



HOTĂRÂREA nr. 190/24.06.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 18799/05.06.2026 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Augustin-Florin Popoviciu, precum și Raportul de specialitate nr. 18800/05.06.2026 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean, cu modificările și completările ulterioare,

ținând cont de Avizul nr. 437/08.06.2026 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

având în vedere adresa nr. 70331/11.05.2026, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 14876/12.05.2026, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș și-a exprimat acordul cu privire la renunțarea dreptului de administrare asupra spațiilor situate la nivelul parterului, în favoarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara,

luând în considerare adresa nr. 5699/01.04.2026, prin care Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara a solicitat analizarea posibilității alocării unor spații situate în imediata vecinătate a Secției de Pneumologie, în vederea extinderii capacității acesteia, reorganizării unor compartimente existente și dezvoltării unor servicii medicale suplimentare, având în vedere amplasarea spațiului în continuarea secției medicale existente,

ținând cont de adresa nr. 82342/03.06.2026, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 18647/04.06.2026, prin care Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș a comunicat valorile rezultate din raportul de evaluare nr. NCV2561/03.06.2026, întocmit de către NEOCONSULT VALUATION SRL, pentru imobilul situat în Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3 și și-a exprimat acordul cu privire la renunțarea la dreptul de administrare asupra spațiilor situate la nivelul parter al corpului C4, în favoarea Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii «Louis Țurcanu» Timișoara,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. c) și art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;



f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului (ECOF), Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului (URBAM), Comisia pentru cultură, învățământ, activități științifice, tineret și sport (EDUX), Comisia pentru sănătate și protecție socială (ASAN), Comisia pentru administrație publică locală (CAPL), Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri (COREX), Comisia pentru agricultură, dezvoltare rurală și turism (AGRIT);

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. I. - Se aprobă modificarea anexei nr. 4 din Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016 privind aprobarea dării în administrare a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Timiș, către unele instituții publice de interes județean, în sensul actualizării valorii de inventar prevăzute la poziția nr. 1, de la valoarea existentă de 579.268 lei la valoarea reevaluată de 1.825.924 lei, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Se aprobă retragerea dreptului de administrare constituit în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș asupra nivelului parter al corpului C4 – Pavilion C, în regim D+P+2E, situat în imobilul aflat în localitatea Timișoara, str. Regina Maria, nr. 3, județul Timiș, înscris în Cartea Funciară nr. 448158 Timișoara, nr. cad. 448158-C4, în suprafață de 610 mp, având valoarea de 1.498.927 lei, conform Raportului de evaluare nr. NCV 2561/03.06.2026, întocmit de către NEOCONSULT VALUATION SRL, evaluator autorizat ANEVAR, prevăzut în anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Predarea bunului imobil se va realiza pe bază de proces verbal de predare – primire, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș și Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, în termen de cel mult 20 zile de la adoptarea hotărârii de consiliu județean.

Art. IV. - Județul Timiș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența factică și valorică a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Timiș.

Art. V. - Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016, cu modificările și completările ulterioare, rămân nemodificate.

Art. VI. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de buget-finanțe din cadrul Consiliului Județean Timiș și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș.

Art. VII. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Serviciului de consultanță și avizare juridică;
- d) Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Sorin CHIRA