



Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții
Serviciul de investiții
Nr. 8887/24.03.2026

APROB
Președintele Consiliului Județean Timiș
Alfred-Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea, alocarea și virarea fondurilor necesare cofinanțării lucrărilor
ce se vor realiza prin „C.N.I.”-S.A. pentru obiectivul de investiții „Construire
Stadion cu capacitate de 30.000 locuri, Str. Stefan Covaci nr. 1, municipiul
Timișoara, județul Timiș”

Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș a fost și este preocupat de dezvoltarea infrastructurii sportive la nivelul județului, în prezent aflându-se în desfășurare mai multe proiecte în diferite faze de maturitate: demolarea Stadionului Dan Păltinișanu, procedura de achiziție lansată pentru elaborarea SF-ului în vederea implementării obiectivului de investiție Complexul sportiv multifuncțional – Timișul 4All din Giroc etc.

Obiectivul “Construire Stadion cu capacitate de 30.000 de locuri, strada Ștefan Covaci nr. 1, Municipiul Timișoara, județul Timiș” reprezintă un proiect strategic al Consiliului Județean Timiș, asumat în mod explicit în documentul „Obiectivele generale ale administrației județene pentru perioada 2024–2028”. Totodată stadionul este inclus ca proiect de importanță strategică cu etape clar definite și indicatori de monitorizare pentru lucrările derulate atât de Consiliul Județean Timiș, cât și de partenerul instituțional (CNI), cu cofinanțare din partea administrației județene, fiind unul dintre obiectivele din Lista scurtă de proiecte, O5.5. Infrastructură sportivă și de agrement dezvoltată și modernă, ce susține o ofertă diversă și atractivă de activități sportive și de petrecere a timpului liber, Obiectivul strategic O5. Timiș creativ și atractiv: pol național creativ, cultural și turistic, cu o identitate bine definită și cu o ofertă variată de servicii pentru comunitate și turiști asumat în Strategia de Dezvoltare Economică și Socială a Județului Timiș 2021-2027.

Construirea noului stadion răspunde unei nevoi reale exprimate de comunitate și face parte dintr-un proces coerent de guvernare locală, în care infrastructura sportivă este integrată într-un ecosistem de dezvoltare durabilă. Totodată stadionul va constitui un pol de atractivitate pentru întreaga zonă metropolitană și regiunea de vest a României, stimulând dezvoltarea economică prin turism sportiv, organizarea de evenimente majore, generarea de locuri de muncă și atragerea de investiții private conexe.

În urma a numeroase demersuri făcute în anii precedenți, Consiliul Județean Timiș, a emis Hotărârea nr. 165 / 17.07.2019, privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." SA, a amplasamentului-teren, precum și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire Stadion cu capacitate de 30.000 locuri,



Municipiul Timișoara, Județul Timiș" precum și Hotărârea nr. 170 / 19.07.2023 modificată prin Hotărârea nr. 251 / 25.10.2023 pentru aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico - economici ai proiectului la faza SF.

În acest sens, Compania Națională de Investiții S.A. (CNI), prin anunțul de participare nr. CN1071041, a lansat achiziția pentru atribuirea contractului de lucrări – Proiectare, execuție lucrări și asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiție: „Construire stadion cu capacitate de 30.000 locuri, Str. Stefan Covaci nr. 1, municipiul Timișoara, județul Timiș”, aceasta fiind finalizată. Pentru a semna contractul de proiectare și execuție lucrări, și totodată pentru a demara lucrările necesare, „C.N.I.”-S.A a transmis solicitarea cu numărul 11714/23.03.2026 înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu numărul 8885/24.03.2026 prin care se solicită transmiterea Hotărârii Consiliului Județean Timiș privind aprobarea, alocarea și virarea fondurilor necesare cofinanțării lucrărilor ce se vor realiza prin „C.N.I.”-S.A. pentru obiectivul de investiții „Construire Stadion cu capacitate de 30.000 locuri, Str. Stefan Covaci nr. 1, municipiul Timișoara, județul Timiș”.

Urmare a măsurilor de austeritate luate de Guvernul României, prin Articolului X, alineatul 4 al Ordonanței de urgență nr. 52 din 1 octombrie 2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare, au fost introduse în Anexa nr. 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 472 din 17 august 2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, următoarele trei noi aliniate la articolul 2, după alineatul (5), respectiv:

"(6) Obiectivele de investiții constând în construcții din infrastructura sportivă mare, respectiv stadioane, din cadrul subprogramului «Complexuri sportive», prevăzut la alin. (1) lit. c) se pot realiza numai cu participarea beneficiarilor la finanțarea acestora, prin convenții de cofinanțare, în cuantum de 25% din valoarea totală a lucrărilor de construcții-montaj.

(7) Unitățile/Subdiviziunile administrativ-teritoriale pe a căror rază teritorială sunt amplasate obiectivele de investiții prevăzute la alin. (6) pot decide, prin hotărâre a autorității deliberative emisă în acest sens, participarea la cofinanțarea beneficiarilor de 25% din valoarea totală a lucrărilor de construcții-montaj. În vederea participării la cofinanțarea beneficiarilor se încheie convenție între aceștia, Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A. și unitățile/subdiviziunile administrativ-teritoriale.

(8) Participarea la cofinanțarea obiectivului de investiții nu dă naștere niciunui drept real sau de creanță în beneficiul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale și nu creează nicio obligație în sarcina beneficiarului cu privire la obiectivul de investiții realizat."

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. d), lit. e) și alin. (5) lit. f), alin. 7 lit. a) și c), art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale care stabilesc că autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale, prevederile Ordonanței de urgență nr. 52 din 1 octombrie 2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ



pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare, vă rugăm să analizați și să avizați Proiectul de hotărâre privind aprobarea, alocarea și virarea fondurilor necesare cofinanțării lucrărilor ce se vor realiza prin „C.N.I.”-S.A. pentru obiectivul de investiții „Construire Stadion cu capacitate de 30.000 locuri, Str. Stefan Covaci nr. 1, municipiul Timișoara, judetul Timiș”.

Director executiv,
Aurica ZAMFIROIU

Șef serviciu,
Ionel LUNGU

Elaborat,
Sebastian MATEȘ