



HOTĂRÂREA nr. 227/29.07.2026
privind aprobarea dării în folosință gratuită către Spitalul Clinic de Urgență pentru
Copii "Louis Țurcanu" Timișoara a nivelului parter al corpului de clădire C4 -
Pavilion C, situat în municipiul Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23500/10.07.2026 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin-Augustin-Florin Popoviciu precum și Raportul de specialitate nr. 23501/10.07.2026 al Serviciului de gestionare a patrimoniului prin care se solicită aprobarea dării în folosință gratuită către Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii "Louis Țurcanu" Timișoara a nivelului parter al corpului de clădire C4 - Pavilion C, situat în municipiul Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3,

ținând cont de Avizul nr. 551/13.07.2026 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

având în vedere adresa nr. 5699/01.04.2026 a Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara prin care a solicitat analizarea posibilității alocării spațiilor situate la nivelul parterului clădirii DGASPC Timiș-corp Hilfe, aflate în continuarea Secției de Pneumologie, în vederea extinderii capacității acesteia, reorganizării unor compartimente existente, precum și relocării sau înființării unor servicii medicale, inclusiv dezvoltarea serviciilor de îngrijiri paliative, în funcție de necesitățile operaționale ale spitalului, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 190/24.06.2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 206/28.10.2016, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1, alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 5 lit. aa), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. 4 lit. b), art. 182 alin. (1) – (4), art. 286 alin. (3), art. 287, art. 297 lit. d), art. 349 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare ;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul



administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului (ECOF), Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului (URBAM), Comisia pentru cultură, învățământ, activități științifice, tineret și sport (EDUX), Comisia pentru sănătate și protecție socială (ASAN), Comisia pentru administrație publică locală (CAPL), Comisia pentru relații și cooperare internă și externă, dezvoltare regională și mediu de afaceri (COREX), Comisia pentru agricultură, dezvoltare rurală și turism (AGRIT);

în temeiul prevederilor art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani, către Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, a bunului imobil reprezentând nivelul parter al corpului de clădire C4 – Pavilion C, situat în municipiul Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3, județul Timiș, înscris în Cartea Funciară nr. 448158 Timișoara, nr. cadastral 448158-C4, în suprafață de 610 mp, având număr de inventar 1110000071 și valoarea de inventar de 1.498.927 lei.

(2) Durata folosinței gratuite poate fi prelungită, cu o perioadă de cel mult 2 ani și 6 luni, cu aprobarea Consiliului Județean Timiș.

Art. 2 - Bunul imobil prevăzut la art. 1 va fi utilizat exclusiv pentru desfășurarea și dezvoltarea serviciilor medicale ale Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, potrivit destinației pentru care a fost solicitat.

Art. 3 - Pe durata folosinței gratuite, Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara are obligația de a folosi bunul potrivit destinației stabilite, de a asigura întreținerea și conservarea acestuia și de a suporta cheltuielile aferente utilizării bunului, inclusiv cheltuielile privind utilitățile.

Art. 4. - Se aprobă Contractul-cadru de comodat privind darea în folosință gratuită a bunului imobil prevăzut la art. 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, are dreptul de a verifica modul de folosire a bunului și respectarea destinației stabilite prin prezenta hotărâre.

Art. 6. - Schimbarea destinației bunului sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin prezenta hotărâre atrage încetarea dreptului de folosință gratuită și restituirea bunului către Județul Timiș, beneficiarul răspunzând, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate bunului pe durata exercitării dreptului de folosință gratuită.

Art. 7. - Predarea - primirea bunului imobil prevăzut la art. 1 se va realiza pe bază de proces-verbal încheiat între Județul Timiș, prin Consiliul Județean Timiș, și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara, în termen de cel mult 20 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.



Art. 8. - Județul Timiș și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența faptică și valorică a bunului prevăzut la art. 1.

Art. 9. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de buget-finanțe – Serviciul de gestionare a patrimoniului și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara.

Art. 10. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de buget - finanțe;
- c) Serviciului de consultanță și avizare juridică;
- d) Spitalului Clinic de Urgență pentru Copii „Louis Țurcanu” Timișoara.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
**SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Sorin CHIRA