



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 273/15.09.2025
privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 95 din
15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra
Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română
a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 30972/10.09.2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru – Adrian IOVESCU, precum și Raportul de specialitate nr. 30973/10.09.2025 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 95 din 15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 1116/12.09.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de necesitatea evidențierii în Cărțile funciare aferente Ansamblului conacului Banloc a situației de fapt și de drept a terenurilor și a construcțiilor,

având în vedere Hotărârea Permanenței Consiliului Eparhial nr.1288/2025 înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu R27558/11.08.2025;

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. d) , alin. (5) lit. d) și j), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; de art. 2 alin. (1), art. 7 alin.(3) și alin. (4), art. 10 alin. (1) și alin. (2), art. 11 alin. (1), art. 37 alin. (2), art. 38 alin (2) și alin. (3), și de art. 45 alin. (1) lit. c) și d) din Legea nr. 422/2001 (**republicată**) privind protejarea monumentelor istorice, precum și de art. 173, alin.(11), art.179, alin. (1) și alin. (2) din Statutul pentru organizarea și funcționarea BOR (republicat în Mof nr. 97/2020) și Ordinul nr. 2.314 din 8 iulie 2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, pozițiile 154, 155 cod.TM-II-a-A-06177 și cod TM-II-m-A-06177.01,
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;



în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. I. - Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 95 din 15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. – Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 15232/24.04.2025 încheiat între Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei și Unitatea administrativ-teritorială Județul Timiș, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. – Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 95 din 15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș rămân neschimbate.

Art. IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului și Direcția de buget – finanțe.

Art.V. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Direcției de administrare a patrimoniului;
- d) Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică;
- e) Arhiepiscopiei Ortodoxe Române a Timișoarei.

Avizat pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Sorin CHIRA