

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII

Elaborare expertiză tehnică structurală și audit energetic pentru corpurile de clădire C1, C2, C3, C4 înscrise în CF nr. 401356, Localitatea Nădrag, județul Timiș

nr. 73/24128 din 09.07.2025

1. PREAMBUL

Având ca temei legal:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de necesitate nr. 19808 din 04.06.2025 și Raportul procedurii nr. 23393 din 02.07.2025.

s-a încheiat prezentul CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII, denumit în continuare „Contractul”

între:

JUDEȚUL TIMIȘ, prin CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ, cu sediul în Bd. Revoluției din 1989, nr. 17, Timișoara, Județul Timiș, cod poștal 300034, tel. 0256/406300, fax 0256/406306, cod de identificare fiscală 4358029, cont RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentat legal prin Alfred-Robert Simonis, având funcția de Președinte, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

SC BAMENERG PROIECT SRL,

2. DEFINIȚII

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- „**Părțile contractante**” sunt achizitorul și prestatorul, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.
- „**Achizitor**” - este achizitorul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

c. **„Prestator”** - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

d. **„Contract”** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

e. **„Prețul Contractului”** - prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

f. **„Standard”** - orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate

g. **„Specificații tehnice”** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

h. **„Forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

i. **„Subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

j. **„Penalitate contractuală”** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract(majorări de întârziere și/sau daune-interese);

k. **„Proiect Tehnic”** – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, conform HG nr. 907/2016 actualizată, precum și varianta electronică (scanată și editabilă) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare pentru elaborarea proiectului tehnic a obiectivului de investiții finanțat din fonduri publice. Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul DALI; componentă tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza proiectare-proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare;

l. **„Proiectant”** – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

m. **„Obiectiv de investiții”** – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de achizitorul investiției și de inv

în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă
n. „ Zi „ - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate unele prin altele prin raportare la întregul contract. Ori de câte ori exista contradicție între o prevedere contractuală și cerințele caietului de sarcini se vor aplica cu prioritate prevederile caietului de sarcini.

CLAUZE OBLIGATORII

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor privind **elaborarea expertizei tehnice structurale și a auditului energetic**, pentru corpurile de clădire C1, C2, C3, C4 înscrise în CF nr. 401356 Nădrag, cu finanțare din fondurile proprii ale Consiliului Județean Timiș.

4.2 Prestarea constă din întocmirea de către Prestator a documentației privind expertiza tehnică structurală și a auditului energetic menționate în Caietul de sarcini nr. 19376 din 02.06.2025 .

4.3 Documentațiile vor fi trimise pe hârtie (părți scrise și părți desenate) în original și în forma electronic CD, DVD (având, partea scrisă într-un format editabil – doc, și unul needitabil – pdf, iar planșele semnate și verificate, în format pdf și dwg).

4.4 Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Prestatorului de către Achizitor este de 34.500,00 lei, la care se adaugă TVA, defalcat astfel:

I. Expertiză tehnică (inclusiv releveul de arhitectură și studiul geotehnic): 20.000,00 lei (fără TVA).

II. Audit energetic: 14.500,00 lei (fără TVA).

5.2 Prețul este ferm și nu poate fi modificat, pe toată perioada de derulare a contractului.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Prezentul contract, având o durată de 12 luni, intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2 Prestatorul se obligă să elaboreze și să predea documentația, în termen de 30 de zile calendaristice de la data comunicării Ordinului de începere a prestării serviciilor, respectând termenele de prestare a serviciilor din Caietul de sarcini nr. 19376 din 02.06.2025.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele contractului cuprind:

- a) Caietul de sarcini nr. 19376/ 02.06.2025 - inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
- b) Propunerea tehnico-financiară nr. 22793/27.06.2025 ;
- c) Garanția de bună execuție;
- d) Alte documente;

8. STANDARDE

Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

9. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

Accesul persoanelor la informațiile din contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

10.1 În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) doar până la data recepționării lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea exclusivă a acestuia.

10.2 De la data recepționării de către Achizitor, Prestatorul cedează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, Prestatorul nemaiputând avea pretenții financiare suplimentare față de prețul stabilit în prezentul contract.

10.3 Se consideră că, prin semnarea Contractului, Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită documentele de proiectare /alte documente elaborate de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

10.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, ceda ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10.5 Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în

care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

11. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

11.1 (1) Prestatorul se obligă să constituie Garanția de Bună Execuție a contractului în cuantum de 3.450,00 lei și reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză.

(4) Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului de către acesta.

(5) În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

11.2 (1) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către Prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(2) Garanția de bună execuție este irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: virament bancar, în contul Județului Timiș, cod fiscal 4358029, cont IBAN RO71TREZ6215006XXX000339 deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara;

(3) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(4) Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul, cuantumul și condițiile stabilite, neprelungirea valabilității garanției sau necompletarea garanției în cazul în care a fost executată integral/parțial dă dreptul achizitorului să considere contractul rezolvit/reziliat de drept, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalități prealabile, achizitorul având dreptul la daune-interese egale cu restul rămas de executat din contract sau neacoperite de executarea garanției.

11.3 Restituirea garanției de bună execuție a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 154² alin. (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, astfel: în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

12. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni, care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura

umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele solicitate prin caiet de sarcini, anexă la contract.

12.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de servicii convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului. Înlocuirea unuia dintre membrii nominalizați în echipa de proiect se va putea face doar cu acordul scris al Achizitorului. Persoana înlocuitoare va trebui să aibă o expertiză și o calificare similară cu cele ale persoanei pe care o înlocuiește.

