



HOTĂRÂREA nr. 184/24.06.2026
privind aprobarea actului adițional nr. 4 de modificare a contractului de
concesiune nr. 5128/20.04.2006, încheiat între Județul Timiș, prin Consiliul
Județean Timiș și Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 16054/20.05.2026 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin Augustin Florin POPOVICIU precum și Raportul de specialitate nr.16055/20.05.2026 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se propune aprobarea actului adițional nr. 4 de modificare a contractului de concesiune nr. 5128/20.04.2006, încheiat între Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș și Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L.,

ținând cont de Avizul nr. 402/22.05.2026 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de faptul că Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L a încheiat contractul de concesiune nr. 5128/20.04.2006, pentru parcela de teren în suprafață de 10924 mp, identificată în C.F. nr. 421451 Timișoara din Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, proprietatea privată a Județului Timiș și în administrarea Consiliului Județean Timiș, ca urmare a efectuării măsurătorilor pentru parcela de teren concesionată, constatându-se că suprafața reală este de 10871 mp, în temeiul HCJT nr. 106/2026 este necesară modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 5128/20.04.2006,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173, alin (1) lit. c) și alin. (4) lit. b), art.182 alin.(1) și alin. (4), art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 553 alin. (1), art. 555 alin. (1), art. 871 și art. 872, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 din contractul de concesiune nr. 5128/20.04.2006;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,



ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului (ECOF), Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului (URBAM), Comisia pentru cultură, învățământ, activități științifice, tineret și sport (EDUX), Comisia pentru sănătate și protecție socială (ASAN), Comisia pentru administrație publică locală (CAPL), Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri (COREX), Comisia pentru agricultură, dezvoltare rurală și turism (AGRIT);

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă actul adițional nr. 4, de modificare a contractului de concesiune nr. 5128/20.04.2006 încheiat între Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș și Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 421451 Timișoara, aflat în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, proprietatea privată a Județului Timiș și în administrarea Consiliului Județean Timiș, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de buget – finanțe și Societatea F&W Molding and Packaging Service S.R.L.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Serviciului de consultanță și avizare juridică;
- d) Societății F&W Molding and Packaging Service S.R.L.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Sorin CHIRA