

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

"Amenajare a două intersecții DJ 595 cu amplasament fosta UM, în localitatea Giroc"

nr. 31/16945 din 25.05.2026

Preambul

Având ca temelie legală Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, normele de aplicare, precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia,

în baza Raportului procedurii nr. 13654/30.04.2026,

s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de execuție lucrări, denumit în continuare "Contractul", între:

1. Părțile contractante

1.1 Autoritatea contractantă JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în B-dul Revoluției din 1989, Nr. 17, Timișoara 300034, Tel 0256/406.300, Fax 0256/406.301, Cod fiscal 4358029, Cont RO06TREZ24A845000710101X, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentat prin domnul Alfred-Robert SIMONIS, președinte al Consiliului Județean Timiș, în calitate de **beneficiar (achizitor),**

și

1.2 Asocieria HELPING OUT SRL și MIS GRUP SRL

- SC HELPING OUT SRL

- SC MIS GRUP SRL

în calitate de **Executant** pe de altă parte, ?
au convenit încheierea prezentului contract de lucrări, în următoarele condiții:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – este acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrative, și toate Anexele sale, încheiat în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract .
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi

putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă. Sunt asimilate forței majore evenimentele precizate în continuare, cu titlu exemplificativ, fără însă a se limita la acestea: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, etc. Nu este considerat forță majoră și nu produce efectele juridice ale forței majore evenimentul care, fără a crea o imposibilitate obiectivă și absolută de executare, face extrem de oneroasă executarea obligațiilor uneia dintre părți;

- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- g. **documentație de Atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul Contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
- h. **subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- i. **proiect Tehnic** – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, conform HG nr.907/2016 actualizată, precum și varianta electronică (scanată și editabilă) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către proiectant, absolut necesare pentru elaborarea proiectului tehnic a obiectivului de investiții finanțat din fonduri publice. Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul SF/ DALI; componentă tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza proiectare-proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare;
- j. **ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- k. **obiectiv/Proiect de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un Amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;
- l. **proiectant** – persoana juridică care întocmește documentația tehnică pe baza căreia se finanțează și execută lucrările de construcții;
- m. **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- n. **termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Achizitorului nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- o. **cheltuielile diverse și neprevăzute** - reprezintă acele cheltuieli care nu au putut fi prevăzute în mod rezonabil la momentul întocmirii contractului și care sunt necesare pentru realizarea în bune condiții a obiectului contractului. Acestea pot include, fără a se limita la: costuri generate de modificări legislative sau normative apărute ulterior semnării contractului, cheltuieli suplimentare pentru adaptarea soluțiilor tehnice la condiții neanticipate, taxe

avize neprevăzute, reparații ocazionale ale echipamentelor utilizate, măsuri de siguranță suplimentare impuse de autorități etc.

3. Interpretare

3.1 Prezentul Contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

3.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.4. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini (Proiect tehnic), vor prevala prevederile Caietului de Sarcini (Proiect tehnic).

4. Obiectul principal al contractului.

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract în perioada de garanție, privind obiectivul de investiții: "**Amenajare a două intersecții DJ 595 cu amplasament fostă UM, în localitatea Giroc**" în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini, a Proiectului tehnic și cu obligațiilor asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul total pentru execuția lucrărilor și finalizarea lucrărilor, conform prețurilor din oferta acceptată și prevederilor prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul execuției lucrărilor, plătitibil executantului de către achizitor, este de **6,781,100.73 lei**, la care se adaugă cota legală de T.V.A în valoare de 1.424.031,15 lei.

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la data prevăzută în *Ordinul de începere* emis de achizitor.

7.2 – (1) Durata de execuție a lucrărilor este de **3 luni** - de la data prevăzută în *Ordinul de începere*.

7.3 (1) Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere al lucrărilor, emise de către achizitor, iar termenul maxim de finalizare al contractului este 31.12.2026.

(2) Contractul nu va fi considerat finalizat până la expirarea perioadei de garanție acordată lucrării și semnarea procesului verbal de recepție finală de către comisia de recepție. În toată această perioadă executantul este responsabil față de achizitor, pentru toate lucrările ce cad în sarcina sa, pe întreaga perioadă în care contractul produce efecte.

