



HOTĂRÂREA nr. 115/30.04.2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 272/27.11.2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unui spațiu din incinta Pavilionului Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, proprietate privată a Județului Timiș, cu modificările ulterioare

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 14551/16.04.2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alexandru-Adrian Iovescu, precum și Raportul de specialitate nr. 14552/16.04.2025 al Direcției de administrare a patrimoniului prin care se solicită aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 272/27.11.2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unui spațiu din incinta Pavilionului Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, proprietate privată a Județului Timiș, cu modificările ulterioare ,

ținând cont de Avizul nr. 377/17.04.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de documentația topo-cadastrală întocmită de către Societatea Prometer M&G S.R.L, denumită: "Releveu pentru construcția Clădire (Pavilion administrativ), P+1E, nr. niveluri 2, nr. cad. 415644-C2, înscrisă în CF nr. 415644, Timișoara, Calea Torontalului, km 6, jud. Timiș",

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173, alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. b), art. 182 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș,

ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea patrimoniului (ECOF); Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice și protecția mediului (URBAM),

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. I. - Se aprobă modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr.272/27.11.2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unui spațiu din incinta Pavilionului Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, proprietate privată a Județului Timiș, cu modificările ulterioare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 272/27.11.2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unui spațiu din incinta Pavilionului Administrativ al Parcului Industrial și Tehnologic Timișoara, proprietate privată a Județului Timiș, cu modificările ulterioare, rămân nemodificate.

Art. III. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului și Direcția de buget-finanțe din cadrul Consiliului Județean Timiș.

Art. IV. - Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- b) Direcției de administrare a patrimoniului;
- c) Direcției de buget - finanțe;
- d) Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică;
- e) Societății Tally Caffè S.R.L.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alfred-Robert Simonis

**Contrasemnează
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ**
Mihai-Ștefan Crista