pentru Copii și Tineret "Merlin" Timișoara, asupra spațiului din garajul edificat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara – proprietate privată a Județului Timiș.

VICEPREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alexandru-Adrian Iovescu