8. Documentele contractului:

Documentele contractului sunt:

a) Proiectul tehnic – caietul de sarcini;

b) documentația de atribuire – instrucțiuni pentru ofertanți - inclusiv clarificări și/sau măs

- de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară;
 - d) graficul de execuție a lucrărilor.
 - e) dovada constituirii garanției de bună execuție;
 - f) acordul de asociere/subcontractare, dacă este cazul (Acordul de asociere nr.140/21.10.2025 încheiat între HELPING OUT SRL și MIS GRUP SRL, Acordul de subcontractare nr.142/21.10.2025 încheiat cu subcontractantul SC FIRST BUSINESS PROTECT SRL);

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. – Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiectele verificate de specialiști atestați.

9.2. – Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizată.

9.3. – Executantul va asigura convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.

9.4. – Executantul are obligația de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant, cu acordul beneficiarului.

9.5. – Executantul va utiliza în execuția lucrărilor numai produsele și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor. Acesta va putea înlocui produsele și procedeele prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți și doar cu acordul beneficiarului.

9.6. – Executantul va respecta proiectele și detaliile de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor.

9.7. – Executantul are obligația sesizării, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor.

9.8. - Executantul are obligația solicitării recepției numai pentru construcțiile care corespund cerințelor de calitate și pentru care a predat beneficiarului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției.

9.9. – Executantul are obligația aducerii la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții.

9.10. – Executantul are obligația remedierii, pe propria cheltuială, a oricăror defecte apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii.

9.11. – La terminarea execuției lucrărilor, Executantul are obligația readucerii terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială.

9.12. – Executantul are obligația stabilirii răspunderilor tuturor participanților la procesul de realizare a obiectului contractului - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare.

9.13. - Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

9.14 - Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.15 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.16 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.17 - Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

9.18 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și recepționate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.19 - Pe parcursul execuției lucrărilor, inclusiv în perioada de garanție, executantul are obligația: de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, semnalizare, când și unde sunt necesare, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor, precum și de a asigura semnalizarea rutieră a punctelor de lucru și de a asigura circulația pe timpul execuției lucrărilor, în conformitate cu **Normele metodologice M.I. / M.T. nr. 411/2000**;

9.20 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

(3) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor puse care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

(4) Executantul este pe deplin responsabil pentru orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau private, generate de metodele sale de lucru pe parcursul execuției lucrărilor (de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării).

9.21 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi. Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie

limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul pentru avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

9.22 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, precum și materialele rezultate în urma decapărilor (inclusiv de a le transporta la destinația stabilită de achizitor, conform Caietului de Sarcini).

9.23 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

10. Obligațiile achizitorului.

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor, conform **cap. 17** din prezentul contract.

10.2 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

10.3 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.4 - Achizitorul are obligația de a emite ordinele de începere, de sistare ori de reîncepere a serviciilor și lucrărilor, după caz.

10.5 – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcini.

10.6 - Achizitorul are obligația de a furniza Executantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale, la faza de proiectare PT-dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Încetarea contractului

11.1 - (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract (în termenul stabilit), atunci achizitorul este îndreptățit să perceapă ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din valoarea lucrărilor neexecutate** pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(2) După atingerea unui prag total al penalităților, aplicate conform al. (1), de **10% din valoarea totală** a contractului, beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul.

(3) În cazul în care oferta acceptată a Executantului include susținerea unei terțe persoane, pentru obligațiile neîndeplinite din cauza încălcării susținerii la care s-a angajat, susținătorul va răspunde în solidar cu Executantul.

(4) - Neachitarea de către executant a facturii de penalități în termen de **30 de zile** de la data comunicării ei, va duce la executarea valorii acesteia din cuantumul garanției de bună execuție.

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 de zile** de la expirarea perioadei convenite la clauza **17.1**, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din plata neefectuată** pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără ca valoarea penalității să poată depăși valoarea debitului asupra căruia s-a calculat.

11.3.- Dacă din vina Executantului, acesta nu se prezintă pentru începerea execuției lucrărilor în termen de 5 zile de la data specificată în ordinul de începere a lucrărilor, atunci Achizitorul este îndreptățit de a calcula penalități în cuantum egal cu rata dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale, aplicate valorii contractului fără TVA.

