



HOTĂRÂRE nr. 265/24.09.2025
privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 95 din
15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra
Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română
a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 30972/10.09.2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru – Adrian IOVESCU, precum și Raportul de specialitate nr. 30973/10.09.2025 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 95 din 15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș,

ținând cont de Avizul nr. 1116/12.09.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de necesitatea evidențierii în Cărțile funciare aferente Ansamblului conacului Banloc a situației de fapt și de drept a terenurilor și a construcțiilor,

având în vedere Hotărârea Permanenței Consiliului Eparhial nr.1288/2025 înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu R27558/11.08.2025;

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Cartă Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. d) , alin. (5) lit. d) și j), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; de art. 2 alin. (1), art. 7 alin.(3) și alin. (4), art. 10 alin. (1) și alin. (2), art. 11 alin. (1), art. 37 alin. (2), art. 38 alin (2) și alin. (3), și de art. 45 alin. (1) lit. c) și d) din Legea nr. 422/2001 (**republicată**) privind protejarea monumentelor istorice, precum și de art. 173, alin.(11), art.179, alin. (1) și alin. (2) din Statutul pentru organizarea și funcționarea BOR (republicat în Mof nr. 97/2020) și Ordinul nr. 2.314 din 8 iulie 2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, pozițiile 154, 155 cod.TM-II-a-A-06177 și cod TM-II-m-A-06177.01,
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;



g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului (ECOF), Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului (URBAM), Comisia pentru cultură, învățământ, activități științifice, tineret și sport (EDUX), Comisia pentru sănătate și protecție socială (ASAN), Comisia pentru administrație publică locală (CAPL), Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri (COREX), Comisia pentru agricultură, dezvoltare rurală și turism (AGRIT)

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. I. - Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 95 din 15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 15232/24.04.2025 încheiat între Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei și Unitatea administrativ-teritorială Județul Timiș, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 95 din 15.04.2025 privind aprobarea constituirii dreptului de administrare asupra Ansamblului conacului Banloc transmis de către Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei în favoarea UAT Județul Timiș rămân neschimbate.

Art. IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului și Direcția de buget – finanțe.

Art.V. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;

- c) Direcției de administrare a patrimoniului;
- d) Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică;
- e) Arhiepiscopiei Ortodoxe Române a Timișoarei.

PREȘEDINTELE

CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ

Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,

SECRETARUL GENERAL

AL JUDEȚULUI TIMIȘ

Sorin CHIRA