12.3 La elaborarea documentației tehnico-economice, Proiectantul, în calitate sa de Prestator, va ține cont de prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, precum și de toate avizele necesare a fi obținute în această etapă.

12.4 Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului, cât și a prevederilor legale în vigoare.

12.5 Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși 3 zile lucrătoare și, după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice sau legislația incidentă în materie.

13. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

13.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

13.2 Achizitorul are obligația de a furniza Prestatorului toate autorizațiile și avizele necesare, conform prevederilor legale, dacă ele există și se află în posesia lor și dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de Sarcini, anexă la prezentul contract.

13.3 Achizitorul va asigura asistența, dacă este cazul, pentru obținerea de către Prestator a oricăror acorduri, avize și autorizații sau aprobări necesare potrivit legislației în vigoare, în scopul îndeplinirii prevederilor contractului.

13.4 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în conformitate cu prevederile contractuale.

14. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

14.1 Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și documentele pe parcursul furnizării/ întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu ce [REDACTED] Caietul de sarcini/documentația de atribuire. Verificările efectuate periodic, [REDACTED]

concordanță cu graficul convenit, după caz. Acestea se pot numi verificări de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces-verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor, inclusiv eventuale recomandări.

14.3 În cazul în care Achizitorul constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul-verbal menționat la art. 14.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

14.4 Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

15. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare doar după comunicarea de către Achizitor a Ordinului de începere a serviciilor, după transmiterea dovezii privind constituirea garanției de bună execuție.

Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 6 (Durata contractului) din prezentul Contract.

15.2 Cu excepția prevederilor de la art. 20 (Încetarea contractului. Rezilierea contractului), o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 19 (Penalități, daune-interese).

15.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare, indiferent de motiv, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului. Modificarea termenelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 15.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 19.1.

16. MODALITĂȚI DE PLATĂ

16.1 Prestatorul este obligat să depună la termen documentația în vederea recepționării și, după caz, să transmită documentația tehnico-economică actualizată, conform recomandărilor de îmbunătățire a documentației în baza HG nr. 907/2016.

16.2 Plata serviciilor prestate se va efectua pe baza facturii emise de către Prestator, după recepționarea fără obiecțiuni a serviciilor prestate.

16.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în cel mai scurt termen după primirea facturii emise de către Prestator. Prin cel mai scurt timp posibil se înțelege că plata se va face în maximum 30 de zile de la primirea facturii de către Achizitor.

16.4 Factura emisă de prestator va avea menționat numărul Contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Factura va fi trimisă prin sistemul e-factura al ANAF.

17. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe perioada derulării contractului.

18. MODIFICĂRI ȘI AMENDAMENTE

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni / modificarea clauzelor contractului, prin Act Adițional, fără organizarea unei noi proce

achiziție publică, numai în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, modificări ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificări nesubstanțiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea/renunțarea subcontractorilor.

18.2. – Părțile se vor informa reciproc și în timp util, asupra împrejurărilor/situațiilor ce ar putea determina modificarea contractului, întârzierea sau împiedicarea prestării serviciilor.

18.3 - În cazul în care se aduc modificări Contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile art. 221 și ale art. 222 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și ale art. 165 din HG nr. 395/2016.

18.4 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18.5 - Actele Adiționale încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia ofertantul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire.

18.6. - Orice modificare a contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea Legii, în scris și se semnează de ambele Părți.

19. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

19.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a factura din valoarea fără TVA a contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu un procent de 0,1% / zi din cuantumul obligațiilor neachitate în termen, calculată pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor asumate.

19.2 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la punctul 16.3, acesta are obligația de a plăti, ca penalități 0,1%/ zi de întârziere din valoarea neachitată, până la stingerea efectivă a obligațiilor.

19.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a pretinde plata de daune-interese.

19.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta intră în insolvență/faliment, înainte de finalizarea contractului, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde doar plata aferentă pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20. ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI

20.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților, consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

20.2. În situația rezilierii sub orice formă a contractului din culpa exclusivă a Prestatorului, acesta datorează Achizitorului daune-interese contractuale în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate. Prezenta clauză nu exclude obligarea Pre

suplimentar, la alte daune interese generate de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a contractului de către Prestator și alte sancțiuni contractuale, după caz.

20.3 (1) Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după notificarea în scris a Prestatorului cu 7 (șapte) zile anterior datei la care contractul se reziliază de drept, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără intervenția instanței de judecată, în oricare din situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, dacă:

- a) Prestatorul nu prestează serviciile conform cu prevederile Contractului;
- b) Prestatorul nu se conformează notificării emise de către reprezentantul Achizitorului, care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a obligațiilor contractuale ale Prestatorului;
- c) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- f) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- g) Prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

20.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării. În acest caz, Prestatorul va fi îndreptățit la plata serviciilor efectiv prestate până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.5 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

20.6 Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

20.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă face obiectul unei proceduri de dizolvare, și-a suspendat activitatea sau se află în faliment. În aceste situații, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunțării unilaterale a contractului.

21. FORȚA MAJORĂ

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta sub rezerva constatării ei potrivit legii.

21.3 Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

21.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 12 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

22.2 În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente, de la sediul Autorității Contractante.

23. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. CESIUNEA

25.1 Prestatorul îi este permisă doar cesiunea creanțelor rezultate din prezentul contract, cu acordul prealabil al Achizitorului.

25.2 Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

26. COMUNICĂRI

26.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare de valoare juridică egală, din care 1 exemplar în original pentru achizitor și un exemplar original pentru prestator, astăzi 09.07.2025.

ACHIZITOR,
JUDEȚUL TIMIȘ prin CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ

PRESTATOR,
BAMENERG PROIECT SRL-D