11.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.5 - În cazurile prevăzute la clauzele 11.1 al. (2) și 11.3, contractul va fi considerat reziliat de plin drept la data primirii de către executant a notificării scrise din partea beneficiarului, fără a fi necesară îndeplinirea altei formalități.

11.6 – În cazul rezilierii contractului, respectiv al sistării lucrărilor, executantul are obligația de a executa lucrările de închidere și/sau conservare a șantierului. Cheltuielile vor fi suportate de către executant.

11.7. - **Rezilierea** poate interveni la cererea beneficiarului, prin notificare scrisă, în următoarele cazuri:

a) executantul nu își execută una sau mai multe dintre obligațiile pe care și le-a asumat prin Contract;

b) executantul cedează către un terț, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract, fără acordul prealabil și scris al beneficiarului;

c) când executantul intra în procedura de insolvență judiciară, la data stabilită de autoritatea competentă, dacă nu se dispune altfel de către aceasta.

11.8 (1) Rezilierea de drept sau, după caz, **denunțarea unilaterală**, fără a mai fi necesară efectuarea vreunei formalități prealabile și fără intervenția instanței, intervine:

a) când executantul intra în faliment, la data stabilită de autoritatea competentă, dacă nu se dispune altfel de către aceasta;

b) în cazurile reglementate de art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

(2) În sensul celor de mai sus, se va expedia un e-mail și/sau o notificare recomandat pe adresa executantului, dispozițiile art. 1326 Cod civil sunt aplicabile.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată și recepționată de către beneficiar până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.9. – Culpă executantului debitor al unei obligații contractuale se rezumă prin simplul fapt al neexecutării.

11.10. – Părțile sunt de fapt în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie **în cuantum de 10% din prețul contractului** și va fi valabilă până la expirarea termenului prevăzut la clauza 16.1.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

(3) Garanția de buna execuție se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

12.2 - (1) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin una din următoarele forme: *instrument de garantare emis în condițiile legii astfel: asigurări de garanții emise: instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise:*

– fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

– fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

12.3 - (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care **executantul nu își îndeplinește, din culpa sa, obligaț**

asumate prin contract: nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate și/sau dispozițiile date de achizitor (conform cap.9).

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția.

(4) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

(5) În cazul în care se prelungeste perioada contractului, garanția se va prelungi în mod corespunzător. Executantul are obligația - în orice moment contractual - de a asigura valabilitatea garanției până la expirarea perioadei prevăzute la clauza 16.1.

(6) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul valabilității contractului, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la art. 17.5. În prealabil, pentru recuperarea prejudiciului, autoritatea contractantă va transmite o notificare către Executant și emitentul garanției.

12.4 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate (prevăzută la clauza 16.1), calculată de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, după încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

12.5 – Garanția tehnică a lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția contractului

13.1 – (1) Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor la data prevăzută în Ordinul de începere emis de achizitor.

(2) Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor după **primirea Autorizației de construire și a PT și semnarea Procesului-verbal privind predarea-primirea amplasamentului.**

(3) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu (actualizat), alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea serviciilor și/sau a lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la cap. 9, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit se va putea solicita rezilierea contractului, cu aplicarea cap. 11

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier și responsabilul de contract din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Produsele și materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările produselor și materialelor folosite la execuția lucrărilor

precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt cele prevăzute de normativele în vigoare.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 Lucrările trebuie să se deruleze conform ordinelor emise de către achizitor.

14.2 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute (ce vor face obiectul *Dispoziției de șantier*); sau

ii) condițiile climaterice nefavorabile (justificate și comunicate de către executant); sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, prin consultare, părțile vor putea stabili – prin act adițional (în conformitate cu legislația în vigoare):

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare (diverse și neprevăzute), care se va adăuga la prețul contractului (conform prevederilor legale aplicabile achizițiilor publice).

Lipsa informării Achizitorului îl decad pe executant din dreptul de a solicita sistarea duratei de execuție, cu consecința sancțiunilor prevăzute în prezentul contract.

14.3 Oricând înainte de aprobarea recepției la terminarea lucrărilor, achizitorul poate aproba o modificare pentru orice parte a lucrărilor, cu condiția ca această modificare să fie nesubstanțială în sensul legii în domeniul achizițiilor publice.

