



VICEPREȘEDINTE

Nr. 30691/08.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 418212 Giroc, aflat în domeniul public al Județului Timiș

Județul Timiș a demarat lucrările pentru realizarea obiectivului de investiție publică din cadrul Proiectului pilot New European Bauhaus în Giroc, Zona Metropolitană Timișoara, situat în incinta fostei Unități Militare din localitatea Giroc, jud. Timiș, adiacent Căii Timișoarei, iar pentru realizarea acestei investiții este necesară delimitarea și înscrierea distinctă în evidențele cadastrale a lotului pe care se va realiza construcția.

Imobilul care face obiectul dezmembrării se află în intravilanul localității Giroc și este înscris în Cartea Funciară nr. 418212 Giroc, având categoria de folosință curți construcții. Astfel, am solicitat Societății AIM SURVEY SRL efectuarea unei lucrări topo-cadastrale pentru dezlipirea în două a imobilului identificat în cartea funciară antemenționată.

Luând în considerare art. 173 alin. (1) lit. c) și f), art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 879 alin. (2) și (5) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republică cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 127 alin. (1), art. 129 și art. 130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborat cu art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, față de cele menționate mai sus, propun spre aprobarea Consiliului Județean Timiș, proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării în două loturi a imobilului înscris în CF 418212 Giroc, aflat în domeniul public al Județului Timiș.

VICEPREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alexandru-Adrian IOVESCU