



Direcția de buget-finanțe
Serviciul de gestionare a patrimoniului
Nr. 34386/10.10.2025

APROB
prezentarea în comisiile
de specialitate
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred- Robert SIMONIS

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș
nr. 93/28.04.2021 privind constituirea Comisiei mixte de analiză a cererilor de
cumpărare a terenurilor proprietate privată a Județului Timiș**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 34385/10.10.2025 formulat de către inițiatorul acestuia, domnul Alexandru-Adrian IOVESCU, vicepreședintele Consiliului Județean Timiș, prin care se propune adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Județean Timiș de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 93/28.04.2021, privind constituirea Comisiei mixte de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor proprietate privată a Județului Timiș, prezentăm următoarele:

Urmare a solicitărilor firmelor concesionare, de cumpărare a terenurilor concesionate în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, Calea Torontalului km 6, pe care sunt edificate construcții aflate în proprietatea concesionarilor PITT, s-a aprobat Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 93/28.04.2021 privind constituirea Comisiei mixte de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor proprietate privată a Județului Timiș.

Întrucât din această comisie făceau parte și consilieri județeni ale căror mandate s-au încheiat în anul 2024, se impune numirea unor noi membri ai comisiei mixte.

În vederea analizării cererilor firmelor concesionare care-și desfășoară activitatea în Parcul Tehnologic și Industrial Timișoara, privind intenția fermă de achiziționare a parcelelor concesionate, pentru continuarea lucrărilor comisiei mixte de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor proprietate privată a Județului Timiș, propunem numirea altor patru consilieri județeni validați în mandatul 2024-2028, care să aibă calitatea de membri în comisie, precum și desemnarea unuia dintre cei doi vicepreședinți care să aibă calitatea de președinte al comisiei.

Totodată, menționăm că din comisia mixtă vor mai face parte și trei funcționari din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Timiș, care vor fi numiți prin dispoziție a Președintelui Consiliului Județean Timiș. Secretariatul comisiei mixte va fi

asigurat de personal din cadrul Serviciului de gestionare a patrimoniului.

Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 93/28.04.2021 privind constituirea Comisiei mixte de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor

proprietate privată a Județului Timiș rămân neschimbate, respectiv procedura de lucru și atribuțiile principale ale comisiei prevăzute la art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 93/28.04.2021.

Ținând cont de cele antemenționate, în temeiul prevederilor art. 173, alin (1) lit. c) și lit. f), art. 127 alin. (3), art.182 alin.(1) și alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și lit. b), art. 354, art. 355 și art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterio, propunem spre aprobarea Consiliului Județean Timiș, proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 93/28.04.2021 privind constituirea Comisiei mixte de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor proprietate privată a Județului Timiș.

În atașament:

- Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 93/28.04.2021 privind constituirea Comisiei mixte de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor proprietate privată a Județului Timiș;
- solicitarea societății Atlantis Engineering, înregistrată la Consiliul Județean Timiș cu nr. 34140/08.10.2025.

Director executiv
Marcel MARCU

Șef serviciu
Bianca BELU

Întocmit: Nicoleta Tisu