14.4 În cazul în care fondurile alocate sunt epuizate din motive neimputabile achizitorului; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situație în termen de 3 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta,

14.5 În cazul apariției unor circumstanțe neprevăzute – independente de voința sa – achizitorul are dreptul de a dispune sistarea executării lucrărilor (exemple nelimitative: sistarea fondurilor alocate, litigii cu terțe persoane etc.). Sistarea se va face prin notificare scrisă transmisă executantului, fără îndeplinirea altei formalități. Executarea lucrărilor va fi reluată la data prevăzută în Ordinul de reîncepere emis de către achizitor.

15. Finalizarea lucrărilor și recepția

15.1 – (1) Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data prevăzută în ordinul de începere.

(2) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(3) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.2 (1) Recepția se va efectua conform *H.G. nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor*, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pe parcursul examinării construcției și a documentelor puse la dispoziție, membrii comisiei de recepție la terminarea lucrărilor pot solicita beneficiarului, justificat, prezentarea altor documente relevante, precum și realizarea de expertize tehnice, ridicări topografice, încercări suplimentare, probe, măsurători și alte teste.

(3) Recepția se efectuează în toate cazurile prin examinare nemijlocită a construcției și analizarea documentelor.

(4) Comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide, motivat, suspendarea procesului de recepție, admiterea recepției la terminarea lucrărilor sau respingerea recepției la terminarea lucrărilor.

15.3 - (1) În cazul în care comisia de recepție la terminarea lucrărilor decide suspendarea procesului de recepție, aceasta încheie un proces-verbal în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.

(2) Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu executantul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Prin excepție, în cazul în care condițiile climatice sau alți factori independenți de voința părților determină imposibilitatea remedierii aspectelor constatate, executantul notifică beneficiarul despre această situație și solicită decalarea termenului de remediere cu până la 90 de zile.

(3) În cazul în care executantul nu remediază aspectele prevăzute la al. (1) în termenul de remediere, beneficiarul îl va soma în acest sens, iar dacă executantul nu dă curs somației, beneficiarul este în drept să execute remediile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs.

15.4 - (1) În conformitate cu decizia comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul aprobă admiterea sau, după caz, respingerea recepției, respectiv va aproba procesul-verbal la terminarea lucrărilor.

(2) Data finalizării recepției la terminarea lucrărilor este data aprobării de către beneficiar a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) Perioada de garanție a lucrărilor stabilită prin contract începe la data prevăzută la al. (2).

15.5 - (1) Recepția finală este organizată de beneficiar, acesta stabilind data de începere a recepției finale, în maximum 10 zile de la expirarea perioadei de garanție. Perioada de garanție este cea prevăzută la **clauza 16.1**.

(2) Comisia de recepție finală poate decide suspendarea procesului de recepție, admiterea recepției finale sau respingerea recepției finale. Data finalizării recepției finale este data semnării de către beneficiar a procesului-verbal de recepție finală.

15.6 Recepția la terminarea lucrărilor și, respectiv, recepția finală pot fi realizate și pentru părți/obiecte/sectoare din/de construcție, în condițiile legii, dacă acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **72 luni de luni calendaristic (6 ani)** de la data întocmirii **Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor**.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale și/sau a prevederilor legale, a documentațiilor tehnico-economice de execuție, a metodologiilor de lucru sau a dispozițiilor scrise ale beneficiarului.

(2) Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, se aduc la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defectul în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii.

(3) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(4) În cazul în care defecțiunile nu se datorează culpei executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și standardelor de calitate asumate, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(5) Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, fiind consemnată într-un Proces verbal/Notă de constatare încheiat/ă între părți.

16.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau, dacă este cazul, reținute din sumele convenite acestuia.

16.4 (1) În perioada de garanție executantul este obligat să execute, în mod gratuit, orice lucrări de refacere/remediere rezultat al unor vicii de construcție, pe întreaga durată de garanție, precum și pe cele ocazionate ca urmare a unor accidente și/sau evenimente/calamități naturale în condițiile în care prin documentația tehnică era prevăzut că lucrările să reziste la intemperii ori, după caz, ocazionate de nerespectarea standardelor de rezistență a lucrărilor aplicabile în materie chiar dacă acestea nu au fost prevăzute explicit prin oferta tehnică.

