



Direcția de administrare a patrimoniului
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 23232/01.07.2025

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred- Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 239/27.11.2024 privind
aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate
publică „Amenajare a două intersecții DJ 595 cu amplasament fosta UM, în
localitatea Giroc“

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23231/01.07.2025 al inițiatorului domnul Alin-Augustin-Florin POPOVICIU, Vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, s-a propus adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 239/27.11.2024 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Amenajare a două intersecții DJ 595 cu amplasament fosta UM, în localitatea Giroc“.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 239/27.11.2024 a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Amenajare a două intersecții DJ 595 cu amplasament fosta UM, în localitatea Giroc“, expropriator fiind județul Timiș, reprezentat de Consiliul Județean Timiș.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 36/22.01.2025 a fost dispusă exproprierea imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere. Prin Dispoziția nr. 53/29.01.2025, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și ale Normelor metodologice de aplicare ale acesteia, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011, au fost constituite Comisiile de evaluare a dreptului de proprietate și de acordare a despăgubirilor, pentru unitatea administrativ teritorială pe care se află imobilele expropriate.

Prin adresa nr. 22820/30.06.2025, Direcția de drumuri și transport ne comunică faptul că urmare a revizuirii studiului de fezabilitate s-a constatat că nu întreaga suprafață de teren propusă inițial este necesară pentru a fi expropriată, așadar coridorul de expropriere se va modifica prin diminuarea suprafețelor expropriate. Având în vedere diferențele de suprafețe, se vor modifica și valorile despăgubirilor conform Anexei nr. 3 (Raportul de evaluare) la proiectul de hotărâre propus spre adoptare față de Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 239/27.11.2024.

Pentru continuarea procedurii de expropriere, având în vedere prevederile art. 11, alin. (6) din Legea nr. 255/2010, este necesar a se aproba prin Hotărâre a Consiliului Județean Timiș, modificarea Anexei 1, Anexei 2, Anexei 3 și Anexei 4 la Hotărârea

Consiliului Județean Timiș nr. 239/27.11.2024 cu noile schimbări privind detaliile referitoare la imobile.

„(6) În situația în care, drept consecință a revizuirii studiului de fezabilitate, a definitivării proiectului tehnic sau a detaliilor de execuție, amplasamentul lucrării se modifică, expropriatorul va proceda la actualizarea datelor de identificare a imobilelor supuse exproprierii, prin întocmirea unor documentații cadastrale și actualizarea tabelor prevăzute la alin. (4), cu respectarea reglementărilor în vigoare.”

Față de cele prezentate, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 239/27.11.2024 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Amenajare a două intersecții DJ 595 cu amplasament fosta UM, în localitatea Giroc”.

Director executiv
Radu ȘERBAN

Șef serviciu
Bianca BELU

Consilier asistent
Otilia ANDERCA