(2) Atunci când lucrările nu se datorează cauzelor precizate la alineatul precedent, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, conform legislației privind achizițiile publice (Legea 98/2016), dacă sunt reținute condițiile legale a încadrării ca și lucrări suplimentare

17. Modalități de plată

17.1 (1) Achizitorul va efectua plata către executant în termen de max. **30 de zile de la înregistrarea facturilor, încărcate** de către acesta și transmise prin sistemul electronic ro e-factura al ANAF, la registratura beneficiarului (C.J. Timiș).

(2) Nu se va acorda avans.

17.2 - (1) Plățile parțiale se vor face, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțială, confirmată în prealabil de dirigintele de șantier, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termenul stabilit: **5 zile** de la depunerea lor la sediul achizitorului.

17.3 - Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Termenul de plată de 30 de zile, de la data înregistrării facturii, rămâne aplicabil. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va putea fi plătită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate

conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

17.5 – (1) Executantul are obligația de a restitui sumele încasate necuvenit (plăți nejustificate), rezultate în urma verificărilor sau a controalelor interne sau externe, împreună cu accesoriile aferente acestor obligații bugetare, reprezentând penalități de întârziere calculate conform codului fiscal.

(2) În acest sens, Executantul va emite, în baza notificării transmise de Achizitor și în termenul prevăzut în aceasta, factura corectată, care va cuprinde valorile cu semnul minus (storno).

(3) Achizitorul va deduce valoarea facturilor corectate din valoarea următoarei facturi/plăți datorate.

(4) În cazul în care nu există o altă obligație de plată, din care să poată fi dedusă, Executantul este obligat să efectueze plata sumei în termen de 30 de zile de la emiterii facturii corectate.

(5) De asemenea, Achizitorul va emite factura aferentă penalităților de întârziere, stabilite conform alin. (1), pe care Executantul este obligat să o achite în termen de 30 de zile de la data emiterii (în sistemul electronic).

(6) Părțile admit ferm și irevocabil că astfel de sume sunt certe, lichide și exigibile de la data împlinirii termenului de plată acordat de organul de control sau, după caz, de la data întocmirii actelor specifice în cauză, putând fi urmărite prin proceduri specifice de realizare a creanțelor.

17.6 - Executantul cunoaște și acceptă că prezentul contract este finanțat din bugetul local, plățile urmând a fi efectuate în funcție de fondurile alocate și aprobate anual pentru această investiție.

17.7 - Plățile se vor efectua în funcție de frecvența alocării și aprobării fondurilor aferente lucrărilor în bugetul autorității contractante, **până la data de 31.12.2026**, graficul de execuție urmând a fi adaptat în mod corespunzător.

17.8 - Având în vedere fondurile aprobate, valoarea maximă a lucrărilor ce se vor plăti în anul 2025 este de 800.000,00 lei, incl. T.V.A.

17.9 - Conform prevederilor art. 4¹ al. (1) din Legea 273/2006, părțile vor stabili, prin act adițional, valoarea maximă a lucrărilor ce se va putea plăti în anul 2026.

18. Ajustarea prețului contractului.

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 – Prețul contractului excl. TVA, este ferm în lei.

19. Asigurări

19.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate (recepționate sau nu de către beneficiar), utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia pentru toate riscurile referitoare la execuția lucrărilor sau riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina executantului sau a achizitorului obligații de dezdăunare. Executantul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, asiguratorul să nu refuze plata daunelor din motive imputabile executantului.

19.2 Executantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina Executantului sau a Achizitorului obligații de dezdăunare. Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare Achizitorului în termen de maxim 5 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Executantul se obligă și garantează că își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment

asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

19.3 Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce operează în România, autorizat potrivit legii române. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

19.4 Executantul va opta între indicarea în cadrul contractului de asigurare a Achizitorului ca terț beneficiar al indemnizației de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asiguratorului.

19.5 Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate la Art.19.1. Polițele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza Achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

19.6 În situația în care Achizitorul, urmare a apariției unui eveniment asigurat, solicită societății de asigurare plata daunelor survenite, iar aceasta refuză din motive culpabile Executantului, Achizitorul are dreptul de a compensa contravaloarea daunelor solicitate societății de asigurare cu sumele datorate Executantului.

19.7 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, personalul achizitorului sau terților.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin **act adițional**, cu respectarea dispozițiilor art. 221 și considerarea art. 222 din L. 98/2016 – privind procedurile de achiziție publică.

20.2 – Executantul nu are dreptul de a transfera, total sau parțial, obligațiile sale asumate prin contract. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21. Subcontractanți

21.1 – (1) Executantul are obligația, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, de a prezenta contractele încheiate între el și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă. Sumele aferente prestațiilor subcontractanților sunt cele prevăzute în ofertă (parte a contractului).

(2) Contractele prezentate conform prevederilor al. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și constituie anexe la contractul de achiziție publică. Acordul de subcontractare cuprinde cel puțin următoarele: denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective.

(3) Dispozițiile prevăzute la al. (1) – (2) nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

21.2. – (1) Executantul are obligația, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție.

(2) Executantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la al. (1) pe durata contractului.

(3) Executantul poate implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

(4) În situația prevăzută la al. (3), contractantul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la al. (1) și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru

verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

21.3. – (1) Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. – (1) Autoritatea contractantă poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) În sensul al. (1), subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) În aplicarea celor stipulate la al. (1), ținând cont de cesiunea de creanță stabilită de către executant în favoarea subcontractantului său, achizitorul va efectua plățile direct către subcontractant în următoarele condiții:

i) subcontractantul va întocmi propriile situații de plată, pe care, în vederea confirmării prevăzute la al. (2), le va prezenta achizitorului avizate de executant (antreprenor);

ii) subcontractantul va emite către executant factura aferentă situațiilor sale de plată (după confirmarea lor de către achizitor);

iii) executantul va emite către achizitor factura prevăzută la **Cap. 17** în care va menționa valoarea serviciilor aferente situațiilor de lucrări ale subcontractantului și contul în care aceasta va fi plătită.

21.5. – (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către executant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situațiile prevăzute la al. (1), executantul are obligația de a prezenta contractele încheiate între el și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(3) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării. Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților implicare în contractul de achiziție publică.

(4) Contractele menționate la al. (2), declarațiile și documentele menționate la al. (3) vor fi prezentate cu cel puțin **15 zile** înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

(5) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează doar cu acordul autorității contractante.

21.6. – (1) Situația prevăzută la art. 21.5 al. (1) lit. a) nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea 98/2016.

(2) În situația prevăzută la al. (1) lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată (la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract). Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

21.7. – (1) În situația prevăzută la art. 21.5 al. (1) lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

(2) Situația prevăzută la art. 21.5 al. (1) lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Lege, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

21.8 - În situația prevăzută la art. 21.5 al. (1) lit.c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 21.5 al. (1) lit. a).

21.9 Dispozițiile art. 150 - art. 161 din HG 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, se aplică corespunzător.

22. Forța majoră

22.1 -Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa **o perioadă mai mare de 90 zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Cheltuieli diverse și neprevăzute

23.1 Cheltuielile diverse și neprevăzute sunt în quantum de 10%, calculat conform HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-

economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și pot fi accesate/utilizate oricând pe durata implementării contractului, în condițiile prevăzute la art.221 din Legea 98/2016, privind achizițiile publice.

24. Codul de conduită

24.1 Executantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu executarea lucrărilor fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

24.2 Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

25. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

25.1. Executantul colectează și prelucrează datele personale ale Achizitorului (Beneficiarului) în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

25.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Executantul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

25.3. Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Executant în scopul executării prezentului contract la care Beneficiarul este parte contractantă.

25.4. Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresa, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresa de poștă electronică, cod bancar).

25.5. Datele personale ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Executant instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

25.6. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Beneficiarului în alte scopuri decât cele prevăzute la art. 25.3, Executantul va informa beneficiarul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

25.7. Executantul asigură dreptul Beneficiarului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

25.8. Datele personale ale Beneficiarului sunt păstrate de către Executant pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

26. Alte clauze.

26.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului. Dacă, **după 15 zile** de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța competentă de la sediul achizitorului.

26.2 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România și se va completa, acolo unde temeiurile indicate în preambul nu fac referire, cu prevederile Codului civil. Limba care guvernează contractul este limba română.

26.3 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.4. - Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

Drept pentru care s-a încheiat azi *25.05.2026* prezentul contract în trei exemplare, din care un exemplar pentru executant.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL TIMIȘ**

**EXECUTANT,
Asocierea
HELPING OUT SRL-
MIS GRUP SRL
prin HELPING OUT SRL
(asociat lider)**